
SEM UDLEJNING OG INVEST ApS

CVR-nr.: 16166030

Romerparken 58
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/01/2025

Svend Erik Moesby
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SEM UDLEJNING OG INVEST ApS
Romerparken 58
6000 Kolding
Telefonnummer: 40452355
e-mailadresse: svendmoesby@gmail.com
CVR-nr.: 16166030
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2024 for SEM Udlejning og Invest ApS.
Den samlede ledelse erklærer:

At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder kravene og har fravalgt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 20/01 20245
Direktion

Svend Erik Moesby

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-3.737	-2.344
Bruttoresultat		-3.737	-2.344
Lønninger		-132.000	-132.000
Andre personaleomkostninger		-439	-330
Resultat af ordinær primær drift		-136.176	-134.674
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		96.902	130.220
Andre finansielle indtægter		207.858	742.576
Ordinært resultat før skat		168.584	738.122
Skat af årets resultat		-17.906	-79.447
Årets resultat		150.678	658.675
Forslag til resultatdisponering			
I alt		150.678	658.675

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.480.750	5.232.028
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.480.750	5.232.028
Anlægsaktiver i alt		4.480.750	5.232.028
Tilgodehavende skat		129.337	
Tilgodehavender i alt		129.337	
Likvide beholdninger		65.640	346.599
Omsætningsaktiver i alt		194.977	346.599
AKTIVER I ALT		4.675.727	5.578.627

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		5.320.222	4.661.547
Overført resultat		150.678	658.675
Forslag til udbytte		-1.000.000	
Egenkapital i alt		4.670.900	5.520.222
Skyldig selskabsskat		0	49.190
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.827	9.215
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.827	58.405
Gældsforpligtelser i alt		4.827	58.405
PASSIVER I ALT		4.675.727	5.578.627

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret