

Garantiselskabet Dansk Tagdækning A/S

Staktoften 22 D, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 12 62 53 40



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 15. juni 2015

Som dirigent:

.....
Tommy Bunch-Nielsen



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	8
Personaleomkostninger	10
Immaterielle anlægsaktiver	10
Materielle anlægsaktiver	10
Aktiekapital	11
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	11
Nærtstående parter	11

Oplysninger om selskabet

Navn	Garantiselskabet Dansk Tagdækning A/S
Adresse, postnr., by	Staktoften 22 D, 2950 Vedbæk
CVR-nr.	12 62 53 40
Hjemstedskommune	Rudersdal
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	45 66 13 88
Telefax	45 66 49 22
Bestyrelse	Søren Drewsen, formand Paul Erik Rask Tommy Bunch-Nielsen
Direktion	Tommy Bunch-Nielsen
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Danske Bank

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Garantiselskabet Dansk Tagdækning A/S udsteder 10 års forsikringsdækkede garantier på tagdækninger, udført af en række tilknyttede tagentreprenører.

Selskabet er pr. 30. september 2008 ophørt med at tegne nye garantier. Selskabets aktiviteter vil herefter alene bestå i afvikling af de eksisterende garantier, som løber i 10 år fra udstedelsen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på kr. -71.511 mod kr. -92.680 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 1.161.672. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Garantiselskabet Dansk Tagdækning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 15. juni 2015

Direktionen:

.....
Tommy Bunch-Nielsen

Bestyrelsen:

.....
Søren Drewsen
formand

.....
Paul Erik Rask

.....
Tommy Bunch-Nielsen

Til kapitalejerne i Garantiskabet Dansk Tagdækning A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Garantiskabet Dansk Tagdækning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15. juni 2015
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab

Henrik Reedtz
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Vareforbrug	-18.318	-21.145
Andre eksterne omkostninger	<u>-95.273</u>	<u>-82.761</u>
Bruttoresultat	-113.591	-103.906
2 Personaleomkostninger	<u>-12.120</u>	<u>-12.120</u>
Resultat af primær drift	-125.711	-116.026
Finansielle indtægter	67.309	53.269
Finansielle omkostninger	<u>-13.109</u>	<u>-29.923</u>
Resultat før skat	-71.511	-92.680
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-71.511</u>	<u>-92.680</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-71.511</u>	<u>-92.680</u>
	<u>-71.511</u>	<u>-92.680</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Færdiggjorte udviklingsprojekter	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender	<u>1.781.391</u>	<u>2.056.154</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>1.781.391</u>	<u>2.056.154</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.781.391</u>	<u>2.056.154</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.000	12.500
Andre tilgodehavender	<u>54.916</u>	<u>312.206</u>
Tilgodehavender	<u>59.916</u>	<u>324.706</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.234.403</u>	<u>1.126.708</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>1.234.403</u>	<u>1.126.708</u>
Likvide beholdninger	<u>46.410</u>	<u>48.298</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.340.729</u>	<u>1.499.712</u>
Aktiver i alt	<u>3.122.120</u>	<u>3.555.866</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
5 Aktiekapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	<u>161.672</u>	<u>233.183</u>
Egenkapital i alt	<u>1.161.672</u>	<u>1.233.183</u>
Hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser	<u>1.916.391</u>	<u>2.191.154</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>1.916.391</u>	<u>2.191.154</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	43.636	131.025
Anden gæld	<u>421</u>	<u>504</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>44.057</u>	<u>131.529</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>44.057</u>	<u>131.529</u>
Passiver i alt	<u>3.122.120</u>	<u>3.555.866</u>

Egenkapitaloppørelse

(kr.)	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	1.000.000	233.183	1.233.183
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>-71.511</u>	<u>-71.511</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>1.000.000</u>	<u>161.672</u>	<u>1.161.672</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Garantiselskabet Dansk Tagdækning A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Garantiindtægter indtægtsføres, når der er indgået kontrakt om garantien. Kontrakten indgås umiddelbart efter, at byggeriet færdigmeldes.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Garantiomkostninger omfatter ændring i hensættelse til garantiforpligtelser, forsikringspræmie vedrørende afgivne garantier samt dækning af skader.

Årets hensættelse til garantiforpligtelser udgør selskabets indbetaling til sikringskonto hos forsikringselskabet, svarende til ledelsens forventede forpligtelser vedrørende afgivne garantier.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på vurderingen af brugstiderne.

Den vurderede brugstid for immaterielle anlægsaktiver udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Færdige udviklingsprojekter	5 år

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter software.

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Sikringskonto omfatter selskabets indestående hos forsikringsselskab til afdækning af selvrisiko vedrørende skadesomkostninger omfattet af garantiordningen, jf. endvidere note 6 vedrørende øvrige garantiforpligtelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Kursreguleringer føres over resultatopgørelsen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer. Garantiforpligtelser er opgjort efter en vurdering af den risiko, der påhviler selskaber, herunder entreprenører, der ikke længere er med i garantiordningen. Vedrørende øvrige garantiforpligtelser henvises til note 6.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skatte-mæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
	<u> </u>	<u> </u>
2. Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger er opgjort således:		
Lønninger	<u>12.120</u>	<u>12.120</u>
	<u><u>12.120</u></u>	<u><u>12.120</u></u>
3. Immaterielle anlægsaktiver		
(kr.)		<u>Færdiggjorte udviklings- projekter</u>
Kostpris		
Saldo pr. 1/1 2014		<u>165.140</u>
Kostpris pr. 31/12 2014		<u>165.140</u>
Af- og nedskrivninger		
Saldo pr. 1/1 2014		<u>165.140</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014		<u>165.140</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014		<u><u>0</u></u>
4. Materielle anlægsaktiver		
(kr.)		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris		
Saldo pr. 1/1 2014		<u>100.150</u>
Kostpris pr. 31/12 2014		<u>100.150</u>
Af- og nedskrivninger		
Saldo pr. 1/1 2014		<u>100.150</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014		<u>100.150</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014		<u><u>0</u></u>

	<u>31/12 2014</u> kr.	<u>31/12 2013</u> kr.
5. Aktiekapital		
Aktiekapitalen kr. 1.000.000, sammensættes således:		
800 aktie(r) a kr. 100,00	80.000	80.000
4.600 aktie(r) a kr. 200,00	<u>920.000</u>	<u>920.000</u>
	<u><u>1.000.000</u></u>	<u><u>1.000.000</u></u>

Selskabets aktiekapital har uændret været kr. 1.000.000 de seneste 5 år.

6. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser overfor modervirksomhed og dennes øvrige dattervirksomheder:

For garantier udstedt i 1998 - 2008 påhviler der selskabet en selvrisko for hvert af årene på kr. 5 mio. af eventuelle skadesomkostninger. Heraf er t.kr. 1.781 hensat til garantiforpligtelser og indbetalt på sikringskonto i forsikrings-selskabet Zürich.

7. Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Nordic Waterproofing A/S	Vejen, Danmark
Icopal a/s	Herlev, Danmark