



Tlf.: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

LH FITNESS APS
RØRVANGSVEJ 9, 4300 HOLBÆK
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 6. december 2024

Lasse Stig Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LH FITNESS ApS Rørvangsvej 9 4300 Holbæk
	CVR-nr.: 34 73 00 40 Stiftet: 5. november 2012 Kommune: Holbæk Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Direktion	Lasse Stig Hansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
Pengeinstitut	Nordea Ahlgade 20 4300 Holbæk

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for LH FITNESS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 6. december 2024

Direktion:

Lasse Stig Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i LH FITNESS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LH FITNESS ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 6. december 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36182

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være franchisetager og drive fitness center og anden dermed forbunden virksomhed.

Selskabet beskæftiger sig med drift af LOOP fitnesscenter i Kalundborg, Ringsted, Jyderup, Sorø, Dianalund og Nyborg.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsresultat udgør 90 tkr. og er en klar forbedring af sidste års niveau på -244 tkr. Der er tale om en god udvikling, men der er ikke tale om et tilfredsstillende niveau. Den positive udvikling forventes at forsætte og der forventes et større overskud for det kommende år.

Årets samlede resultat udgør -379 tkr. Resultatet er påvirket af tab på udlån til koncernforbundet virksomhed på 428 tkr. Der er tale om et tab af enkeltstående karakter.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		2.781.486	2.030.379
Personaleomkostninger.....	1	-2.313.110	-1.953.712
Af- og nedskrivninger.....		-312.399	-284.380
Andre driftsomkostninger.....		-65.900	-36.018
DRIFTSRESULTAT.....		90.077	-243.731
Andre finansielle indtægter.....	3	26.993	44.044
Andre finansielle omkostninger.....	2, 4	-479.854	-42.339
RESULTAT FØR SKAT.....		-362.784	-242.026
Skat af årets resultat.....	5	-16.000	52.000
ÅRETS RESULTAT.....		-378.784	-190.026
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-378.784	-190.026
I ALT.....		-378.784	-190.026

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Goodwill.....		403.649	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	6	403.649	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		514.264	410.232
Indretning af lejede lokaler.....		74.303	126.826
Materielle anlægsaktiver.....	7	588.567	537.058
Andre værdipapirer.....		6.000	5.000
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		252.270	247.963
Finansielle anlægsaktiver.....	8	258.270	252.963
ANLÆGSAKTIVER.....		1.250.486	790.021
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		31.386	47.247
Varebeholdninger.....		31.386	47.247
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		279.524	1.151.081
Udskudte skatteaktiver.....		91.000	107.000
Andre tilgodehavender.....		144.240	86.580
Periodeafgrænsningsposter.....		36.020	44.966
Tilgodehavender.....	9	550.784	1.389.627
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		582.170	1.436.874
AKTIVER.....		1.832.656	2.226.895
PASSIVER			
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		883.971	1.262.755
EGENKAPITAL.....		963.971	1.342.755
Anden gæld.....		81.916	80.998
Langfristede gældsforpligtelser.....	10	81.916	80.998
Banklån.....		0	58.738
Gæld til pengeinstitutter.....		235.842	332.074
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		95.151	68.823
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	31.721
Anden gæld.....		455.776	311.786
Kortfristede gældsforpligtelser.....		786.769	803.142
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		868.685	884.140
PASSIVER.....		1.832.656	2.226.895
Eventualposter mv.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023.....	80.000	1.262.755	1.342.755
Forslag til resultatdisponering.....		-378.784	-378.784
Egenkapital 30. juni 2024.....	80.000	883.971	963.971

NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	5	4	
Løn og gager	2.248.529	1.909.936	
Andre omkostninger til social sikring.....	46.117	43.776	
Andre personaleomkostninger.....	18.464	0	
	2.313.110	1.953.712	
 Særlige poster			 2
I posten finansielle omkostninger indgår tab på udlån til koncernforbundet selskabet på ialt 428 tkr. Tabet er af enkeltstående karakter.			
 Andre finansielle indtægter			 3
Finansielle indtægter i øvrigt.....	26.993	44.044	
	26.993	44.044	
 Andre finansielle omkostninger			 4
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	10	1.536	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	479.844	40.803	
	479.854	42.339	
 Skat af årets resultat			 5
Regulering af udskudt skat.....	16.000	-52.000	
	16.000	-52.000	
 Immaterielle anlægsaktiver			 6
kr.		Goodwill	
Tilgang		445.406	
Kostpris 30. juni 2024.....		445.406	
Årets afskrivninger		41.757	
Afskrivninger 30. juni 2024.....		41.757	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....		403.649	

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver				7
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. juli 2023.....		3.708.404	993.642	
Tilgang.....		296.063	26.088	
Kostpris 30. juni 2024.....		4.004.467	1.019.730	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023.....		3.298.172	866.816	
Årets afskrivninger		192.031	78.611	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024.....		3.490.203	945.427	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....		514.264	74.303	
Finansielle anlægsaktiver				8
kr.		Andre værdipapirer	Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juli 2023.....		6.000	247.964	
Tilgang.....		0	4.306	
Kostpris 30. juni 2024.....		6.000	252.270	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....		6.000	252.270	
		2024	2023	
		kr.	kr.	
Tilgodehavender med forfald senere end et år				9
Udskudt skat		64.000	58.000	
		64.000	58.000	
Langfristede gældsforpligtelser				10
kr.	30/6 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2023 gæld i alt
Banklån.....	0	0	0	58.738
Anden gæld.....	81.916	0	81.916	80.998
	81.916	0	81.916	139.736

NOTER**Note****Eventualposter mv.****11**

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 386 tkr.

Leasingkontrakterne har en restløbetid på 1-5 mdr. med en samlet restleasingydelse på 80 tkr.

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 1.366 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber 31. januar 2030.

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 1.259 tkr. i opsigelsesperioden.

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået franchiseaftale med franchisegiver. Franchise fee udgjorde 571 tkr. i 2023/24.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for LH RETAIL HOLDING ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**12**

Til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut, har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 800 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	kr. 514.264
Simple fordringer.....	74.303
Varebeholdninger.....	31.386
Tilgodehavender.....	550.784

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LH FITNESS ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af abonnementsindtægter og salg af varer. Abonnementsindtægter periodiseres og indtægtsføres over abonnementsperioden. Salg af varer indtægtsføres når tidspunktet for risikoovergangen til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter, og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder modtaget kompensationsbeløb fra staten som følge af Covid-19.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tilbagebetalt kompensationsbeløb fra staten som følge af Covid-19.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.