

# **C.S.N. HOLDING ApS**

Skyttens Kvarter 99  
6710 Esbjerg V

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/01/2021**

**Carsten Steen Nielsen**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** C.S.N. HOLDING ApS  
Skyttens Kvarter 99  
6710 Esbjerg V

e-mailadresse: cn@2-n.dk

CVR-nr: 27525040

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter er investering i ejendom og beslægtet virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttoresultat</b>			<b>20.418</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>6.767</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.000	-17.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-10.233</b>	<b>3.418</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-15.640	-15.783
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-25.873</b>	<b>-12.364</b>
Skat af årets resultat		0	
<b>Årets resultat</b>		<b>-25.873</b>	<b>-12.364</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		-25.873	
Overført resultat			-12.364
<b>I alt</b>		<b>-25.873</b>	<b>-12.364</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		726.133	743.133
<b>Materielle aktiver i alt</b>		<b>726.133</b>	<b>743.133</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>		<b>726.133</b>	<b>743.133</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>0</b>
Likvide beholdninger		13.807	44.021
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>		<b>13.807</b>	<b>44.021</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>739.940</b>	<b>787.154</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-766.311	-741.037
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-641.311</b>	<b>-616.037</b>
Gæld til realkreditinstitutter		483.771	514.312
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>483.771</b>	<b>514.312</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		897.480	888.879
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>		<b>897.480</b>	<b>888.879</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b>1.381.251</b>	<b>1.403.191</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>739.940</b>	<b>787.154</b>

# Noter

## 1. Langfristede forpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder 320 tkr. efter 5 år

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital udgør - 641 t.kr. Der er etableret langsigtet finansiering der sikrer virksomhedens fortsatte drift.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover tinglyst prioritetsgæld vedr. ejendomme, er der ingen pantsætninger.

## 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret