

SK RIISE KRISTIANSEN HOLDING ApS

CVR-nr.: 29773130

Vedbyholm 16
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/03/2022

Kaj Aage Riise Kristiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SK RIISE KRISTIANSEN HOLDING ApS Vedbyholm 16 2650 Hvidovre
	CVR-nr: 29773130 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Revisor	PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Birkevadsvej 14 4130 Viby Sjælland DK Danmark
	CVR-nr: 36490977 P-enhed: 1020064591

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for SK RIISE KRISTIANSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Den foreliggende årsrapport indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre , den 11/03/2022

Direktion

Kaj Åge Riise Kristiansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i SK Riise Kristiansen Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for SK Riise Kristiansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som indehaveren har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som indehaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Assendløse, 11/03/2022

Preben Gjelstrup ,mne3997
Registreret revisor, medlem af FDR
PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR:36490977

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet/formål

Selskabet har i året beskæftiget sig med ejendomsformidling af fast ejendom.

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber, at formidle og administrere fast ejendom samt at drive, eje og udleje fast ejendom.

Væsentlige ændringer til aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er uforandret i forhold til sidste år.

Årets resultat på kr. 242.369 levede op til direktionens forventninger.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabets, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på indtjenings-tidspunktet. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

I årsregnskabet er afsat såvel aktuel skat som udskudt skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen til den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskattetilsvær.

Balancen**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til kostpris. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide midler

Omfatter kun bankindeståender

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		833.134	308.242
Personaleomkostninger	1	-532.598	-426.576
Andre driftsomkostninger		-52.470	-37.651
Resultat af ordinær primær drift		248.066	-155.985
Øvrige finansielle omkostninger	2	-5.697	-526
Ordinært resultat før skat		242.369	-156.511
Skat af årets resultat	3	-54.910	33.797
Årets resultat		187.459	-122.714
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.000	113.000
Overført resultat		77.459	-235.714
I alt		187.459	-122.714

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Udsudte skatteaktiver		0	33.770
Tilgodehavende skat		0	10.000
Andre tilgodehavender		10.010	23.581
Tilgodehavender i alt		10.010	67.351
Likvide beholdninger		822.630	636.381
Omsætningsaktiver i alt		832.640	703.732
AKTIVER I ALT		832.640	703.732

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overført resultat		308.034	230.575
Forslag til udbytte		110.000	113.000
Egenkapital i alt		543.034	468.575
Skyldig selskabsskat		15.150	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		127.834	163.921
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		146.622	71.236
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		289.606	235.157
Gældsforpligtelser i alt		289.606	235.157
PASSIVER I ALT		832.640	703.732

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	230.575	113.000	468.575
Betalt udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	77.459	110.000	187.459
Egenkapital, ultimo	125.000	308.034	110.000	543.034

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Løn og gager	329.340	323.770
Pensionsbidrag	197.303	97.303
Andre omkostninger til social sikring	5.955	5.503
	<u>532.598</u>	<u>426.576</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

Omfatter kun renter.

3. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	54.920	-33.770
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-10	-27
	<u>54.910</u>	<u>-33.797</u>

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1 anpart a 125.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 01.07.2006	125.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021 1
------------------------------	-----------