
FURBO & HALKEN ApS

CVR-nr.: 27579930

Frederiksborgvej 205
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/05/2026

Finn Halken
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FURBO & HALKEN ApS
Frederiksborgvej 205
4000 Roskilde

CVR-nr.: 27579930
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for FURBO & HALKEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 27/04/2026

Direktion

Finn Halken

Mariane Furbo

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investeringer i værdipapirer og andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer overens med ledelsens forventinger hertil.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab/fortjeneste

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, obligationer og investeringsbeviser, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-151.876	-98.698
Personaleomkostninger	1	-552.040	-851.131
Resultat af ordinær primær drift		-703.916	-949.829
Andre finansielle indtægter		299.525	474.644
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-1.789.079
Øvrige finansielle omkostninger		0	-107.420
Ordinært resultat før skat		-404.391	-2.371.684
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-404.391	-2.371.684
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	9.000
Overført resultat		-404.391	-2.380.684
I alt		-404.391	-2.371.684

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		812.777	812.777
Materielle anlægsaktiver i alt		812.777	812.777
Kapitalandele i associerede virksomheder		50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	50.000	50.000
Anlægsaktiver i alt		862.777	862.777
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		308.148	308.148
Tilgodehavender i alt		308.148	308.148
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.989.201	9.006.350
Værdipapirer og kapitalandele i alt		8.989.201	9.006.350
Likvide beholdninger		75.396	481.240
Omsætningsaktiver i alt		9.372.745	9.795.738
AKTIVER I ALT		10.235.522	10.658.515

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		800.000	800.000
Overført resultat		9.435.522	9.839.913
Forslag til udbytte		0	9.000
Egenkapital i alt		10.235.522	10.648.913
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	9.602
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	9.602
Gældsforpligtelser i alt		0	9.602
PASSIVER I ALT		10.235.522	10.658.515

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr.	kr.
Løn og gager	534.040	780.658
Pensionsbidrag	18.000	70.473
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	552.040	851.131

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	50.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50.000

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Furbo & Halken Ejendomme ApS, Roskilde	50 %	-306.394	-796

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	2