



Tlf.: 46 37 30 33  
roskilde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rabalderstræde 7, 2. sal  
DK-4000 Roskilde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HOLDINGSSELSKABET MRP APS**  
**SMEDEVEJ 10, 4840 NØRRE ALSLEV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. oktober 2024

---

Martin Pedersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024</b>                  |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8     |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 9     |
| Noter.....   | 10    |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11-13 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | HOLDINGSELSKABET MRP ApS<br>Smedevej 10<br>4840 Nørre Alslev<br><br>CVR-nr.: 10 13 18 20<br>Stiftet: 27. marts 2003<br>Kommune: Guldborgsund<br>Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024 |
| <b>Direktion</b>     | Martin René Pedersen  |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Rabalderstræde 7, 2. sal<br>4000 Roskilde   |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sparekassen Sjælland-Fyn  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for HOLDINGSELSKABET MRP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Alslev, den 7. oktober 2024

Direktion:

---

Martin René Pedersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HOLDINGSELSKABET MRP ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HOLDINGSELSKABET MRP ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 7. oktober 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33210

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er Selskabets formål er at drive virksomhed med handel, finansiering og investering, herunder eje kapitalandele i andre virksomheder, at erhverve, drive og forpagte landbrugsejendomme i henhold til landbrugsloven, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 udviser et negativt resultat på -159.257 kr. og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en balancesum på kr. 10.963.577.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

|   | Note | 2023/24<br>kr.  | 2022/23<br>kr.  |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....  |      | <b>598.358</b>  | <b>391.114</b>  |
| Af- og nedskrivninger.....  |      | -280.073        | -134.517        |
| Andre driftsomkostninger.....   |      | 0               | -363.338        |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....   |      | <b>318.285</b>  | <b>-106.741</b> |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....                            |      | 0               | 359.001         |
| Andre finansielle indtægter.....  |      | 2.938           | 393.327         |
| Andre finansielle omkostninger.....   | 1    | -331.517        | -277.814        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....  |      | <b>-10.294</b>  | <b>367.773</b>  |
| Skat af årets resultat.....   | 2    | -148.963        | 28.870          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....   |      | <b>-159.257</b> | <b>396.643</b>  |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>  |      |                 |                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....  |      | 0               | 117.800         |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre<br>værdis metode..... |      | 0               | -54.709         |
| Overført resultat.....  |      | -159.257        | 333.552         |
| <b>I ALT</b> .....  |      | <b>-159.257</b> | <b>396.643</b>  |

## BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER  | Note | 2024<br>kr.       | 2023<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger.....                         |      | 9.541.072         | 9.726.040         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |      | 842.058           | 113.745           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             |      | <b>10.383.130</b> | <b>9.839.785</b>  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....    |      | 20.000            | 20.000            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            |      | <b>20.000</b>     | <b>20.000</b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |      | <b>10.403.130</b> | <b>9.859.785</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |      | 262.900           | 0                 |
| Udskudte skatteaktiver.....                      |      | 0                 | 140.974           |
| Andre tilgodehavender.....                       |      | 259.589           | 942.661           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |      | 37.958            | 24.187            |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |      | <b>560.447</b>    | <b>1.107.822</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |      | <b>560.447</b>    | <b>1.107.822</b>  |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |      | <b>10.963.577</b> | <b>10.967.607</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                  |      |                   |                   |
| Anpartskapital.....                              |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat.....                           |      | 3.135.371         | 3.294.628         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....         |      | 0                 | 117.800           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                          |      | <b>3.260.371</b>  | <b>3.537.428</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat.....                |      | 7.989             | 0                 |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>               |      | <b>7.989</b>      | <b>0</b>          |
| Gæld til realkreditinstitutter.....              |      | 5.918.232         | 5.943.246         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>      | 3    | <b>5.918.232</b>  | <b>5.943.246</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter.....              |      | 44.760            | 63.822            |
| Gæld til pengeinstitutter.....                   |      | 1.299.861         | 1.273.208         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....    |      | 408.546           | 41.752            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....       |      | 23.818            | 76.824            |
| Anden gæld.....                                  |      | 0                 | 30.377            |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |      | 0                 | 950               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>      |      | <b>1.776.985</b>  | <b>1.486.933</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                   |      | <b>7.695.217</b>  | <b>7.430.179</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                             |      | <b>10.963.577</b> | <b>10.967.607</b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            | 4    |                   |                   |
| Medarbejderforhold                               | 5    |                   |                   |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

| kr.                                   | Anpartskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt            |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2023.....         | 125.000        | 3.294.628         | 117.800                             | 3.537.428        |
| Forslag til resultatdisponering.....  |                | -159.257          |                                     | -159.257         |
| <b>Transaktioner med ejere</b>        |                |                   |                                     |                  |
| Ordinært udbytte.....                 |                |                   | -117.800                            | -117.800         |
| <b>Egenkapital 30. juni 2024.....</b> | <b>125.000</b> | <b>3.135.371</b>  | <b>0</b>                            | <b>3.260.371</b> |

## NOTER

|  | 2023/24<br>kr.          | 2022/23<br>kr.     | Note                   |                         |
|--|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>  |                         |                    | <b>1</b>               |                         |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....   | 331.517                 | 277.814            |                        |                         |
|  | <b>331.517</b>          | <b>277.814</b>     |                        |                         |
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                         |                    | <b>2</b>               |                         |
| Regulering af udskudt skat.....  | 148.963                 | -28.870            |                        |                         |
|  | <b>148.963</b>          | <b>-28.870</b>     |                        |                         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |                         |                    | <b>3</b>               |                         |
| kr.  | 30/6 2024<br>gæld i alt | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år | 30/6 2023<br>gæld i alt |
| Gæld til realkreditinstitutter.....  | 5.962.992               | 44.760             | 5.739.192              | 6.007.068               |
|  | <b>5.962.992</b>        | <b>44.760</b>      | <b>5.739.192</b>       | <b>6.007.068</b>        |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                         |                    |                        | <b>4</b>                |
| Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er der deponeret ejerpantebrev for i alt 6.000 tkr. i selskabets ejendomme. |                         |                    |                        |                         |
| Der er ligeledes udstedt realkreditpantebrev med en hovedstol på i alt 6.056 tkr. i selskabets ejendomme                         |                         |                    |                        |                         |
| <b>Medarbejderforhold</b>  |                         |                    |                        | <b>5</b>                |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:   |                         | 1                  | 1                      |                         |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HOLDINGSELSKABET MRP ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Ved salg af tjenesteydelser indregnes omsætningen som udgangspunkt på grundlag af en målbar færdiggørelsesgrad, dog anvendes lineær indregning for ydelser, der leveres over tid i et jævnt mønster. Er færdiggørelsesgraden ikke målbar eller er salgsværdi eller samlede omkostninger til færdiggørelse usikre, indregnes omsætning maksimalt med det beløb, som virksomheden mener at have krav på og forventes modtaget for leverede ydelser på balancedagen.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions- og administrationsomkostninger.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger.....                               | 50 år    | 52%       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-10 år  | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.