

WindRevision

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Søndre Allé 43
4600 Køge

T 5663 8200
F 5663 8210
M 2940 0244

torben@windrevision.dk
www.windrevision.dk

CVR nr.: 34804699

*Eiland Hvidevareland A/S
Asnæs Centret 6
4550 Asnæs*

CVR-nr: 13 24 14 30

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2013*

(25. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26/5 2014



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Eiland Hvidevareland A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 12. maj 2014

Direktion

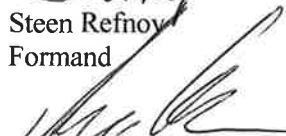


Ole Nielsen


Bestyrelse




Steen Refnov
Formand



Andreas Vinskov



Egon Finn Nielsen



Preben Martin Hyldmar



Kristian Cyril Hansen



Klaus Hansen



Jesper Holm

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af Eiland Hvidevareland A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Eiland Hvidevareland A/S for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1, hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi er enige med ledelsen i beskrivelse af usikkerhederne.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

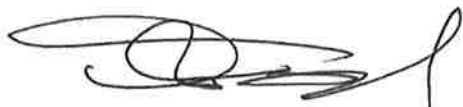
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Køge, den 12. maj 2014

Wind Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab



Torben Wind

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Eiland Hvidevareland A/S
Asnæs Centret 6
4550 Asnæs

CVR-nr.: 13 24 14 30
Hjemsted: Odsherred Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Steen Refnov, formand
Preben Martin Hyldmar
Klaus Hansen
Andreas Vinskov
Kristian Cyril Hansen
Jesper Holm
Egon Finn Nielsen

Direktion

Ole Nielsen

Revisor

Wind Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Søndre Alle 43 C
4600 Køge

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive handels- og finansieringsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerheder vedrørende indregning eller måling i årsrapporten.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt resultat for 2014.

Selskabet har indgået en aftale med selskabets pengeinstitut og selskabets største kreditor om støtte i en periode på 2 år fra maj 2013 til april 2015. Formålet med aftalen er at give selskabet arbejdsro til at fortsætte driften og forbedre resultatet, således at de bestående gældsforpligtelser kan serviceres.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Eiland Hvidevareland A/S for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

	2013	2012
BRUTTOFORTJENESTE	5.681.756	8.451.132
2 Personaleomkostninger.....	-6.265.642	-6.546.444
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-115.558	-179.740
DRIFTSRESULTAT	-699.444	1.724.948
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	-40.577
Andre finansielle indtægter	34.321	109.548
Andre finansielle omkostninger.....	-216.560	-5.229
RESULTAT FØR SKAT	-881.683	1.788.690
3 Skat af årets resultat.....	-1.536.443	337.983
ÅRETS RESULTAT	-2.418.126	2.126.673
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-2.418.126	2.126.673
DISPONERET I ALT	-2.418.126	2.126.673

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
AKTIVER

	2013	2012
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	285.831	51.393
Materielle anlægsaktiver	285.831	51.393
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Andre tilgodehavender	348.008	341.278
Finansielle anlægsaktiver	348.008	341.278
ANLÆGSAKTIVER	633.839	392.671
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	7.887.850	7.835.686
Varebeholdninger	7.887.850	7.835.686
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.403.787	4.700.920
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Andre tilgodehavender	1.430.862	894.376
Udskudt skatteaktiv	0	1.536.443
Periodeafgrænsningsposter	267.497	181.420
Tilgodehavender	8.102.146	7.313.159
Likvide beholdninger	38.331	93.635
OMSÆTNINGSAKTIVER	16.028.327	15.242.480
AKTIVER	16.662.166	15.635.151

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

	2013	2012
Virksomhedskapital	860.000	860.000
Overført resultat	-19.866.531	-17.448.404
6 EGENKAPITAL	-19.006.531	-16.588.404
Andre hensatte forpligtelser	2.000.000	2.000.000
HENSATTE FORPLIGTELSER	2.000.000	2.000.000
Kreditinstitutter	9.975.000	9.850.000
Anden gæld	3.775.000	3.775.000
7 Langfristede gældsforpligtelser	13.750.000	13.625.000
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	500.000	1.000.000
Kreditinstitutter	4.760.642	4.560.452
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.787.289	10.121.296
Anden gæld	870.766	916.807
Kortfristede gældsforpligtelser	19.918.697	16.598.555
GÆLDSFORPLIGTELSER	33.668.697	30.223.555
PASSIVER	16.662.166	15.635.151
8 Eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Ejerforhold		

