

Longhi Invest ApS

CVR-nr. 28 32 40 30

**Cordozasvinget 6
2680 Solrød Strand**

Årsrapport 2020/21

16. regnskabsår

**Godkendt på selskabets ordinære general-
forsamling den, / 2021**

Martin Longhi
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring	3 - 4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance - aktiver	9
Balance - passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	11 - 12

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Longhi Invest ApS Cordozasvinget 6 2680 Solrød Strand
	CVR-nr.: 28 32 40 30
	Hjemsted: Solrød
Direktion:	Martin Longhi
Revision:	Revisionsfirmaet Jørgen Larsen Else Sørensens Vej 30, 1. 2610 Rødovre
Pengeinstitut:	Danske Bank

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Longhi Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød, den 30. november 2021

Direktionen:

Martin Longhi

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Longhi Invest ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Longhi Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer, fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen:

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 30. november 2021

Revisionsfirmaet Jørgen Larsen

CVR-nr. 54 47 15 56

Jørgen Larsen

Registreret revisor

mne4023

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen væsentlige.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, mv.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den enkelte tilknyttede virksomheds resultat og udbytte.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Passiver

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Bruttoresultat	-7.001	-7.501
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	423.613	569.333
Finansielle omkostninger	<u>-3.291</u>	<u>-1.879</u>
Resultat før skat	413.321	559.953
2 Skat af årets resultat	<u>1.542</u>	<u>1.651</u>
Årets resultat	<u>414.863</u>	<u>561.604</u>
Forslag til resultatdisponering		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	423.613	569.333
Overført resultat	<u>-8.750</u>	<u>-7.729</u>
Disponeret i alt	<u>414.863</u>	<u>561.604</u>

Balance pr. 30. juni 2021

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>6.693.743</u>	<u>6.070.130</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>6.693.743</u>	<u>6.070.130</u>
Anlægsaktiver	<u>6.693.743</u>	<u>6.070.130</u>
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.685.690	2.337.548
Andre tilgodehavender	<u>20.429</u>	<u>2.268</u>
Tilgodehavender	<u>1.706.119</u>	<u>2.339.816</u>
Likvide beholdninger	<u>1.509</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver	<u>1.707.628</u>	<u>2.339.816</u>
Aktiver i alt	<u><u>8.401.371</u></u>	<u><u>8.409.946</u></u>

Balance pr. 30. juni 2021

Passiver

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.991.493	4.567.880
Overført resultat	<u>2.229.301</u>	<u>2.238.051</u>
Egenkapital	<u>7.345.794</u>	<u>6.930.931</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder (langfristede)	<u>950.393</u>	<u>950.393</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>950.393</u>	<u>950.393</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
Selskabsskat	98.934	45.479
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	<u>0</u>	<u>476.893</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>105.184</u>	<u>528.622</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.055.577</u>	<u>1.479.015</u>
Passiver i alt	<u>8.401.371</u>	<u>8.409.946</u>

4 Eventualforpligtelser

Egenkapitalopgørelse

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Virksomhedskapital:		
Saldo primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:		
Saldo primo	4.567.880	3.998.547
Årets resultat	<u>423.613</u>	<u>569.333</u>
Saldo ultimo	<u>4.991.493</u>	<u>4.567.880</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	2.238.051	2.245.780
Årets resultat	<u>-8.750</u>	<u>-7.729</u>
Saldo ultimo	<u>2.229.301</u>	<u>2.238.051</u>
Egenkapital ultimo	<u><u>7.345.794</u></u>	<u><u>6.930.931</u></u>

Noter

1 Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
----------------------------------	----------	----------

2 Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat	<u>-1.542</u>	<u>-1.651</u>
Skat af årets resultat	<u><u>-1.542</u></u>	<u><u>-1.651</u></u>

Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	1.502.250	1.502.250
Tilgang	200.000	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>1.702.250</u>	<u>1.502.250</u>
 Værdireguleringer primo	4.567.880	3.998.547
Årets værdireguleringer	423.613	569.333
Værdireguleringer ultimo	<u>4.991.493</u>	<u>4.567.880</u>
 Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>6.693.743</u>	<u>6.070.130</u>
 Indtægter af kapitalandele		
Værdireguleringer	<u>423.613</u>	<u>569.333</u>
 I alt	<u>423.613</u>	<u>569.333</u>

4 Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen, og koncernens samlede skattebetaling for regnskabsåret 2020/21 forventes at udgøre kr. 79.803.