
Bardevej 10 ApS

CVR-nr.: 36032030

Solskrænten 30
6920 Videbæk

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/03/2026

Jesper Overgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Bardevej 10 ApS
Solskrænten 30
6920 Videbæk
e-mailadresse: loj@kpkomponenter.dk
CVR-nr.: 36032030
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Bardevej 10 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vorgod-Barde, den

Direktion

Robert Fjeldgren Jensen

Jesper Overgaard

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af ejendomme og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheden, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Bardevej 8 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder eventuelle afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter ved udlejning af ejendomme. Lejeindtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift, salg, reklame og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		143.898	170.319
Resultat af ordinær primær drift		143.898	170.319
Øvrige finansielle omkostninger		-77.472	-97.814
Ordinært resultat før skat		66.426	72.505
Skat af årets resultat		-14.922	-16.517
Årets resultat		51.504	55.988
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		51.504	55.988
I alt		51.504	55.988

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.181.719	2.181.719
Materielle anlægsaktiver i alt		2.181.719	2.181.719
Anlægsaktiver i alt		2.181.719	2.181.719
AKTIVER I ALT		2.181.719	2.181.719

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		179.106	179.106
Overført resultat		192.409	140.905
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		421.515	370.011
Hensættelse til udskudt skat		5.872	5.872
Hensatte forpligtelser i alt		5.872	5.872
Gæld til realkreditinstitutter		1.484.000	1.540.000
Gæld til banker		198.917	191.819
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.682.917	1.731.819
Skyldig selskabsskat		10.938	16.517
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.477	3.500
Deposita		54.000	54.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		71.415	74.017
Gældsforpligtelser i alt		1.754.332	1.805.836
PASSIVER I ALT		2.181.719	2.181.719

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

0