

---

# INVESTERINGSSELSKABET ASPEDAM ApS

**CVR-nr.: 10100720**

Skibsbakken 18  
5881 Skårup Fyn

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/12/2024**

---

**Preben Petersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      INVESTERINGSELKABET ASPEDAM ApS  
Skibsbakken 18  
5881 Skårup Fyn

CVR-nr.:            10100720  
Regnskabsår:      01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for INVESTERINGSSELSKABET ASPEDAM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skårup, den 18/12/2024

## **Direktion**

Preben Damgaard Petersen

# Ledelsesberetning

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere, finansiere samt udlåne til erhvervsmæssige virksomheder og al anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 27.307 kr., som ledelsen betragter som tilfredsstillende.

Pr. 30. juni 2024 udviste selskabets balance en aktivmasse på 2.278.602 kr. og en egenkapital på -1.893.707 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2024, men ledelsen arbejder stadig på at reetablere egenkapitalen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er opgjort som årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i årets løb til ledelse og administration af virksomheden, såsom kontorhold, bankomkostninger m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renter.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>90.967</b>	<b>104.824</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-25.706	-24.587
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>65.261</b>	<b>80.237</b>
Andre finansielle indtægter		31	0
Øvrige finansielle omkostninger		-37.985	-39.339
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>27.307</b>	<b>40.898</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>27.307</b>	<b>40.898</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		27.307	40.898
<b>I alt</b>		<b>27.307</b>	<b>40.898</b>

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.255.473	2.225.243
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.255.473</b>	<b>2.225.243</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.255.473</b>	<b>2.225.243</b>
Likvide beholdninger		3.129	9.187
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.129</b>	<b>9.187</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.258.602</b>	<b>2.234.430</b>

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-2.018.707	-2.046.014
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-1.893.707</b>	<b>-1.921.014</b>
Gæld til realkreditinstitutter		964.975	999.514
Ansvarlig lånekapital		2.200.000	2.200.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>3.164.975</b>	<b>3.199.514</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		987.334	955.930
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>987.334</b>	<b>955.930</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.152.309</b>	<b>4.155.444</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.258.602</b>	<b>2.234.430</b>

# Noter

## 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder kr. 3.007.000 til betaling efter mere end 5 år. Ansvarlig lånekapital er etableret så kreditor anerkender at stå tilbage for selskabets øvrige kreditorer.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst pant kr. 1.106.000 med sikkerhed i selskabets ejendom.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023/24**

0