

## **Os arkitekter ApS**

Stine Christiansen  
Siljengade 1  
2300 København S

CVR-nr. 42950920

## **Årsrapport for 2024**

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. april 2025

---

Stine Christiansen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**Os arkitekter ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Os arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 1. april 2025

### **Direktion**

Stine Christiansen  
Direktør

Jakob Olmo Arnfred Ahlmann  
Direktør

**Os arkitekter ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Os arkitekter ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Os arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredeiksberg, den 1. april 2025

**Revisorerne Bastian og Krause**

**Registrerede revisorer ApS**

CVR-nr. 27335616

Per Hailand

Registreret revisor

mne30354

## Os arkitekter ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Os arkitekter ApS Stine Christiansen Siljengade 1 2300 København S
Telefon	61303616
E-mail	sc@osark.dk
Hjemmeside	www.osark.dk
CVR-nr.	42950920
Stiftelsesdato	4. januar 2022
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
<b>Direktion</b>	Stine Christiansen Jakob Olmo Arnfred Ahlmann
<b>Revisor</b>	Revisorerne Bastian og Krause Registerede revisorer ApS Guldborgvej 8 st. tv 2000 Frederiksberg
Telefon	3811 1400
CVR-nr.	27335616

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive arkitektfirma samt andre dermed efter direktionenes skøn beslægtede formål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 513.664, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 942.587, og en egenkapital på kr. 733.923.

## Os arkitekter ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Os arkitekter ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Os arkitekter ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger direkte forbundet med varesalget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger og transaktioner i fremmed valuta.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Os arkitekter ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Os arkitekter ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.921.584</b>	<b>1.572.455</b>
Personaleomkostninger	1	-2.247.819	-1.318.717
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-6.149	-5.667
<b>Driftsresultat</b>		<b>667.616</b>	<b>248.071</b>
Andre finansielle indtægter	2	8	0
Andre finansielle omkostninger	3	-5.205	-1.054
<b>Resultat før skat</b>		<b>662.419</b>	<b>247.017</b>
Skat af årets resultat		-148.755	-57.134
<b>Årets resultat</b>		<b>513.664</b>	<b>189.883</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	100.000
Overført resultat		378.664	89.883
<b>Resultatdisponering</b>		<b>513.664</b>	<b>189.883</b>

Os arkitekter ApS

**Balance 31. december 2024**

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		39.752	17.002
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>39.752</b>	<b>17.002</b>
Deposita		16.620	16.620
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>16.620</b>	<b>16.620</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>56.372</b>	<b>33.622</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.862	773.189
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	0	5.355
Tilgodehavende selskabsskat		27.358	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>49.220</b>	<b>778.544</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>836.995</b>	<b>221.519</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>886.215</b>	<b>1.000.063</b>
<b>Aktiver</b>		<b>942.587</b>	<b>1.033.685</b>

Os arkitekter ApS

**Balance 31. december 2024**

	Note	<b>2024</b> kr.	<b>2023</b> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		558.923	180.258
Udbytte for regnskabsåret		135.000	100.000
<b>Egenkapital</b>		<b>733.923</b>	<b>320.258</b>
Hensættelser til udskudt skat	5	1.113	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.113</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.112	142.710
Selskabsskat		0	57.134
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		144.418	204.676
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		19.021	6.174
Periodeafgrænsningsposter		0	302.733
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>207.551</b>	<b>713.427</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>207.551</b>	<b>713.427</b>
<b>Passiver</b>		<b>942.587</b>	<b>1.033.685</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Noter

	2024	2023
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.921.012	1.236.422
Pensioner	250.178	56.035
Andre omkostninger til social sikring	37.597	30.511
Andre personaleomkostninger	39.032	-4.251
	<u>2.247.819</u>	<u>1.318.717</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>4</u>	<u>3</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	8	0
	<u>8</u>	<u>0</u>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	5.205	1.054
	<u>5.205</u>	<u>1.054</u>
<b>4. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	0	5.355
Nettoværdi af igangværende arbejder	<u>0</u>	<u>5.355</u>
<b>5. Hensættelser til udskudt skat, specificeret</b>		
Udskudt skat	1.113	0
Saldo ultimo	<u>1.113</u>	<u>0</u>
<b>6. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		