

*Plantageselskabet af 1/11 1990 A/S*

*Ågårdsvej 3  
7330 Brande*

*CVR.nr. 14806040*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. maj 2011 til 30. april 2012*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17/9 2012



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 5

**Årsregnskab 1. maj 2011 - 30. april 2012**

Anvendt regnskabspraksis ..... 6

Resultatopgørelse ..... 10

Balance ..... 11

Noter..... 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for Plantageselskabet af 1/11-1990 A/S.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

- At årsrapporten giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet,
- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,
- At den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 17/9 2012

I direktionen:



Hans Jørgen Leo Nielsen

I bestyrelsen:



Hans Jørgen Leo Nielsen



Bente Leo Nielsen



Anne-Lise Hosbond



Jens Christian Grønning Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

### Til kapitalejerne i Plantageselskabet af 1/11-1990 A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Plantageselskabet af 1/11-1990 A/S for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 14/9 2012

JL Revisorer ApS



Henning Strange  
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Plantageselskabet af 1/11-1990 A/S Ågårdsvej 3 7330 Brande
	CVR-nr.: 14 80 60 40 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. maj - 30. april
<b>Bestyrelse</b>	Anne-Lise Hosbond Jens Christian Grønning Hansen Hans Jørgen Leo Nielsen Bente Leo Nielsen
<b>Direktion</b>	Hans Jørgen Leo Nielsen
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Hovedvejen 109 2600 Glostrup  Handelsbanken Storegade 36 7330 Brande
<b>Revisor</b>	JL Revisorer ApS Majsmarken 1 7190 Billund
<b>Ejerforhold</b>	Hans Jørgen Leo Nielsen Bente Leo Nielsen
<b>Hovedaktivitet</b>	Skovdrift og formuepleje

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsrapporten for Plantageselskabet af 1/11-1990 A/S for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har herudover tilvalgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Udarbejdelse af anlægsnoten

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Plantageejendomme indregnes til kostpris. Efterfølgende måles plantageejendomme til dagsværdi. Dagsværdien er fastsat på baggrund af en vurdering fra ejendomsmægler.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Mindre nyanskaffelser indregnes som omkostninger i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførsel af småaktiver.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudt skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. MAJ 2011 til 30. APRIL 2012

	2011/12	2010/11
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>264.896</b>	<b>149.657</b>
1 Personaleomkostninger.....	182.301-	188.972-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	9.118.740	60.363-
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>9.201.335</b>	<b>99.678-</b>
3 Andre finansielle indtægter .....	1.025.325	1.031.855
4 Øvrige finansielle omkostninger .....	344.637-	179.064-
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>9.882.023</b>	<b>753.113</b>
5 Skat af årets resultat.....	2.175.955-	136.045-
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>7.706.068</b>	<b>617.068</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	7.706.068	617.068
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>7.706.068</b>	<b>617.068</b>

## BALANCE PR. 30. APRIL 2012

## AKTIVER

	2012	2011
Grunde og bygninger .....	39.000.000	52.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	32.248
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>39.000.000</b>	<b>52.032.248</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>39.000.000</b>	<b>52.032.248</b>
6 Debitorer .....	100.000	222.235
Andre tilgodehavender .....	1.444.481	1.051.277
Periodeafgrænsningsposter .....	251.611	125.868
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.796.092</b>	<b>1.399.380</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	28.686.069	18.130.079
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>28.686.069</b>	<b>18.130.079</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>5.732.631</b>	<b>2.528.079</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>36.214.792</b>	<b>22.057.538</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>75.214.792</b>	<b>74.089.786</b>

## BALANCE PR. 30. APRIL 2012

## PASSIVER

	2012	2011
Virksomhedskapital.....	12.400.000	12.400.000
Reserve for opskrivninger .....	24.245.718	30.771.459
Overført resultat.....	28.044.864	20.338.796
<b>6 EGENKAPITAL.....</b>	<b>64.690.582</b>	<b>63.510.255</b>
7 Hensættelse til udskudt skat .....	8.147.668	10.326.710
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>8.147.668</b>	<b>10.326.710</b>
Anden gæld.....	7.500	17.700
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7.500</b>	<b>17.700</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	203.924	103.273
Selskabsskat.....	2.139.987	0
Anden gæld.....	25.131	131.848
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>2.369.042</b>	<b>235.121</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>2.376.542</b>	<b>252.821</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>75.214.792</b>	<b>74.089.786</b>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Ejerforhold		

## NOTER

	2011/12	2010/11
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	179.196	187.420
Andre omkostninger til social sikring .....	3.105	1.552
	<b>182.301</b>	<b>188.972</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	32.248	60.363
Ejendomsavance .....	9.150.988-	0
	<b>9.118.740-</b>	<b>60.363</b>
<b>3 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver.....	14.810	19.482
Renteperiodisering, pengeinstitutter .....	0	7.300-
Renter, obligationer, omsætningsaktiver .....	730.409	516.370
Udbytter, omsætningsaktiver .....	15.211	27.225
Kursgevinster, omsætningsaktiver.....	0	213.503
Realiseret gevinst obligationer .....	10.470	111
Værdiregulering, aktier.....	0	54.189
Værdiregulering, obligationer .....	202.590	166.906
Kursgevinst, valutakonti.....	20.363	25.687
Renter, debitorer .....	28.096	11.974
Renter af overskydende skat, selskaber .....	3.376	3.708
	<b>1.025.325</b>	<b>1.031.855</b>

## NOTER

	2011/12	2010/11
<b>4 Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Gebyrer mv.....	588	1.010
Gebyrer mv., ikke skattemæssigt fradrag.....	579	0
Depotgebyr.....	8.393	8.860
Renter, kreditorer.....	31	0
Kurstab, realiseret aktier.....	15.634	0
Kurstab, realiseret obligationer.....	78.423	0
Kurstab, realiseret obligationer.....	0	40.282
Værdiregulering, obligationer.....	88.272	67.941
Værdiregulering, aktier.....	152.717	60.971
	<b>344.637</b>	<b>179.064</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat.....	2.179.750	145.050
Regulering af udskudt skat.....	3.795-	9.005-
	<b>2.175.955</b>	<b>136.045</b>
	2012	2011
<b>6 Debitorer</b>		
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser.....	0	222.235
Tilgode fra salg af Fjederholt plantage.....	100.000	0
	<b>100.000</b>	<b>222.235</b>

NOTER

	Primo	Netto bevægelser	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	12.400.000	0	0	12.400.000
Reserve for opskrivninger .....	30.771.459	6.525.741-	0	24.245.718
Overført resultat.....	20.338.796	0	7.706.068	28.044.864
	<b>63.510.255</b>	<b>6.525.741-</b>	<b>7.706.068</b>	<b>64.690.582</b>

## NOTER

Aktiekapitalen er fordelt således:

A aktier á nom. ....	1.200.000
B aktier á nom. ....	11.200.000
	<b>12.400.000</b>

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
<b>7 Udskudt skat</b>			
Materielle anlægsaktiver .....	39.000.000	5.230.639	33.769.361
Omsætningsaktiver .....	36.214.792	36.214.792	0
	<b>75.214.792</b>	<b>41.445.431</b>	<b>33.769.361</b>
<b>Hensættelse til udskudt skat 25% heraf .....</b>			<b>8.147.668</b>
		2012	2011

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen

**9 Ejerforhold**

Følgende aktionærer ejer mere end 5% af selskabets aktiekapital:  
Bente Leo Nielsen, Ågårdsvej 3B, Brande.  
Hans Jørgen Leo Nielsen, Kystvej 29, 3050 Humlebæk.