

---

# Øhavsmuseet ejendomme ApS

**CVR-nr.: 44602830**

Havnegade 3  
5600 Faaborg

Årsrapport  
18. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/03/2025**

---

**Bolette Jørgensen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Øhavsmuseet ejendomme ApS  
Havnegade 3  
5600 Faaborg

CVR-nr.: 44602830  
Regnskabsår: 18/01/2024 - 31/12/2024

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten Øhavsmuseet Ejendomme ApS for regnskabsåret 2024. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav for mikroselskaber.

Ledelsen anser årsrapporten for at give et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den økonomiske stilling på balancedagen. Der har ikke været nogen indtjening i regnskabsåret, og selskabets aktivitet har været begrænset til etablering af virksomheden.

Ledelsen bekræfter, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med gældende regler, og at den giver et retvisende billede af selskabets finansielle stilling.

Peter Thor Andersen, direktion

Jakob Holm (formand), Kristian Nielsen, Johs. Nørregaard Frandsen, Niels Jørgen Langkilde og Claus Eskildsen, bestyrelse

Øhavsmuseet Ejendomme ApS  
Havnegade 3, 5600 Faaborg  
Den 11. marts 2025

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Faaborg, den 11/03/2025

## Direktion

Peter Thor Andersen

## Bestyrelse

Niels Jørgen Martins da Costa Santos Langkilde

Claus Erland Eskildsen

Johannes Nørregaard Frandsen

Kristian Skovslund Nielsen

Jakob Milther Holm

# Ledelsesberetning

## **Ledelsens beretning**

### **Væsentlige begivenheder i regnskabsåret**

Der er ikke sket nogle væsentlige begivenheder.

### **Selskabets økonomiske forhold**

Der har overhovedet ikke været nogen økonomisk aktivitet siden stiftelsen.

### **Forventninger til fremtiden**

Det er forventningen, at der kommer aktivitet i 2025 i takt med overdragelse af ejendom og udbud af entreprise.

### **Risici og usikkerheder**

Intet at bemærke.

### **Ledelsesforhold**

Der er ikke sket ændringer i ejerskab, bestyrelse og direktion i løbet af året.

## Resultatopgørelse 18. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024
Nettoomsætning		kr. 0
Eksterne omkostninger		0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
<b>I alt</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024
Likvide beholdninger		40.000 kr.
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

## Noter

### **1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.**

Der har ikke været aktivitet i regnskabsåret

### **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret