

# ABN Invest ApS

CVR nr.: 28 67 99 20

Christian Winters Vej 16  
2000 Frederiksberg

## Årsrapport 2023/24 (19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 3. december 2024

---

Dirigent  
Michael Friis Pedersen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2024 for ABN Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 3. december 2024

I direktionen:

Jep Frimann Hansen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i ABN Invest ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ABN Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 3. december 2024

**Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	ABN Invest ApS Christian Winters Vej 16 2000 Frederiksberg	
	CVR nr.	28 67 99 20
	Stiftet:	15. februar 2005
	Hjemsted:	Frederiksberg
	Regnskabsår:	1. juli 2023 - 30. juni 2024
<b>Direktion</b>	Jep Frimann Hansen	
<b>Revision</b>	Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holbergsgade 2 1057 København K	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber samt investeringer i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	Note	2024	2023
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>-14.601</b>	<b>-73.298</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.898.553	1.218.810
Finansielle indtægter	2	80.708	211.712
Finansielle omkostninger	3	-435.723	-450.731
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.528.937</b>	<b>906.493</b>
Skat af årets resultat	4	73.782	240.988
<b>Årets resultat</b>		<b>1.602.719</b>	<b>1.147.481</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		704.166	-71.329
Nettopskrivning efter indre værdis metode		898.553	1.218.810
Udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>1.602.719</b>	<b>1.147.481</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	54.179.016	53.280.463
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>54.179.016</b>	<b>53.280.463</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>54.179.016</b>	<b>53.280.463</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		1.326.002	41.749
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		674.520	845.086
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.000.522</b>	<b>886.835</b>
<b>Likvide beholdninger og værdipapirer</b>	6	<b>633.959</b>	<b>1.312.211</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.634.481</b>	<b>2.199.046</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>56.813.497</b>	<b>55.479.509</b>

## Balance 30. juni

### Passiver

	Note	2024	2023
Anpartskapital	7	125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		37.280.891	36.382.338
Overført resultat		7.153.367	6.449.201
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>44.559.258</b>	<b>42.956.539</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		12.006.985	12.211.263
Skyldig selskabsskat		236.318	147.215
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.243.303</b>	<b>12.358.478</b>
Skyldig selskabsskat		936	154.492
Anden gæld		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.936</b>	<b>164.492</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.254.239</b>	<b>12.522.970</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>56.813.497</b>	<b>55.479.509</b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

# Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renter fra tilknyttede virksomheder	32.977	1.012
Aktieudbytter	25.235	210.700
Urealiseret kursgevinst, børsnoterede værdipapirer	<u>22.496</u>	<u>0</u>
	<u><b>80.708</b></u>	<u><b>211.712</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renter til selskabsdeltagere og ledelse	435.723	297.335
Urealiseret kurstab, børsnoterede værdipapirer	0	153.031
Renter, bank	<u>0</u>	<u>365</u>
	<u><b>435.723</b></u>	<u><b>450.731</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-80.579	-68.706
Regulering skat tidligere år	<u>6.797</u>	<u>-172.282</u>
	<u><b>-73.782</b></u>	<u><b>-240.988</b></u>

## Noter

		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris primo		16.898.125	16.898.125
Årets tilgang		0	0
Årets afgang		<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo		<u>16.898.125</u>	<u>16.898.125</u>
Værdireguleringer primo		36.382.338	36.163.528
Årets resultatandele		1.898.553	1.218.810
Udbytter fra datterselskab		<u>-1.000.000</u>	<u>-1.000.000</u>
Værdireguleringer ultimo		<u>37.280.891</u>	<u>36.382.338</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>54.179.016</u></b>	<b><u>53.280.463</u></b>
		Årets	
Tilknyttede virksomheder:	Ejerandel	Selskabs-	Årets
ABN Ejendomme A/S	<u>100,00%</u>	kapital	resultat
Frederiskberg		<u>500.000</u>	<u>1.898.553</u>
		<b><u>500.000</u></b>	<b><u>1.898.553</u></b>
			<u>Egenkapital</u>
			<u>54.179.016</u>
			<b><u>54.179.016</u></b>
<b>6 Andre værdipapirer</b>			
Værdireguleringer ultimo		<u>32.977</u>	<u>-153.031</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>604.616</u>	<u>582.120</u>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>7 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Overkurs ved emmision	<u>0</u>	<u>0</u>
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve nettoopskrivning efter indre værdi primo	36.382.338	36.163.528
Udbytter fra datterselskab	0	-1.000.000
Forslag til resultatfordeling for året	<u>898.553</u>	<u>1.218.810</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi ultimo	<u>37.280.891</u>	<u>36.382.338</u>
Overført resultat primo	6.449.201	5.520.530
Udbytter fra datterselskab	0	1.000.000
Forslag til årets resultatfordeling	<u>704.166</u>	<u>-71.329</u>
Overført resultat ultimo	<u>7.153.367</u>	<u>6.449.201</u>
Henlagt til udbytte primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Henlagt til udbytte ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>44.559.258</u></b>	<b><u>42.956.539</u></b>
<b>Anpartskapital</b>		
Anpartskapitalen er fordelt således:		
A-anparter, 125.000 stk. a nom. 1 kr.	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

# Noter

## 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden ABN Ejendomme A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 300 pr. 30. juni 2024. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter virksomheders og kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jep F. Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jep Frimann Hansen

Direktør

ID: 31914997-a411-4b33-8ee5-f17c01613174

Tidspunkt for underskrift: 03-12-2024 kl.: 17:08:15

Underskrevet med MitID



## Michael Friis Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Friis Pedersen

Dirigent

ID: df4f04a6-c133-4427-9702-0ba3d7966658

Tidspunkt for underskrift: 03-12-2024 kl.: 13:58:29

Underskrevet med MitID



## Kaspar Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 65214d73-ca07-4174-8e86-173de3e50ccc

Tidspunkt for underskrift: 03-12-2024 kl.: 18:37:46

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1fbd80wuqWs252203842

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).