
K/S RESIDENCE BLUE MARINE

CVR-nr.: 30079930

Ewaldskrogen 11
6700 Esbjerg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/02/2025

Poul Vilhelm Merrild
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S RESIDENCE BLUE MARINE
Ewaldskrogen 11
6700 Esbjerg
e-mailadresse: ulfred@esenet.dk
CVR-nr.: 30079930
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for K/S RESIDENCE BLUE MARINE.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision, hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 13/02/2025

Direktion

Poul Vilhelm Merrild

Bestyrelse

Poul Henning Jensen

Alfred Richardt

Kate Jeanette Mønnich

Gitte Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Frankrig.
Siden 2005 har det været en ejerlejlighed beliggende Avenue de Port Frejus 94, 83600 Frejus, Frankrig.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at kontingentindbetalingerne finder sted.

Ejendomsudgifter

Ejendomsudgifter indeholder omkostninger til boligskat, fællesudgifter, ejendomsskatter og forsikringer m.v.

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger indeholder omkostninger til lys, varme og vedligeholdelse.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration.

Balancen

Anlægsaktiver

Ejerlejlighed Residence Bleu Marine, Frejus er optaget til anskaffelsessum pr. den 1.oktober 2005. Hertil er tillagt moderniseringsudgifter.

Der foretages ikke afskrivninger på ejerlejligheden, idet dette anses for mest retvisende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		91.000	65.000
Eksterne omkostninger		-85.255	-78.500
Bruttoresultat		5.745	-13.500
Resultat af ordinær primær drift		5.745	-13.500
Andre finansielle indtægter		642	536
Øvrige finansielle omkostninger		-2.709	-2.713
Ordinært resultat før skat		3.678	-15.677
Årets resultat		3.678	-15.677
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.678	-15.677
I alt		3.678	-15.677

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.501.014	2.501.014
Materielle anlægsaktiver i alt		2.501.014	2.501.014
Anlægsaktiver i alt		2.501.014	2.501.014
Likvide beholdninger		48.944	49.043
Omsætningsaktiver i alt		48.944	49.043
AKTIVER I ALT		2.549.958	2.550.057

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		2.470.000	2.470.000
Overført resultat		-55.182	-58.860
Egenkapital i alt		2.414.818	2.411.140
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		135.140	135.431
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			3.486
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		135.140	138.917
Gældsforpligtelser i alt		135.140	138.917
PASSIVER I ALT		2.549.958	2.550.057

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Selskabet har ingen ansatte.	