
Sienar Holding ApS

Maren Turis Gade 7, 2. th., 9000 Aalborg

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 40 23 72 40

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 23/6 2023

Jesper Dyhrman Thomsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Siemar Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 23. juni 2023

Direktion

Jesper Dyhrmann Thomsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Siemar Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Siemar Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 23. juni 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Rasmus Møllergaard Stenskrog

statsautoriseret revisor

mne34161

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sienar Holding ApS
Maren Turis Gade 7, 2. th.
9000 Aalborg

CVR-nr.: 40 23 72 40
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 4. regnskabsår
Hjemstedskommune: Aalborg

Direktion

Jesper Dyhrmann Thomsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Skelagervej 1A
9000 Aalborg

Pengeinstitut

Nykredit Bank
Tankedraget 25
9000 Aalborg

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	49.413	520.903
Andre eksterne omkostninger		-16.633	-15.763
Resultat før finansielle poster		32.780	505.140
Andre finansielle omkostninger	3	-14.631	-16.792
Resultat før skat		18.149	488.348
Skat af årets resultat	4	-21.569	-107.488
Årets resultat		-3.420	380.860

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	57.200	0
Overført resultat	-60.620	380.860
	-3.420	380.860

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	158.014	348.601
Finansielle anlægsaktiver		158.014	348.601
Anlægsaktiver		158.014	348.601
Udskudt skatteaktiv		94.380	115.949
Selskabsskat		56.500	0
Tilgodehavender		150.880	115.949
Likvide beholdninger		19.983	2.479
Omsætningsaktiver		170.863	118.428
Aktiver		328.877	467.029

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		47.972	108.592
Egenkapital		97.972	158.592
Kreditinstitutter		150.405	215.870
Langfristede gældsforpligtelser	6	150.405	215.870
Kreditinstitutter	6	70.000	70.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.500	10.501
Selskabsskat		0	12.066
Kortfristede gældsforpligtelser		80.500	92.567
Gældsforpligtelser		230.905	308.437
Passiver		328.877	467.029
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	108.592	158.592
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-57.200	-57.200
Årets resultat	0	-3.420	-3.420
Egenkapital 31. december	50.000	47.972	97.972

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele i den associerede virksomhed Klingenberg II 2018 I/S.

	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Værdiregulering, kapitalandel i Klingenberg II 2018 I/S	-190.587	305.903
Udbytte	<u>240.000</u>	<u>215.000</u>
	<u>49.413</u>	<u>520.903</u>
3 Andre finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>14.631</u>	<u>16.792</u>
	<u>14.631</u>	<u>16.792</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	143.066
Årets udskudte skat	<u>21.569</u>	<u>-35.578</u>
	<u>21.569</u>	<u>107.488</u>

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	500.000	500.000
Kostpris 31. december	500.000	500.000
Værdireguleringer 1. januar	-151.399	-457.302
Årets værdireguleringer, netto	-190.587	305.903
Værdireguleringer 31. december	-341.986	-151.399
Regnskabsmæssig værdi 31. december	158.014	348.601

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Klingenberg II 2018 I/S	Aalborg	40%

Noter til årsregnskabet

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	15.000	85.000
Mellem 1 og 5 år	<u>135.405</u>	<u>130.870</u>
Langfristet del	150.405	215.870
Inden for 1 år	<u>70.000</u>	<u>70.000</u>
	<u>220.405</u>	<u>285.870</u>

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Forpligtelser Klingenberg II 2018 I/S	47.170.289	45.945.534
---------------------------------------	------------	------------

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sienar Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.