

# **VICH 1142 ApS**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/04/2014**

---

**Jesper Clausager Madsen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** VICH 1142 ApS  
Ryetevej 20  
3500 Værløse

Telefonnummer: 22268246  
e-mailadresse: claudagervej@netpatient.dk

CVR-nr: 12806930  
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

**Bankforbindelse** Nykredit Bank  
Værløse

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Vich 1142 ApS. Årsrapporten er ikke revideret. Betingelserne for at undlade revision af årsrapporten er opfyldt.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2013

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 30/04/2014

## Direktion

Hans Clausager Madsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Årsrapporten for det kommende regnskabsår skal ikke revideres

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i passiv kapitalanbringelse, idet den tidligere kapitalanbringelse til dækning af garantiforpligtelse vedrørende selskabets tidligere ejendom er ophørt.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

## Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kost-prisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

## Resultatopgørelsen

### Huslejeindtægt

Huslejeindtægt periodiseres og medtages i resultatopgørelsen svarende til den udlejede periode, uanset forfaldstidspunkt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til vedligeholdelse og kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt kursregulering på værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

## **Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer, som består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

## **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med dette beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning .....			0
Produktionsomkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>0</b>
Administrationsomkostninger .....	1	-27.196	-31.860
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-27.196</b>	<b>-31.860</b>
Andre finansielle indtægter .....		290.740	419.923
Øvrige finansielle omkostninger .....		-318.364	-4.821
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-54.820</b>	<b>383.242</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-54.820</b>	<b>383.242</b>
Skat af årets resultat .....	2		-97.000
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-54.820</b>	<b>286.242</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		500.000	500.000
Overført resultat .....		-554.820	-213.758
<b>I alt</b> .....		<b>-54.820</b>	<b>286.242</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		8.170.748	8.050.577
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>8.170.748</b>	<b>8.050.577</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.170.748</b>	<b>8.050.577</b>
Andre tilgodehavender .....		73.232	70.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>73.232</b>	<b>70.000</b>
Likvide beholdninger .....		657.697	1.439.593
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>730.929</b>	<b>1.509.593</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>8.901.677</b>	<b>9.560.170</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		8.176.052	8.730.872
Forslag til udbytte .....		500.000	500.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>8.876.052</b>	<b>9.430.872</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	<b>5</b>		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	97.000
Anden gæld .....		25.625	32.298
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>25.625</b>	<b>129.298</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>25.625</b>	<b>129.298</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>8.901.677</b>	<b>9.560.170</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gebyrer, porto etc.	323	3.735
Regnskabsmæssig assistance	26.873	28.125
	<u>27.196</u>	<u>31.860</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	97.000
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>97.000</u>

Selskabet har i regnskabsåret betalt selskabsskat med

regnskabsåret 2013: 97.000 kr.  
regnskabsåret 2012: 124.325 kr.

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2013 kr.	2012 kr.
Kostpris primo	7.914.830	6.682.794
Tilgang	498.121	7.992.727
Afgang	-59.655	-6.760.691
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>8.353.296</b>	<b>7.914.830</b>
Nettoopskrivninger primo	135.747	87.232
Tilbageført opskrivning/nedskrivning tidl. år	-135.747	-87.232
Årets nettonedskrivning	-182.548	135.747
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-182.548</b>	<b>135.747</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.170.748</b>	<b>8.050.577</b>

### 4. Egenkapital i alt

	Anpartskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	200.000	8.730.872	500.000	9.430.872
Udloddet ordinært udbytte			-500.000	-500.000
Årets resultat		-554.820	500.000	-54.820
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>8.176.052</b>	<b>500.000</b>	<b>8.876.052</b>

### 5. Hensættelse til udskudt skat

	2013 kr.	2012 kr.
Hensat 1. januar	0	0
regulering i regnskabsåret	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## **6. Oplysning om ejerskab**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af anpartskapitalen:

Hans Clausager Madsen, Ryetvej 20, 2. 204, Værløse.

## **7. Gennemsnitligt antal beskæftigede**

Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget medarbejdere