

HARTMANN HANDEL ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/05/2015

Casper Hartmann

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HARTMANN HANDEL ApS
Gl Møllevej 15
6800 Varde

CVR-nr: 29834520
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Bankforbindelse Sydbank
Vestergade 4
6800 Varde
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Hartmann Handel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2014 - 31.12.2014 for opfyldt. Derudover indstiller vi til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 12/05/2015

Direktion

Casper Hartmann Frisesdahl

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Derudover indstiller vi til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at handle med ejendomme samt udøve virksomhed med handel, service og investeringer samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 14 t.kr., mod et overskud i 2013 på 3 t.kr., og anses som værende tilfredsstillende.

Selskabets anpartshavere har givet tilsagn om at understøtte driften for det kommende år. Der budgetteres med et resultat i balance før afskrivninger.

Selskabets egenkapital er tabt og selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		121.933	108.376
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.755	-12.755
Resultat af ordinær primær drift		109.178	95.621
Andre finansielle omkostninger		-95.094	-92.854
Ordinært resultat før skat		14.084	2.767
Ekstraordinært resultat før skat		14.084	2.767
Årets resultat		14.084	2.767
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.084	2.767
I alt		14.084	2.767

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		2.431.639	2.444.394
Materielle anlægsaktiver i alt		2.431.639	2.444.394
Anlægsaktiver i alt		2.431.639	2.444.394
Periodeafgrænsningsposter		1.381	2.622
Tilgodehavender i alt		1.381	2.622
Likvide beholdninger		3.611	
Omsætningsaktiver i alt		4.992	2.622
Aktiver i alt		2.436.631	2.447.016

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-956.969	-971.053
Egenkapital i alt		-831.969	-846.053
Gæld til realkreditinstitutter		2.181.818	2.181.818
Anden gæld		1.036.582	1.036.582
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.218.400	3.218.400
Gæld til banker		0	24.469
Anden gæld		50.200	50.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		50.200	74.669
Gældsforpligtelser i alt		3.268.600	3.293.069
Passiver i alt		2.436.631	2.447.016

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin egenkapital. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets anpartshavere er villige til at understøtte selskabet, således at det nødvendige likvide beredskab er til stede for gennemførelsen af det kommende års drift. Anpartshaverne har i forbindelse med udarbejdelse af selskabets årsrapport for 2014 givet tilsagn om dette. Selskabets ledelse har på baggrund heraf aflagt årsrapporten med fortsat drift for øje.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Realkredit Danmark er der tinglyst ejerpantebrev med pant i ejendommene: Grydergade 3A, 6800 Varde, matr. nr. 191 A Varde Bygrunde Frisvadvej 24, 6800 Varde, matr. nr. 138 Ø Varde Markjorder