

---

# **HOLDINGSELSKABET KIRKETERP ApS**

**CVR-nr.: 32933130**

Ligustervej 27  
9500 Hobro

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/04/2026**

---

**Torben Kirketerp**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      HOLDINGSELSKABET KIRKETERP ApS  
Ligustervej 27  
9500 Hobro  
  
e-mailadresse: torbenkirketerp@gmail.com  
  
CVR-nr.:            32933130  
Regnskabsår:    01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for HOLDINGSELSKABET KIRKETERP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet. Regnskabet vil ikke blive revideret for det kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hobro, den 14/04/2026

## Direktion

Torben Laursen Kirketerp

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Kapitalejere

Jeg har efter aftale assisteret med opstilling af årsrapporten for Holdingselskabet Kirketerp ApS for regnskabsåret 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt. Jeg har ikke foretaget kontrol af den foreliggende bogføring eller dens bilag.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse og balance. Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven dog i tilpasset form. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker de-for ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løkken, den 24/02/2026

Lars Ole Holland Wiese, mne2000

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

*Virksomhedens aktivitet består af udlejning af fast ejendom samt investering i værdipapirer.*

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

*Årets resultat svarer ikke til ledelsens forventninger.*

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Generelt**

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-selskaber med visse tilpasninger.

## **Sammenlignelighed**

Der er medtaget sammenlignings tal for 2024.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Omkostninger indregnes i takt med at de forbruges – i øvrigt i overensstemmelse med en forbrugsdefinition af omkostninger.

Alle aktiver opføres i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet. Tilsvarende optages gæld og forpligtelses, når de er målbare og pålidelige.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen:**

### **Administrations- og driftsomkostninger**

indeholder betalte udgifter til selskabets drift.

### **Skat af årets resultat og skat i øvrigt**

Skat af årets resultat er afsat med 22% af den opgjorte skattepligtige indkomst. Beløbet er omkostningsført i resultatopgørelsen.

## **Balancen**

### **Værdipapirer**

Består af aktier og øvrige værdipapirer målt til dagsværdi.

### **Likvid beholdning**

Består af bankbeholdning.

### **Egenkapital**

fremkommer af indskud ved selskabets stiftelse samt overført resultat og af forslag til udbytte.

### **Gældsforpligtelser**

er optaget til nominel værdi.

### **Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>39.854</b>	<b>43.981</b>
Lønninger		-304.864	-301.764
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-265.010</b>	<b>-257.783</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-1.955.699	-1.224.530
Øvrige finansielle omkostninger		-6.006	-6.164
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-2.226.715</b>	<b>-1.488.477</b>
Skat af årets resultat		-16.070	35.376
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.242.785</b>	<b>-1.453.101</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-2.242.785	-1.453.101
<b>I alt</b>		<b>-2.242.785</b>	<b>-1.453.101</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		825.000	825.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>825.000</b>	<b>825.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>825.000</b>	<b>825.000</b>
Tilgodehavende skat		62.360	43.549
Andre tilgodehavender		2.499.830	2.499.830
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.562.190</b>	<b>2.543.379</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.645.200	6.156.528
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>3.645.200</b>	<b>6.156.528</b>
Likvide beholdninger		117.657	60.765
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.325.047</b>	<b>8.760.672</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>7.150.047</b>	<b>9.585.672</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		6.924.146	9.166.931
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>7.004.146</b>	<b>9.246.931</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		145.901	338.741
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>145.901</b>	<b>338.741</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>145.901</b>	<b>338.741</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>7.150.047</b>	<b>9.585.672</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2025**

1