
K/S RESIDENCE BLUE MARINE

CVR-nr.: 30079930

Ewaldskrogen 11
6700 Esbjerg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/02/2024

Poul Vilhelm Merrild
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S RESIDENCE BLUE MARINE
Ewaldskrogen 11
6700 Esbjerg
e-mailadresse: ulfred@esenet.dk
CVR-nr.: 30079930
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for K/S RESIDENCE BLUE MARINE.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser i øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision, hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 14/02/2024

Direktion

Poul Vilhelm Merrild

Bestyrelse

Poul Henning Jensen

Alfred Richardt

Kate Jeanette Mønnich

Gitte Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Frankrig.
Siden 2005 har det været en ejerlejlighed beliggende Avenue de Port Frejus 94, 83600 Frejus, Frankrig.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at kontingentindbetalingerne finder sted.

Ejendomsudgifter

Ejendomsudgifter indeholder omkostninger til boligskat, fællesudgifter, ejendomsskatter og forsikringer m.v.

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger indeholder omkostninger til lys, varme og vedligeholdelse.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration.

Balancen

Anlægsaktiver

Ejerlejlighed Residence Bleu Marine, Frejus er optaget til anskaffelsessum pr. den 1.oktober 2005. Hertil er tillagt moderniseringsudgifter.

Der foretages ikke afskrivninger på ejerlejligheden, idet dette anses for mest retvisende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		65.000	78.000
Eksterne omkostninger		-78.500	-69.366
Bruttoresultat		-13.500	8.634
Resultat af ordinær primær drift		-13.500	8.634
Andre finansielle indtægter		536	
Øvrige finansielle omkostninger		-2.713	-3.050
Ordinært resultat før skat		-15.677	5.584
Årets resultat		-15.677	5.584
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-15.677	5.584
I alt		-15.677	5.584

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.501.014	2.501.014
Materielle anlægsaktiver i alt		2.501.014	2.501.014
Anlægsaktiver i alt		2.501.014	2.501.014
Likvide beholdninger		49.043	61.457
Omsætningsaktiver i alt		49.043	61.457
AKTIVER I ALT		2.550.057	2.562.471

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		2.470.000	2.470.000
Overført resultat		-58.860	-43.183
Egenkapital i alt		2.411.140	2.426.817
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		135.431	135.654
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.486	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		138.917	135.654
Gældsforpligtelser i alt		138.917	135.654
PASSIVER I ALT		2.550.057	2.562.471

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Selskabet har ingen ansatte.	