

HUS OG HÅNDVÆRK ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/04/2014

Jesper Lodberg Hansen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Pengestrøm	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HUS OG HÅNDVÆRK ApS Bøttmosevej 12 4690 Haslev CVR-nr: 33076630 Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013
Bankforbindelse	Danske Bank, Ringsted Afd. Torvet 6 4100 Ringsted
Revisor	REVISIONSFIRMAET CARSTEN ØHAUGE. STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB Sct Bendts-gade 8 4100 Ringsted CVR-nr: 16839736

Ledespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for 2012 for Hus og Håndværk ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 2014 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og selskabets finansielle stilling, samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står over for.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 20/03/2014

Direktion

Jesper Lodberg Hansen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 2014 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i HUS OG HÅNDVÆRK ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HUS OG HÅNDVÆRK ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringsted, 20/03/2014

Carsten Øhauge Pedersen

statsautoriseret revisor

REVISIONSFIRMAET CARSTEN ØHAUGE. STATS-AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter køb og salg af ejendomme samt udførelse af murearbejde.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat kr. -48.645, anses af direktionen som utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet for Hus og Håndværk ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre om der er indikation af værdiforringelse ud over det som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet foretages nedskrivning til den lavere geninvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis(fortsat)

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af lineære afskrivninger over det enkelte aktivs forventede brugstid. De forventede brugstider er i det væsentligste:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småanskaffelser under kr. 12.300 eller med en skønnet levetid under 3 år indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Udbytte:

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gældsforpligtelse.

Anvendt regnskabspraksis(fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og -satser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning		222.291	270.896
Vareforbrug		-20.733	-71.932
Eksterne omkostninger		-39.124	-85.590
Bruttoresultat		162.434	113.374
Personaleomkostninger		-220.880	-200.315
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.495	316.368
Resultat af ordinær primær drift		-60.941	229.427
Andre finansielle indtægter			247
Øvrige finansielle omkostninger		-1.152	-8.199
Ordinært resultat før skat		-62.093	221.475
Skat af årets resultat	1	13.448	-55.828
Årets resultat		-48.645	165.647
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		0	96.600
Overført resultat		-48.645	69.047
I alt		-48.645	165.647

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grunde og bygninger			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.372	2.669
Materielle anlægsaktiver i alt		11.372	2.669
Anlægsaktiver i alt		11.372	2.669
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	2.743
Udsudte skatteaktiver		13.448	
Tilgodehavende skat		4.000	24.050
Andre tilgodehavender		160	975
Periodeafgrænsningsposter			0
Tilgodehavender i alt		17.608	27.768
Likvide beholdninger		110.943	245.626
Omsætningsaktiver i alt		128.551	273.394
AKTIVER I ALT		139.923	276.063

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.	2	80.000	80.000
Overført resultat		20.401	69.046
Egenkapital i alt	3	100.401	149.046
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			120
Anden gæld		39.299	23.058
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		223	7.239
Forslag til udbytte for regnskabsåret			96.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		39.522	127.017
Gældsforpligtelser i alt		39.522	127.017
PASSIVER I ALT		139.923	276.063

Pengestrøm

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Årets resultat		-48.645	165.647
Reguleringer			
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ...		2.495	-316.368
Skat af årets resultat			55.950
Ændring i udskudt skat		-13.448	-122
Ændring i driftskapital			
Ændring i tilgodehavender		3.558	6.656
Ændringer i leverandørgæld mv.		9.105	-344.259
<i>Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster</i>		<i>-46.935</i>	<i>-432.496</i>
<i>Pengestrøm fra ordinær drift</i>		<i>-46.935</i>	<i>-432.496</i>
Betalt selskabsskat		20.050	-99.842
Pengestrømme vedrørende driftsaktivitet		-26.885	-532.338
Køb af materielle anlægsaktiver		-11.198	-68.930
Salg af materielle anlægsaktiver			915.000
Pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet		-11.198	846.070
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter			-14.269
Betalt udbytte		-96.600	-53.837
Pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet		-96.600	-68.106
Ændring i likvider		-134.683	245.626
Likvide beholdninger (primo)		245.626	0
Likvider primo		245.626	0
Likvider ultimo		110.943	245.626
<i>Specifikation af likvider ultimo</i>			
Likvide beholdninger (ultimo)		110.943	245.626
Likvider (ultimo)		110.943	245.626

Noter

1. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 t.kr.
Aktuel skat	0	56
Ændring af udskudt skat	-13.448	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-13.448</u>	<u>56</u>

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1 aktier a 80.000 kr. Aanparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.01.12.	80.000
Anpartskapital ultimo	<u>80.000</u>

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	80.000	69.046	149.046
Årets resultat	0	-48.645	-48.645
Egenkapital ultimo	<u>80.000</u>	<u>20.401</u>	<u>100.401</u>