

---

# *Hassinggaard Invest København A/S*

## Årsrapport for 2012

---

CVR-nr. 29 81 52 40

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 21/5 2013

Philip Thorsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsrapporten 10

Regnskabspraksis 12

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Hassinggaard Invest København A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 1. maj 2013

## Direktion

Erling Seierup

## Bestyrelse

Aase Hassinggaard

Erling Seierup

Philip Thorsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Hassinggaard Invest København A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hassinggaard Invest København A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 1. maj 2013

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jette Jensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hassinggaard Invest København A/S Fjordparken 29 4300 Holbæk  CVR-nr.: 29 81 52 40 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holbæk
<b>Bestyrelse</b>	Aase Hassinggaard Erling Seierup Philip Thorsen
<b>Direktion</b>	Erling Seierup
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ahlgade 63 4300 Holbæk

## **Beretning**

Årsrapporten for Hassinggaard Invest København A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive investering, handel, finansiering.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud på DKK 1.452.526, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på DKK 51.167.075.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Andre eksterne omkostninger		-104.753	-102.314
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-104.753</b>	<b>-102.314</b>
Personaleomkostninger	1	-123.000	-122.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-227.753</b>	<b>-224.314</b>
Finansielle indtægter	2	2.165.533	1.606.613
Finansielle omkostninger	3	-829	-98
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.936.951</b>	<b>1.382.201</b>
Skat af årets resultat	4	-484.425	-343.775
<b>Årets resultat</b>		<b>1.452.526</b>	<b>1.038.426</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	300.000
Overført resultat	1.252.526	738.426
	<b>1.452.526</b>	<b>1.038.426</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Andre tilgodehavender		743.617	581.150
Periodeafgrænsningsposter		0	16.758
<b>Tilgodehavender</b>		<b>743.617</b>	<b>597.908</b>
<b>Værdipapirer</b>	5	<b>49.896.594</b>	<b>49.025.350</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>690.286</b>	<b>546.850</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>51.330.497</b>	<b>50.170.108</b>
<b>Aktiver</b>		<b>51.330.497</b>	<b>50.170.108</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		50.467.075	49.214.549
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	300.000
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>51.167.075</b>	<b>50.014.549</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		23.663	23.663
Selskabsskat		27.471	16.982
Anden gæld		112.288	114.914
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>163.422</b>	<b>155.559</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>163.422</b>	<b>155.559</b>
<b>Passiver</b>		<b>51.330.497</b>	<b>50.170.108</b>
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>Foreslået udbyt-</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>te for regnskabs-</u>	<u>DKK</u>
			<u>året</u>	
			<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	500.000	49.214.549	300.000	50.014.549
Betalt ordinært udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	1.252.526	200.000	1.452.526
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>50.467.075</b>	<b>200.000</b>	<b>51.167.075</b>

# Noter til årsrapporten

	<u>2012</u> DKK	<u>2011</u> DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	<u>123.000</u>	<u>122.000</u>
	<b><u>123.000</u></b>	<b><u>122.000</u></b>
<p>Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.</p>		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer	2.161.903	1.571.980
Andre finansielle indtægter	<u>3.630</u>	<u>34.633</u>
	<b><u>2.165.533</u></b>	<b><u>1.606.613</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>829</u>	<u>98</u>
	<b><u>829</u></b>	<b><u>98</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>484.425</u>	<u>343.775</u>
	<b><u>484.425</u></b>	<b><u>343.775</u></b>
<b>5 Værdipapirer</b>		
Obligationer	<u>49.896.594</u>	<u>49.025.350</u>
	<b><u>49.896.594</u></b>	<b><u>49.025.350</u></b>

# Noter til årsrapporten

## 6 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 1.000 aktier à nominelt DKK 500. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 3 år.

## 7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Aase Hassinggaard, Hellerup

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Hassinggaard Invest København A/S for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Indtægter af finansielle anlægsaktiver er periodiseret pr. balancedagen.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer af værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.