

---

# Bardevej 10 ApS

**CVR-nr.: 36032030**

Solskrænten 30  
6920 Videbæk

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/05/2024**

---

**Robert Fjeldgren Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Bardevej 10 ApS  
Solskrænten 30  
6920 Videbæk  
e-mailadresse: loj@kpkomponenter.dk  
CVR-nr.: 36032030  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Bardevej 10 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vorgod-Barde, den 09/06/2024

## Direktion

Robert Fjeldgren Jensen

Jesper Overgaard

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af ejendomme og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>246.264</b>	<b>62.598</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>246.264</b>	<b>62.598</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-81.275	-30.688
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>164.989</b>	<b>31.910</b>
Skat af årets resultat		-36.298	7.020
<b>Årets resultat</b>		<b>128.691</b>	<b>38.930</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		128.691	38.930
<b>I alt</b>		<b>128.691</b>	<b>38.930</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.181.719	2.126.649
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.181.719</b>	<b>2.126.649</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.181.719</b>	<b>2.126.649</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.181.719</b>	<b>2.126.649</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		179.106	179.106
Overført resultat		84.917	-43.775
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>314.023</b>	<b>185.331</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.872	3.041
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.872</b>	<b>3.041</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.596.000	1.652.000
Gæld til banker		174.857	202.708
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.770.857</b>	<b>1.854.708</b>
Skyldig selskabsskat		33.467	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.500	21.369
Deposita		54.000	62.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>90.967</b>	<b>83.569</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.861.824</b>	<b>1.938.277</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.181.719</b>	<b>2.126.649</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret