

# **KSJ Holding Ribe ApS**

**CVR-nr.: 42239720**

Skrivers Vej 20  
6760 Ribe

Årsrapport  
16. marts 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2022**

**Kenneth Søgaard Johannsen**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KSJ Holding Ribe ApS  
Skrivers Vej 20  
6760 Ribe

CVR-nr: 42239720  
Regnskabsår: 16/03/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 16. marts 2021 - 31. december 2021 for KSJ Holding Ribe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ribe , den 25/05/2022

### **Direktion**

Kenneth Søgaard Johannsen  
direktør

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at købe, besidde og sælge anpartar og aktier i datterselskaber samt foretage formuepleje gennem sædvanlig investering, handel og finansiering.

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 376 t.kr. hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Selskabet er stiftet 16.03.2021, og det er således selskabets første regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabet.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalindehaveres resultat efter forholdsmæssig eliminerings af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden).

Det indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill.

## Resultatopgørelse 16. mar. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-5.420</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.420</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		462.269
Øvrige finansielle omkostninger		-81.091
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>375.758</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>375.758</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200
Overført resultat		318.558
<b>I alt</b>		<b>375.758</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.
Kapitalinteresser		4.762.269
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.762.269</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.762.269</b>
Likvide beholdninger		35.314
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>35.314</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.797.583</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		318.558
Forslag til udbytte		57.200
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>415.758</b>
Kontraktlige forpligtelser		3.583.333
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>3.583.333</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		81.825
Kontraktlige forpligtelser		716.667
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>798.492</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.381.825</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.797.583</b>

## Egenkapitalopgørelse 16. mar. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000			40.000
Årets resultat		318.558	57.200	375.758
Egenkapital, ultimo	40.000	318.558	57.200	415.758

# Noter

## 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Kontraktlige forpligtelser	4.300.000	716.667	3.583.333	716.667
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	<b>4.300.000</b>	<b>716.667</b>	<b>3.583.333</b>	<b>716.667</b>

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld er deponeret kapitalandele i kapitalinteresser.  
Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 4.762 t.kr.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2021</b>
	1