

VICH 1142 ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2013

Jesper Clausager Madsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VICH 1142 ApS
Ryetevej 20
3500 Værløse

Telefonnummer: 22268246
e-mailadresse: claudagervej@netpatient.dk

CVR-nr: 12806930
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Nykredit Bank
Værløse

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Vich 1142 ApS. Årsrapporten er ikke revideret. Betingelserne for at undlade revision af årsrapporten er opfyldt.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 17/05/2013

Direktion

Hans Clausager Madsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Årsrapporten for det kommende regnskabsår skal ikke revideres

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i passiv kapitalanbringelse, idet den tidligere kapitalanbringelse til dækning af garantiforpligtelse vedrørende selskabets tidligere ejendom er ophørt.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kost-prisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægt

Huslejeindtægt periodiseres og medtages i resultatopgørelsen svarende til den udlejede periode, uanset forfaldstidspunkt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til vedligeholdelse og kontorhold mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt kursregulering på værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med dette beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		0	0
Produktionsomkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger	1	-31.860	-30.187
Resultat af ordinær primær drift		-31.860	-30.187
Andre finansielle indtægter		419.923	527.541
Øvrige finansielle omkostninger		-4.821	-5.968
Ordinært resultat før skat		383.242	491.386
Ekstraordinært resultat før skat		383.242	491.386
Skat af årets resultat	2	-97.000	-124.295
Årets resultat		286.242	367.091
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	500.000
Overført resultat		-213.758	-132.909
I alt		286.242	367.091

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.050.577	6.770.026
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	8.050.577	6.770.026
Anlægsaktiver i alt		8.050.577	6.770.026
Andre tilgodehavender		70.000	160.000
Tilgodehavender i alt		70.000	160.000
Likvide beholdninger		1.439.593	2.875.537
Omsætningsaktiver i alt		1.509.593	3.035.537
AKTIVER I ALT		9.560.170	9.805.563

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		200.000	200.000
Overført resultat		8.730.872	8.944.630
Forslag til udbytte		500.000	500.000
Egenkapital i alt	4	9.430.872	9.644.630
Hensættelse til udskudt skat	5	0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Skyldig selskabsskat		97.000	124.325
Anden gæld		32.298	36.608
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		129.298	160.933
Gældsforpligtelser i alt		129.298	160.933
PASSIVER I ALT		9.560.170	9.805.563

Noter

1. Administrationsomkostninger

	2012	2011
	kr.	kr.
Gebyrer, porto etc.	3.735	612
Regnskabsmæssig assistance	28.125	29.575
	<u>31.860</u>	<u>30.187</u>

2. Skat af årets resultat

	2012	2011
	kr.	kr.
Aktuel skat	97.000	124.325
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-30
	<u>97.000</u>	<u>124.295</u>

Selskabet har i regnskabsåret betalt selskabsskat med

regnskabsåret 2012: 124.325 kr.
 regnskabsåret 2011: 900 kr.

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2012 kr.	2011 kr.
Kostpris primo	6.682.794	4.984.980
Tilgang	7.992.727	1.866.655
Afgang	-6.760.691	-168.841
Kostpris ultimo	7.914.830	6.682.794
Nettoopskrivninger primo	87.232	-133.230
Tilbageført opskrivning/nedskrivning tidl. år	-87.232	133.230
Årets nettoopskrivning	135.747	87.232
Nettoopskrivninger ultimo	135.747	87.232
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.050.577	6.770.026

4. Egenkapital i alt

	Anpartskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	200.000	8.944.630	500.000	9.644.630
Udloddet ordinært udbytte			-500.000	-500.000
Årets resultat		-213.758	500.000	286.242
Egenkapital ultimo	200.000	8.730.872	500.000	9.430.872

5. Hensættelse til udskudt skat

	2012 kr.	2011 kr.
Hensat 1. januar	0	0
regulering i regnskabsåret	0	0
	0	0

6. Oplysning om ejerskab

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af anpartskapitalen:

Hans Clausager Madsen, Ryetvej 20, 2. 204, Værløse.

7. Gennemsnitligt antal beskæftigede

Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget medarbejdere