

# B-Kjems Holding ApS

Samsøgade 6A, 8700 Horsens  
CVR-nr.: 38 53 78 30

## Årsrapport 2025

1. januar - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 14. april 2026

---

Ben Kjems

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Fårtofts Plads 9  
DK-7900 Nykøbing Mors  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 70 18 00  
NykoebingM@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledespåtegning</a>	4
<a href="#">Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang</a>	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 30. september</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	8
<a href="#">Balance</a>	9-10
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	11
<a href="#">Noter</a>	12-13
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	14-16

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	B-Kjems Holding ApS Samsøgade 6A 8700 Horsens
	CVR-nr.: 38 53 78 30 Stiftet: 17. marts 2017 Kommune: Horsens Regnskabsår: 1. januar - 30. september
<b>Direktion</b>	Ben Kjems
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Fårtofts Plads 9 7900 Nykøbing Mors
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Søndergade 18-20 8700 Horsens
	Nykredit Dalgasplads 7B, st 7400 Herning

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2025 for B-Kjems Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 14. april 2026

Direktion:

---

Ben Kjems

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i B-Kjems Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for B-Kjems Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing Mors, den 14. april 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Thomas Baagøe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34119

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter og økonomiske forhold er ikke forløbet som forventet og resultatet er et stærkt utilfredsstillende resultat for året med et underskud på 4.970 tkr. og en egenkapital ultimo september 2025 på minus 4.472 tkr.

Selskabet har tabt hele egenkapitalen, men forventer via egen indtjening og kapitalandelens resultater, at reetablere egenkapitalen inden for de kommende år.

## Kapitalberedskab:

Selskabets ledelse vurderer, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt sikret ved nuværende kreditrammer, tilsagn om tilførsel af kapital fra kapitalejer.

## Resultatopgørelse 1. januar - 30. september

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser</b>	2	<b>-4.721.931</b>	<b>-359.503</b>
Andre eksterne omkostninger		-8.163	-7.240
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4.730.094</b>	<b>-366.743</b>
Andre finansielle indtægter		2.021	85.734
Øvrige finansielle omkostninger	3	-241.493	-248.975
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.969.566</b>	<b>-529.984</b>
Skat af årets resultat		0	55.276
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.969.566</b>	<b>-474.708</b>

### Forslag til resultatdisponering

Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-4.721.931	-359.503
Overført resultat		-247.635	-115.205
<b>I alt</b>		<b>-4.969.566</b>	<b>-474.708</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder		0	1.085.112
Kapitalinteresser		0	4.551.028
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>0</b>	<b>5.636.140</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>5.636.140</b>
Tilgodehavende hos kapitalinteresser		0	110.865
Andre tilgodehavender		11.995	59.555
Tilgodehavende selskabsskat		89.856	40.856
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	122.420
<b>Tilgodehavender</b>	5	<b>101.851</b>	<b>333.696</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.835</b>	<b>56.343</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>103.686</b>	<b>390.039</b>
<b>Aktiver</b>		<b>103.686</b>	<b>6.026.179</b>

## Balance 30. september

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	549.900
Overført resultat		-4.522.253	-102.587
<b>Egenkapital</b>		<b>-4.472.253</b>	<b>497.313</b>
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		2.239.563	2.627.777
Anden gæld		1.605.312	1.479.551
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6</b>	<b>3.844.875</b>	<b>4.107.328</b>
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		500.000	1.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	412.285
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		117.045	4.253
Anden gæld		109.019	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>731.064</b>	<b>1.421.538</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.575.939</b>	<b>5.528.866</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>103.686</b>	<b>6.026.179</b>

Kapitalberedskab	1
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	7
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8
Medarbejderforhold	9

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for netto-opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	549.900	-102.587	497.313
Forslag til resultatdisponering		-4.721.931	-247.635	-4.969.566
<b>Overførsler</b>				
Tilladt udligning		4.172.031	-4.172.031	0
<b>Egenkapital 30. september 2025</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>-4.522.253</b>	<b>-4.472.253</b>

## Noter

### 1 | Kapitalberedskab

Selskabets ledelse vurderer, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt sikret ved nuværende kreditrammer og tilsagn om tilførsel af kapital fra kapitalejer.

	2025 kr.	2024 kr.
<b>2   Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser</b>		
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-170.786	55.709
Indtægter af kapitalinteresser	-4.551.145	-415.212
	<b>-4.721.931</b>	<b>-359.503</b>

### 3 | Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	25.250
Finansielle omkostninger i øvrigt	241.493	223.725
	<b>241.493</b>	<b>248.975</b>

### 4 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalinteresser
Kostpris 1. januar 2025	100.000	4.986.240
Tilgang	0	120.000
Afgang	-100.000	-140.000
<b>Kostpris 30. september 2025</b>	<b>0</b>	<b>4.966.240</b>
Værdireguleringer 1. januar 2025	985.112	-257.452
Udloddet resultat	-759.000	0
Årets værdireguleringer	-170.786	-462.548
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver	-55.326	20.000
<b>Værdireguleringer 30. september 2025</b>	<b>0</b>	<b>-700.000</b>
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2025	0	177.760
Afskrivninger på goodwill	0	4.088.480
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. september 2025</b>	<b>0</b>	<b>4.266.240</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kapitalinteresser

Navn og hjemsted	Ejerandel
Bygholm Wood A/S, Hasselager	28,00 %

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>5   Tilgodehavender med forfald senere end et år</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	49.000	40.000
	<b>49.000</b>	<b>40.000</b>

## 6 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/9 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2024 gæld i alt
Gæld til pengeinstitutter	2.739.563	500.000	240.000	3.627.777
Anden gæld	1.605.312	0	1.605.312	1.479.551
	<b>4.344.875</b>	<b>500.000</b>	<b>1.845.312</b>	<b>5.107.328</b>

## 7 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

## 8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har pantsat aktier nominel 375.667 stk. til en værdi på 0 tkr. for bankgæld på 2.740 tkr.

Selskabet har stillet transport i tilknyttede virksomheds proveneu ved salg af butik.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor FM5 Holding ApS's engagement i Nykredit.

	2025	2024
<b>9   Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B-Kjems Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og kapitalinteressers resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og kapitalinteresser overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realiserbar. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i dattervirksomheder og kapitalinteresser men som ikke findes i moderselskabet, er følgende regnskabspraksis anvendt:

## Anvendt regnskabspraksis

Færdiggjorte udviklingsprojekter andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO princippet med fradrag af eventuelle nedskrivninger til en lavere nettorealisationsværdi. Tilgodehavender og gæld måles til amortiseret kostpris.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og kapitalinteressers underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.