



Din Revisor ApS

Registreret revisionselskab

BYGGEFIRMAET CHR. IVERSENS EFTF. ApS

**Tangevej 6
6690 Gørding**

CVR-nr. 25111540

**Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 12. september 2022

Uffe Nissen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022 10

Balance 30. juni 2022 11

Noter 13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BYGGEFIRMAET CHR. IVERSENS EFTF. ApS Tangevej 6 6690 Gørding
	CVR-nr: 25111540
	Stiftelsesdato: 1. januar 2000
	Direktion: Uffe Nissen
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Revisor	Din Revisor ApS Engdraget 20 6800 Varde Danmark
	CVR-nr: 35407359

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for BYGGEFIRMAET CHR. IVERSENS EFTF. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gørding, den 12. september 2022

Direktion

Uffe Nissen

Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i BYGGEFIRMAET CHR. IVERSENS EFTF. ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Byggefirmaet Chr. Iversens Eftf. ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, 12. september 2022

Din Revisor ApS
CVR: 35407359

Anders Bærentzen
Registreret revisor
MNE-nr: 34273

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive bygge- og anlægsvirksomhed eller dermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 496.202, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.121.202.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		2.586.064	2.610.316
Personaleomkostninger	1	-1.838.630	-1.822.285
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-50.655	-127.082
Resultat før finansielle poster		696.779	660.949
Andre finansielle indtægter		0	160
Øvrige finansielle omkostninger	2	-60.606	-16.599
Resultat før skat		636.173	644.510
Skat af årets resultat		-139.971	-148.379
Årets resultat		496.202	496.131
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		496.202	496.131
		496.202	496.131

Balance 30. juni 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		162.311	151.965
Materielle anlægsaktiver		162.311	151.965
Anlægsaktiver i alt		162.311	151.965
Råvarer og hjælpematerialer		5.000	22.543
Varebeholdninger		5.000	22.543
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		564.339	949.375
Igangværende arbejder for fremmed regning		200.000	0
Andre tilgodehavender		154.512	11.015
Periodeafgrænsningsposter, aktiver		36.695	50.402
Tilgodehavender		955.546	1.010.792
Andre værdipapirer og kapitalandele		453.851	0
Likvide beholdninger		669.010	2.461.558
Omsætningaktiver i alt		2.083.407	3.494.893
Aktiver i alt		2.245.718	3.646.858

Balance 30. juni 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		496.202	496.131
Overført resultat		500.000	500.000
Egenkapital		1.121.202	1.121.131
Hensættelse til udskudt skat		17.310	4.213
Hensatte forpligtelser		17.310	4.213
Anden langfristet gæld		126.874	0
Langfristet gæld	3	126.874	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		84.795	79.687
Leverandører af varer og tjenesteydelser		313.269	888.439
Periodeafgrænsning		0	83.789
Skyldig skat		173.096	265.584
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	7.591
Anden gæld		409.172	1.196.424
Kortfristet gæld		980.332	2.521.514
Gældsforpligtelser		1.107.206	2.521.514
Passiver i alt		2.245.718	3.646.858

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.571.696	1.536.677
Pensioner	176.973	199.773
Andre omkostninger til social sikring	89.961	85.835
I alt	1.838.630	1.822.285
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	4

	2022	2021
	kr.	kr.
2. Finansielle omkostninger		
Valutakursreguleringer omkostning	46.778	0
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.307	5.753
Renteomkostninger i øvrigt	11.521	10.846
I alt	60.606	16.599

3. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo	Gæld ultimo	Restgæld efter 5 år
Anden langfristet gæld	0	126.874	0
I alt	0	126.874	0

4. Oplysning om gældsforpligtelser udover hensatte forpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet U.N. Invest ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2008 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2009 eller senere.

5. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Værdien af værdipapir udgør primo 0 kr. og ultimo 454 t.kr., der er i regnskabet 1. juli 2021 til 30. juni 2022 en urealiseret kurstab på 47 t.kr. på værdipapir.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.



Serienummer: 58ad1082-ef37-4a99-ae59-1c0f6d3890c4

Uffe Nissen
Direktør

12-09-2022 13:20

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-503022014898

Anders Bærentzen
Revisor

12-09-2022 13:21



Serienummer: d230fd3f-75ba-401f-8335-d51d24a2fa59

Uffe Nissen
Dirigent

12-09-2022 13:24

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 1abf9e15-27fc-4321-9222-a895dd733b51



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2022 BYGGEFIRMAET CHR. IVERSENS EFTF. ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-09-12 09:30 Underskriftsprocessen er startet
2022-09-12 09:30 En besked er sendt til Uffe Nissen
2022-09-12 13:18 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Uffe Nissen og identifikationsmetoden MitID blev anvendt fra IP adresse 83.137.x.x
2022-09-12 13:19 Uffe Nissen has authenticated (Unique ID: 58ad1082-ef37-4a99-ae59-1c0f6d3890c4)
2022-09-12 13:19 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Uffe Nissen
2022-09-12 13:20 Dokumentet er underskrevet af Uffe Nissen (IP: 83.137.x.x)
2022-09-12 13:20 Alle dokumenter sendt til Uffe Nissen er blevet underskrevet
2022-09-12 13:20 Underskriftsprocessen er startet
2022-09-12 13:20 En besked er sendt til Anders Bærentzen
2022-09-12 13:20 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Anders Bærentzen og identifikationsmetoden MitID blev anvendt fra IP adresse 212.98.x.x
2022-09-12 13:21 Anders Bærentzen has authenticated (Unique ID: PID:9208-2002-2-503022014898)
2022-09-12 13:21 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Anders Bærentzen
2022-09-12 13:21 Dokumentet er underskrevet af Anders Bærentzen (IP: 212.98.x.x)
2022-09-12 13:21 Alle dokumenter sendt til Anders Bærentzen er blevet underskrevet
2022-09-12 13:21 Underskriftsprocessen er startet
2022-09-12 13:21 En besked er sendt til Uffe Nissen
2022-09-12 13:23 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Uffe Nissen og identifikationsmetoden MitID blev anvendt fra IP adresse 83.137.x.x
2022-09-12 13:24 Uffe Nissen has authenticated (Unique ID: d230fd3f-75ba-401f-8335-d51d24a2fa59)
2022-09-12 13:24 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Uffe Nissen
2022-09-12 13:24 Dokumentet er underskrevet af Uffe Nissen (IP: 83.137.x.x)
2022-09-12 13:24 Alle dokumenter sendt til Uffe Nissen er blevet underskrevet

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikationsnummer: 1abf9e15-27fc-4321-9222-a895dd733b51