

INVESTERINGSSELSKABET ASPEDAM ApS

Skibsbakken 18
5881 Skårup Fyn

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/12/2021

Preben Petersen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVESTERINGSELKABET ASPEDAM ApS
Skibsbakken 18
5881 Skårup Fyn

CVR-nr: 10100720
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere, finansiere samt udlåne til erhvervsmæssige virksomheder og al anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 46.199 kr., som ledelsen betragter som tilfredsstillende.

Pr. 30. juni 2021 udviste selskabets balance en aktivmasse på 1.766.156 kr. og en egenkapital på -2.005.718 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2021, men ledelsen arbejder stadig på at reetablere egenkapitalen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er opgjort som årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i årets løb til ledelse og administration af virksomheden, såsom kontorhold, bankomkostninger m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapir m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		102.597	96.129
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.434	-12.015
Resultat af ordinær primær drift		88.163	84.114
Øvrige finansielle omkostninger		-41.964	-55.074
Ordinært resultat før skat		46.199	29.040
Årets resultat		46.199	29.040
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		46.199	29.040
I alt		46.199	29.040

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.762.512	1.655.990
Materielle anlægsaktiver i alt		1.762.512	1.655.990
Andre tilgodehavender		0	253.508
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	253.508
Anlægsaktiver i alt		1.762.512	1.909.498
Andre tilgodehavender		0	20.500
Tilgodehavender i alt		0	20.500
Likvide beholdninger		3.644	7.793
Omsætningsaktiver i alt		3.644	28.293
AKTIVER I ALT		1.766.156	1.937.791

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-2.130.718	-2.176.917
Egenkapital i alt		-2.005.718	-2.051.917
Gæld til realkreditinstitutter		1.066.061	1.098.111
Ansvarlig lånekapital		2.200.000	2.200.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	3.266.061	3.298.111
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		505.813	691.597
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		505.813	691.597
Gældsforpligtelser i alt		3.771.874	3.989.708
PASSIVER I ALT		1.766.156	1.937.791

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder kr. 2.978.300 til betaling efter mere end 5 år.
Ansvarlig lånekapital er etableret så kreditor anerkender at stå tilbage for selskabets øvrige kreditorer.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst pant kr. 1.106.000 med sikkerhed i selskabets ejendom.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020/21
	0