

Sjællandsgade 19 ApS

CVR-nr.: 39789620

Bøllingsøgårdvej 9
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/02/2022

Martin Holm Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sjællandsgade 19 ApS
Bøllingsøgårdvej9
8600Silkeborg

CVR-nr: 39789620
Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2020 - 30. september 2021 for Sjællandsgade 19 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Lemming , den 28/02/2022

Direktion

Kim Rosvig Sørensen

Martin Holm Christensen

Ledelsesberetning

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabets netto omsætning består af husleje indtægter fra udlejet ejendom/byhus på Sjællandsgade 19 i Silkeborg.

Idet selskabet er stiftet med henblik på udlejning af ejendom til private, vil der ikke fremgå et momsregnskab for selskabet.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		114.600	114.000
Eksterne omkostninger		-63.303	-56.877
Bruttoresultat		51.297	57.123
Resultat af ordinær primær drift		51.297	57.123
Andre finansielle indtægter			3.056
Øvrige finansielle omkostninger		-12.241	-17.198
Ordinært resultat før skat		39.056	42.981
Skat af årets resultat	1		0
Årets resultat		39.056	42.981
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		39.056	42.981
I alt		39.056	42.981

Balance 30. september 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
Grunde og bygninger		kr. 1.345.000	kr. 1.345.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.345.000	1.345.000
Anlægsaktiver i alt		1.345.000	1.345.000
AKTIVER I ALT		1.345.000	1.345.000

Balance 30. september 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		0	-33.978
Overført resultat		48.059	42.981
Egenkapital i alt		98.059	59.003
Andre hensatte forpligtelser		39.000	10.000
Hensatte forpligtelser i alt		39.000	10.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.148.155	1.192.313
Periodeafgrænsningsposter		9.800	
Deposita		39.200	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.197.155	1.192.313
Gæld til banker		10.760	45.634
Leverandører af varer og tjenesteydelser			50
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		26	
Kontraktlige forpligtelser			38.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.786	83.684
Gældsforpligtelser i alt		1.207.941	1.275.997
PASSIVER I ALT		1.345.000	1.345.000

Noter

1. Skat af årets resultat

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Aktuel skat	9715	12669
Ændring af udskudt skat	-9715	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-12669
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret