



Vejrmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS

**Spegerborgvej 34
4230 Skælskør**

CVR-nr 29 18 63 40

ÅRSRAPPORT 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2015

Dirigent (Underskrift)

Dirigent (Blokbogstaver)



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet.....	4

Virksomhedsoplysninger mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance	9
Noter	11



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2014 for Vejmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skælskør, den 30. marts 2015

Direktion

Bernhard Griese



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Vejmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Vejmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 30. marts 2015

Nejstgaard & Vetlov
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Henrik Broe
Statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Vejrmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS Spegerborgvej 34 4230 Skælskør
	Telefon: 58 16 88 88
	CVR-nr: 29 18 63 40
	Stiftet: 23. november 2005
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Bernhard Griese
Revisor	Nejstgaard & Vetlov Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Gydevang 39-41 3450 Allerød
Ejerforhold	Anpartshaver omfattet af Selskabslovens § 55: Vejrmøllegård ApS Møllevej 19 4262 Sandved



Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for Vejmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Vejmøllegård ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.



Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 tkr.
Andre eksterne omkostninger	-7.250	-7
DRIFTSRESULTAT	-7.250	-7
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	15.967	14
Andre finansielle indtægter.....	0	87
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	8.717	94
2 Skat af årets resultat.....	-2.132	-2
ÅRETS RESULTAT	6.585	92
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	6.585	92
DISPONERET I ALT	6.585	92



Balance 31. december
AKTIVER

Note	2014 kr.	2013 tkr.
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.898.009	1.898
Finansielle anlægsaktiver	1.898.009	1.898
ANLÆGSAKTIVER	1.898.009	1.898
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	670.999	652
Andre tilgodehavender.....	0	10
Tilgodehavender	670.999	662
OMSÆTNINGSAKTIVER	670.999	662
AKTIVER	2.569.008	2.560



Balance 31. december
PASSIVER

Note	2014 kr.	2013 tkr.
Anpartskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	2.433.176	2.426
3 EGENKAPITAL.....	2.558.176	2.551
Anden gæld.....	10.832	9
Kortfristede gældsforpligtelser.....	10.832	9
GÆLDSFORPLIGTELSER (KORT- OG LANGFRISTET).....	10.832	9
PASSIVER.....	2.569.008	2.560

4 Eventualposter mv.
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



Noter

	2014 kr.	2013 tkr.	
1 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets formål er at drive handel, produktion, industri og servicevirksomhed, samt at eje og investere i værdipapirer og fast ejendom.			
2 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets resultat	2.132	2	
	<u>2.132</u>	<u>2</u>	
3 Egenkapital	1/1 2014	Forslag til re- sultatdispo- nering	31/12 2014
Anpartskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	2.426.591	6.585	2.433.176
	<u>2.551.591</u>	<u>6.585</u>	<u>2.558.176</u>
Anpartskapitalen er fordelt således:			
Anparter, 125 stk. á nom. kr. 1.000			125.000
			<u>125.000</u>
4 Eventualposter mv.			
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskab Vejrsmøllegård ApS som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.			
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser i selskabet.			

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

Bernhard Griese

direktør

På vegne af: Vejrmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-485038586483

IP: 87.54.105.29

03-07-2015 kl. 10:50:40 UTC

NEM ID 

Henrik Broe

statsautoriseret revisor

På vegne af: Nejtgaard og Vetlov Statsautoriseret aktieselskab

Serienummer: CVR:12868693-RID:95365323

IP: 194.255.7.176

06-07-2015 kl. 07:36:18 UTC

NEM ID 

Bernhard Griese

dirigent

På vegne af: Vejrmøllegården II af 1. oktober 2005 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-485038586483

IP: 87.54.105.29

06-07-2015 kl. 07:46:54 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E7PEE-VJ27A-4OASL-U5G81-V3INY-T2JDO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>