

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## UTTP Invest ApS

Fennevej 6  
6270 Tønder

CVR-nr. 40 37 75 30

## Årsrapport for 2024/25

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 12/11 2025

---

Per Laustsen  
Dirigent

Roesgaard

Vi forener revision, rådgivning og jura



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025	9
Balance pr. 30. april 2025	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

UTTP Invest ApS  
Fennevej 6  
6270 Tønder

CVR-nr.: 40 37 75 30  
Regnskabsperiode: 1. maj 2024 - 30. april 2025  
Hjemsted: Tønder

### Direktion

Per Laustsen, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 for UTTP Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinglev, den 12. november 2025

## Direktion

Per Laustsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i UTTP Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for UTTP Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 12. november 2025

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Kasper Rostgaard Munk  
statsautoriseret revisor  
mne44061

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UTTP Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af leasingydelse.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter fra operationelle leasingkontrakter indregnes linært over kontraktens løbetid.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter indtægter fra andre kapitalandele samt leasingrenter.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

### Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-8 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tvister mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser, som omfatter leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>879.072</b>	<b>418.081</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(498.438)</u>	<u>(1.476.844)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>380.634</b>	<b>(1.058.763)</b>
Finansielle indtægter		467	1.358
Finansielle omkostninger		<u>(157.160)</u>	<u>(993.371)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>223.941</b>	<b>(2.050.776)</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(600.863)</u>	<u>93.094</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(376.922)</u></b>	<b><u>(1.957.682)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(376.922)</u>	<u>(1.957.682)</u>
		<b><u>(376.922)</u></b>	<b><u>(1.957.682)</u></b>

**Balance pr. 30. april 2025**

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	<u>3.492.968</u>	<u>3.901.406</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>3.492.968</u></b>	<b><u>3.901.406</u></b>
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	<u>459.855</u>	<u>459.855</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>459.855</u></b>	<b><u>459.855</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>3.952.823</u></b>	<b><u>4.361.261</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		550.000	1.851.281
Andre tilgodehavender		1.306.996	84.813
Udskudt skatteaktiv		0	506.476
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>82.995</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.939.991</u></b>	<b><u>2.442.570</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>95</u></b>	<b><u>153.540</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.940.086</u></b>	<b><u>2.596.110</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>5.892.909</u></b>	<b><u>6.957.371</u></b>

## Balance pr. 30. april 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>(2.253.433)</u>	<u>(1.876.512)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(2.203.433)</u></b>	<b><u>(1.826.512)</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		93.012	0
Andre hensættelser	6	<u>0</u>	<u>5.500.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>93.012</u></b>	<b><u>5.500.000</u></b>
Leasingforpligtelser		<u>1.809.467</u>	<u>2.413.642</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>1.809.467</u></b>	<b><u>2.413.642</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	604.175	570.825
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.322	9.324
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.497.371	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		82.995	289.091
Anden gæld		<u>0</u>	<u>1.001</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.193.863</u></b>	<b><u>870.241</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>8.003.330</u></b>	<b><u>3.283.883</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.892.909</u></b>	<b><u>6.957.371</u></b>
Hovedaktivitet	1		
Personaleomkostninger	2		
Selskabets fremtidige finansiering	8		
Eventualforpligtelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2024	50.000	(1.876.511)	(1.826.511)
Årets resultat	<u>0</u>	<u>(376.922)</u>	<u>(376.922)</u>
<b>Egenkapital 30. april 2025</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>(2.253.433)</u></b>	<b><u>(2.203.433)</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt aktiviteter, som efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	290.466
Årets udskudte skat	599.488	(383.560)
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.375</u>	<u>0</u>
	<u><b>600.863</b></u>	<u><b>(93.094)</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. maj 2024	4.350.000
Tilgang i årets løb	<u>90.000</u>
Kostpris 30. april 2025	<u>4.440.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2024	448.594
Årets afskrivninger	<u>498.438</u>
Af- og nedskrivninger 30. april 2025	<u>947.032</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2025</b>	<b><u>3.492.968</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>3.402.968</u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
<b>5 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. maj 2024	459.855	459.855
Kostpris 30. april 2025	459.855	459.855
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2025</b>	<b>459.855</b>	<b>459.855</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
DMR Invest ApS	Tønder	20 %	7.173.282	2.461.340

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
<b>6 Andre hensættelser</b>		
Saldo primo 1. maj 2024	5.500.000	0
Hensat i året	0	5.500.000
Anvendt i året	(5.500.000)	0
<b>Saldo ultimo 30. april 2025</b>	<b>0</b>	<b>5.500.000</b>

Selskabet er blevet mødt af krav fra kurator i konkursboet efter Entreprenørfirmaet Harry Andersen & Søn A/S vedrørende omstødelige dispositioner, herunder leasingydelse.

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>1. maj 2024</u>	<u>30. april 2025</u>	<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
Leasingforpligtelser	2.413.642	1.809.467	604.175	0
	<b>2.413.642</b>	<b>1.809.467</b>	<b>604.175</b>	<b>0</b>

## Noter til årsrapporten

### 8 Selskabets fremtidige finansiering

Kapitalejerne har givet tilsagn omkring opretholdelse af og eventuel udvidelse af den koncerninterne finansiering, således at selskabet kan indfri sine forpligtelser i takt med at de forfalder, derfor er årsregnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med UTTP Holding ApS og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.