

Os arkitekter ApS 2025 årsrapport

Sturlasgade 14B, 2. tv.

2300 København S

CVR-nr.: 42950920

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. marts 2026

Stine Christiansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025	6
Balance pr. 31. december 2025	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Os arkitekter ApS 2025 årsrapport Sturlasgade 14B, 2. tv. 2300 København S
	Hjemmeside: www.osark.dk Email:
	Telefon: 61303616 CVR-nr.: 42950920 Hjemsted: Sturlasgade 14B, 2. tv. Stiftelsesdato: 4. januar 2022 Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025
Direktion	Stine Christiansen , Direktør Jakob Olmo Arnfred Ahlmann, Direktør
Revisor	Dansk Revision Frederiksberg, Godkendt Revisionsanpartsselskab Guldborgvej 8, st tv 2000 Frederiksberg
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 30. marts 2026 på selskabets adresse.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Os arkitekter ApS 2025 årsrapport.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 30. marts 2026

Direktion

Stine Christiansen
Direktør

Jakob Olmo Arnfred Ahlmann
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Os arkitekter ApS 2025 årsrapport

Vi har opstillet årsregnskabet for Os arkitekter ApS 2025 årsrapport for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 30. marts 2026

Dansk Revision Frederiksberg,
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 27335616

Per Hailand

Registreret revisor
mne30354

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive arkitektfirma samt andre dermed efter direktionens skøn beslægtede formå

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

	Note	2025 kr	2024 kr
Bruttofortjeneste		<u>962.243</u>	<u>2.921.584</u>
Personaleomkostninger	1	-1.287.033	-2.247.819
Resultat før af- og nedskrivninger		<u>-324.790</u>	<u>673.765</u>
Af- og nedskrivninger		-11.447	-6.149
Resultat før finansielle poster		<u>-336.237</u>	<u>667.616</u>
Andre finansielle indtægter		0	8
Finansielle omkostninger		-3.923	-5.205
Resultat før skat		<u>-340.160</u>	<u>662.419</u>
Skat af årets resultat		73.628	-148.755
Årets resultat		<u>-266.532</u>	<u>513.664</u>
Forslag til resultatdisponering		2025 kr	2024 kr
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	135.000
Overført resultat		-266.532	378.664
Resultatdisponering i alt		<u>-266.532</u>	<u>513.664</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr	2024 kr
Aktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		28.305	39.752
Finansielle anlægsaktiver			
Deposita		41.250	16.620
Udskudt skatteaktiv		72.060	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>113.310</u>	<u>16.620</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>141.615</u>	<u>56.372</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		95.313	49.221
Igangværende arbejder		288.660	0
Selskabsskat		20.000	0
Andre tilgodehavender		21.435	0
Tilgodehavender i alt		<u>425.408</u>	<u>49.221</u>
Likvide beholdninger		38.928	836.995
Omsætningsaktiver i alt		<u>464.336</u>	<u>886.216</u>
Aktiver i alt		<u>605.951</u>	<u>942.588</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr	2024 kr
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		292.389	558.923
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	135.000
Egenkapital		<u>332.389</u>	<u>733.923</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		0	1.113
Leverandører af varer og tjenesteydelser		184.138	44.113
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		619	19.021
Anden gæld		88.805	144.418
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>273.562</u>	<u>207.552</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>273.562</u>	<u>207.552</u>
Passiver i alt		<u>605.951</u>	<u>942.588</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-		
	kapital	Overført resultat	Ultimo
	kr	kr	kr
Egenkapital, primo	40.000	558.921	598.921
Årets resultat	0	-266.532	-266.532
Egenkapital, ultimo	40.000	292.389	332.389

Noter

1. Personalemkostninger

	2025	2024
	kr	kr
Lønninger	1.108.333	1.921.012
Pensioner	135.819	250.178
Andre omkostninger til social sikring	42.881	76.629
I alt	1.287.033	2.247.819
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	2	3

2. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt med 3 måneders opsigelse svarende til en forpligtelse på tkr. 41

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Os arkitekter ApS 2025 årsrapport for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med færdiggørelsen af serviceydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning, samt eventuelle nedskrivninger af lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.