Dansk Revision Esbjerg
Godkendt Revisionsaktieselskab
Smedevej 33
DK-6710 Esbjerg V
esbjerg@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 75 15 17 33
CVR: DK 26 99 36 95
Bank: 7701 0000298727

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Grumsen Byg Holding ApS

Hans S Nielsens Vej 22

6731 Tjæreborg

CVR-nummer 41928530

Årsrapport

1. oktober 2022 - 30. september 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

_____

Frederik Grumsen
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **6**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 7

Aktiver 8

Passiver 9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 12

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Selskabsoplysninger

Selskab

Grumsen Byg Holding ApS
Hans S Nielsens Vej 22
6731 Tjæreborg

Hjemstedskommune:	Esbjerg
CVR-nummer:	41928530
Regnskabsperiode:	1. oktober 2022 - 30. september 2023

Direktion

Frederik Grumsen

Revisor

Dansk Revision Esbjerg
Godkendt revisionsaktieselskab
Smedevej 33
6710 Esbjerg V

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Grumsen Byg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, 3. november 2023

Direktionen:

Frederik Grumsen

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Grumsen Byg Holding ApS

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grumsen Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg V, 3. november 2023

Dansk Revision Esbjerg
Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Torben Hansen
Registreret revisor
mne1826

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at virke som holdingselskab samt investering og kapitalanbringelser og anden hermed beslægtet virksomhed.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgør -766 TDKK hvorved over halvdelen af virksomhedskapitalen er tabt. Det forventes at kapitalen reetableres ved fremtidig positiv resultat af kapitalandele fra associerede virksomheder.

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Note	Resultatopgørelse	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
	Perioden 1. oktober - 30. september		
	Bruttofortjeneste	**-7.750**	**-7**
1	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat før finansielle poster	**-7.750**	**-7**
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	559.217	248
	Finansielle omkostninger	-502.396	-419
	Resultat før skat	**49.071**	**-178**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**49.071**	**-178**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	58.900	57
	Overført resultat	-9.829	-235
	Resultatdisponering i alt	**49.071**	**-178**

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Note	Balance	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. september		
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.435.968	6.713
	Finansielle anlægsaktiver	**5.435.968**	**6.713**
	Anlægsaktiver i alt	**5.435.968**	**6.713**
	Aktiver i alt	**5.435.968**	**6.713**

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Note	Balance	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. september		
	Virksomhedskapital	40.000	40
	Overført resultat	-806.893	-797
	Egenkapital i alt	**-766.893**	**-757**
	Kreditinstitutter	2.039.737	3.019
	Udbyttegivende gældsbreve	3.501.319	3.820
	Langfristede gældsforpligtelser	**5.541.056**	**6.839**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8
	Periodeafgrænsningsposter	5.050	5
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	648.755	618
	Kortfristede gældsforpligtelser	**661.805**	**631**
	Gældsforpligtelser i alt	**6.202.861**	**7.470**
	Passiver i alt	**5.435.968**	**6.713**
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom-hedskapi-tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. oktober - 30. september				
Saldo primo	40	-797	0	-757
Ekstraordinært udbytte	0	-59	59	0
Udbetalt udbytte	0	0	-59	-59
Årets resultat	0	49	0	49
Egenkapital ultimo	**40**	**-807**	**0**	**-767**

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Noter	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK

1 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. oktober	7.020.000	7.020
Tilgang i årets løb	163.807	0
Kostpris 30. september	7.183.807	7.020
Værdireguleringer 1. oktober	-307.056	-175
Årets resultatandel	1.267.253	942
Udloddet udbytte	-2.000.000	-381
Årets afskrivninger	-708.036	-694
Værdireguleringer 30. september	-1.747.839	-307
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	**5.435.968**	**6.713**
Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill	4.984.571	5.551

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Service Group Esbjerg ApS	Esbjerg	50% (49%)
SGE Ejendomme ApS	Esbjerg	50%

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for associerede selskaber Service Group Esbjerg ApS og SGE Ejendomme ApS overfor banken for alt mellemværende.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Anvendt regnskabspraksis

Resultat fra associerede virksomheder
Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Frederik Grumsen
Direktør
Serienummer: f353a1fe-acc1-4b19-b520-9db8412914ee
IP: 178.132.xxx.xxx
2023-11-13 08:38:11 UTC

Torben Merrild Hansen
Registreret revisor
Serienummer: fc607413-d08b-4dfd-8d7d-fbfa438731c7
IP: 188.120.xxx.xxx
2023-11-13 10:38:37 UTC

Frederik Grumsen
Dirigent
Serienummer: f353a1fe-acc1-4b19-b520-9db8412914ee
IP: 178.132.xxx.xxx
2023-11-13 10:40:24 UTC

Penneo dokumentnøgle: B6DZS-J44JA-Y8P5V-E2WMM-02FHT-E5ILC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**