NOTER

	2013	2012
1 Usikkerhed om fortsat drift		
Selskabet har indgået en aftale med selskabets største kreditor og pengeinstitut. Aftalen skal sikre, at selskabet får den fornødne arbejdsro til at fortsætte driften for fremadrettet at kunne skabe en drift, som genererer det fornødne overskud til servicering af gældsforpligtelserne. Aftalen gælder til den 30. april 2015.		
Ledelsen forventer i løbet af efteråret at optage forhandlinger med kreditoren og pengeinstituttet omkring en ny aftale, således at selskabet igen bliver rentabelt og i stand til at honorere sine forpligtelser i takt med forfald.. Det er ledelsens opfattelse at disse forhandlinger vil føre til et positivt resultat og aflægges i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.273.061	5.457.954
Pensioner	804.204	920.108
Andre omkostninger til social sikring	188.377	168.382
	<u>6.265.642</u>	<u>6.546.444</u>
3 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	1.536.443	-337.983
	<u>1.536.443</u>	<u>-337.983</u>

NOTER

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
4 Materielle anlægsaktiver	
Anskaffelsessum, primo	4.820.733
Tilgang i årets løb	350.000
Afgang i årets løb	0
	<hr/>
Anskaffelsessum 31. december 2013	5.170.733
	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo	-4.769.341
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Årets af-/nedskrivninger	-115.561
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2013	-4.884.902
	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	285.831
	<hr/>

	2013	2012
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo	2.340.000	2.340.000
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsessum 31. december 2013	2.340.000	2.340.000
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	-4.732.029	-4.691.452
Årets resultatandele	0	-40.577
Modregnet i tilgodehavender	392.029	392.029
Overført til hensatte forpligtelser	2.000.000	2.000.000
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2013	-2.340.000	-2.340.000
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	0	0
	<hr/>	<hr/>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Nordsjællands Hvidevarer A/S	52%	-23.286.276	-5.327.804

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
6 Egenkapital			
Virksomhedskapital	860.000	0	860.000
Overført resultat.....	-17.448.405	-2.418.126	-19.866.531
	<u>-16.588.405</u>	<u>-2.418.126</u>	<u>-19.006.531</u>

	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
7 Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter.....	10.475.000	500.000	7.975.000
Anden gæld.....	3.775.000	0	3.775.000
	<u>14.250.000</u>	<u>500.000</u>	<u>11.750.000</u>

8 Eventualposter mv.

Koncernens (danske) selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for (danske) kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede (danske) indkomst.

Selskabet har indgået kontrakt om leasing af driftsmidler. Leasingforpligtelsen udgør t.DKK 106.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er udstedt ejerpantebrev med pant i andre anlæg og inventar stort tkr. DKK 2.000, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2013 udgør t.DKK 51 samt aktier i dattervirksomhed nom. t.DKK 2.340, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2013 udgør kr. 0.

Selskabet kautionerer for datterselskabs kredit i pengeinstitut, limiteret til t.DKK 2.000.

Der er indgået aftale om betalingsgaranti overfor leverandører på i alt t.DKK 1.500.

Der er stillet pant i virksomhedens aktiver på i alt t.DKK 7.500.

NOTER

2013

2012

10 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Andreas Vinskov, Heibergs Have 61, 4300 Holbæk
Jesper Holm, Hegnet 6, 4100 Ringsted
Klaus Hansen, Bygvænget 28, 4300 Holbæk
Egon Finn Nielsen, Ved Kirken 2, 4500 Nykøbing Sj
Kristian Cyril Hansen, Søhusvej 10, 4534 Hørve
Egon Finn Nielsen, Ved Kirken 2, 4500 Nykøbing Sj
Eiland Finans ApS, Åsvej 40, 4540 Fårevejle