

---

# ***DM Invest Holding ApS, i likvidation***

## **Årsrapport for 2013**

---

CVR-nr. 33 04 55 30

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 10/3 2014

Jes Andersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 8

Noter til årsrapporten 9

Regnskabspraksis 12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for DM Invest Holding ApS, i likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 6. marts 2014

### **Direktion**

Dennis Klejnstrup Mikkelsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i DM Invest Holding ApS, i likvidation

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DM Invest Holding ApS, i likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 6. marts 2014

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Niels Villadsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	DM Invest Holding ApS, i likvidation Grønlandsvej 5 7500 Holstebro  CVR-nr.: 33 04 55 30 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Direktion</b>	Dennis Klejnstrup Mikkelsen
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 Postboks 1443 7500 Holstebro

## **Beretning**

Årsrapporten for DM Invest Holding ApS, i likvidation for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje kapitalandele, værdipapirer, fast ejendom samt driftsmidler og dermed beslægtet virksomhed herunder at stifte driftsselskab og eje kapitalandele heri, hvor formålet skal være entreprenørvirksomhed

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et overskud på DKK 41.801, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en egenkapital på DKK 140.271.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger		-3.125	-2.554
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.125</b>	<b>-2.554</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	44.145	103.941
Finansielle indtægter	2	0	511
<b>Resultat før skat</b>		<b>41.020</b>	<b>101.898</b>
Skat af årets resultat	3	781	511
<b>Årets resultat</b>		<b>41.801</b>	<b>102.409</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	93.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-18.439	7.341
Overført resultat	60.240	1.868
	<b>41.801</b>	<b>102.409</b>

## Balance 31. december

	Note	2013 DKK	2012 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	142.584	195.039
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>142.584</b>	<b>195.039</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>142.584</b>	<b>195.039</b>
Selskabsskat		2.000	6.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.000</b>	<b>6.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.699</b>	<b>9.699</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>11.699</b>	<b>15.699</b>
<b>Aktiver</b>		<b>154.283</b>	<b>210.738</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	18.439
Overført resultat		60.271	31
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	93.200
<b>Egenkapital</b>	5	<b>140.271</b>	<b>191.670</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		12.293	17.079
Selskabsskat		-781	-511
Anden gæld		2.500	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.012</b>	<b>19.068</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.012</b>	<b>19.068</b>
<b>Passiver</b>		<b>154.283</b>	<b>210.738</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Årets resultat		41.801	102.409
Reguleringer	8	-44.926	-104.963
Ændring i driftskapital	9	0	63
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>-3.125</b>	<b>-2.491</b>
Renteindbetalinger og lignende		0	511
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-3.125</b>	<b>-1.980</b>
Betalt selskabsskat		4.511	-5.400
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>1.386</b>	<b>-7.380</b>
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		96.600	96.600
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>96.600</b>	<b>96.600</b>
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-4.786	0
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		0	17.079
Betalt udbytte		-93.200	-96.600
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-97.986</b>	<b>-79.521</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>0</b>	<b>9.699</b>
Likvider 1. januar		9.699	0
<b>Likvider 31. december</b>		<b>9.699</b>	<b>9.699</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		9.699	9.699
<b>Likvider 31. december</b>		<b>9.699</b>	<b>9.699</b>

# Noter til årsrapporten

	2013 DKK	2012 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	44.145	103.941
	<b>44.145</b>	<b>103.941</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	511
	<b>0</b>	<b>511</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-781	-511
	<b>-781</b>	<b>-511</b>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 25% skat af årets resultat før skat	10.255	25.475
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-11.036	-25.986
	<b>-781</b>	<b>-511</b>
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	80.000	80.000
Kostpris 31. december	80.000	80.000
Værdireguleringer 1. januar	115.039	107.698
Årets resultat	44.145	103.941
Udbytte til moderselskabet	-96.600	-96.600
Værdireguleringer 31. december	62.584	115.039
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>142.584</b>	<b>195.039</b>

## Noter til årsrapporten

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Byggefirmaet DM					
Byg ApS	Holstebro	80.000	100%	142.584	44.145

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	18.439	31	93.200	191.670
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-93.200	-93.200
Årets resultat	0	-18.439	60.240	0	41.801
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>60.271</b>	<b>0</b>	<b>140.271</b>

Selskabskapitalen består af 80 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2013.

### 7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Dennis Klejnstrup Mikkelsen, Holstebro

## Noter til årsrapporten

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	DKK	DKK
<b>8 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	0	-511
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-44.145	-103.941
Skat af årets resultat	-781	-511
	<u><b>-44.926</b></u>	<u><b>-104.963</b></u>
<b>9 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	<u>0</u>	<u>63</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>63</b></u>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for DM Invest Holding ApS, i likvidation for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2013 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.