

K/S Victoria Street
Fruebjergvej 3, 2100 København

Årsrapport for
2017

CVR-nr. 28 68 07 40

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2018.

Lars Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for K/S Victoria Street.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. april 2018

Bestyrelse

Lars Jørgensen
Formand

Carsten Pedersen Rise

Kasper Bygholm

Komplementar

ApS Victoria Street
Komplementar

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i K/S Victoria Street

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Victoria Street for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi skal henlede regnskabsbrugerens opmærksomhed på note 1, hvori ledelsen redegør for usikkerhed omkring going concern.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold henviser vi til oplysningerne i note 2 "usikkerhed ved indregning og måling" af nvesteringsejendommen på i alt 38.526.000 GBP. Ledelsen har ved regnskabsårets afslutning vurderet, at den indregnede værdi af ejendommen svarer til dagsværdien. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. april 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 25346

Selskabsoplysninger

Selskabet

K/S Victoria Street
Fruebjergvej 3
2100 København

CVR-nr.: 28 68 07 40
Stiftet: 7. april 2005
Hjemsted: københavn
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
13. regnskabsår

Bestyrelse

Lars Jørgensen, Formand
Carsten Pedersen Rise
Kasper Bygholm

Komplementar

ApS Victoria Street Komplementar

Daglig ledelse

Lars Jørgensen

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Øster Allé 42
2100 København Ø
Telefon: 35 38 48 88
www.martinsen.dk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendommen beliggende på Victoria Street, Wolverhampton.

Usikkerhed om going concern

Selskabet har i 2015 indgået aftale med 2. prioritetslångiver om at lånets indfrielse er udsat til 30/12 2018. Frem til 30/12 2018 går al overskydende likviditet til afvikling af renter og afdrag på 2. prioriteten.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Værdiansættelse af investeringsejendom

Selskabets ejendom indregnes i årsregnskabet til en markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommens fremtidige afkast og det forventede afkast. Ejendommens afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter og erfaring med ejendommens omkostninger og udgør 7,4%. Skøn over afkastkrav er baseret på admionistrator registreringer, indhentede statistikker eller med assistance fra uafhængig valuar.

Værdiansættelse af prioritetsgæld

Selskabets prioritetsgæld består af et 1. prioritetslån på 35.950 t.GBP samt et 2. prioritetslån på 99.715 t.kr. optaget på gældsbrief.

1. prioritetslånet har en fast rente på 5,17% p.a. med udløb i 2041. Lånet kan ikke indfries til under kurs 100.

2. prioritetslånet i DKK er optaget med en fast rente på 9%, som vurderes at være markedsrenten på lån af denne type. Lånet er indregnet til kurs 100. Lånet forfalder til fuld indfrielse 30/12 2018.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets lejeindtægter udgør 24.948 t.kr. mod 27.722 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat udgør -2.491 t.kr. mod -3.428 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Victoria Street er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner, samt efter realisationsprincippet.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme og hermed forbundne gældsforpligtelser til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kurs-avancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model. Afkastsatserne (forrentningskravet) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, og der er derfor ikke indregnet skat i årsregnskabet. Kommanditisterne beskattes af deres andel af kommanditselskabets skattemæssige resultat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Lejeindtægter	24.947.588	27.722.280
Andre eksterne omkostninger	-1.821.811	-1.435.094
Værdiregulering af investeringsejendomme	-11.249.579	-55.045.973
Bruttoresultat	11.876.198	-28.758.787
Værdiregulering af gæld vedrørende andre investeringsaktiver	10.548.519	52.019.927
Resultat før finansielle poster	22.424.717	23.261.140
Andre finansielle indtægter	75.689	156.910
Øvrige finansielle omkostninger	-24.991.004	-26.845.787
Årets resultat	-2.490.598	-3.427.737
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-2.490.598	-3.427.737
Disponeret i alt	-2.490.598	-3.427.737

Balance 31. december

Aktiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
Anlægsaktiver			
3	Investeringsejendomme	323.279.002	334.528.581
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>323.279.002</u>	<u>334.528.581</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>323.279.002</u>	<u>334.528.581</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>1.582.256</u>	<u>2.815.576</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.582.256</u>	<u>2.815.576</u>
	Aktiver i alt	<u>324.861.258</u>	<u>337.344.157</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
Egenkapital			
4	Stamkapital	365.000.000	365.000.000
5	Ikke indbetalt stamkapital	-274.514.166	-274.514.166
6	Overført resultat	-195.022.637	-192.532.039
	Egenkapital i alt	<u>-104.536.803</u>	<u>-102.046.205</u>
Gældsforpligtelser			
7	Gæld til realkreditinstitutter	298.596.028	312.169.475
	Kreditinstitutter i øvrigt	99.714.667	99.714.667
	Gæld til ApS Victoria Street komplementar	163.168	151.784
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>398.473.863</u>	<u>412.035.926</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	3.075.763	3.023.426
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	35.000
	Anden gæld	23.333.355	19.640.091
	Periodeafgrænsningsposter	4.480.080	4.655.919
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>30.924.198</u>	<u>27.354.436</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>429.398.061</u>	<u>439.390.362</u>
	Passiver i alt	<u>324.861.258</u>	<u>337.344.157</u>

- 1 Usikkerhed om going concern**
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling**
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har i 2015 indgået aftale med 2. prioritetslångiver om at lånets indfrielse er udsat til 30/12 2018. Frem til 30/12 2018 går al overskydende likviditet til afvikling af renter og afdrag på 2. prioriteten.

2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Værdiansættelse af investeringsejendom

Selskabets ejendom indregnes i årsregnskabet til en markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommens fremtidige afkast og det forventede afkast. Ejendommens afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter og erfaring med ejendommens omkostninger og udgør 7,4%. Skøn over afkastkrav er baseret på administrator registreringer, indhentede statistikker eller med assistance fra uafhængig valuar.

Værdiansættelse af prioritetsgæld

Selskabets prioritetsgæld består af et 1. prioritetslån på 35.950 t.GBP samt et 2. prioritetslån på 99.715 t.kr. optaget på gældsbrief.

1. prioritetslånet har en fast rente på 5,17% p.a. med udløb i 2041. Lånet kan ikke indfries til under kurs 100.

2. prioritetslånet i DKK er optaget med en fast rente på 9%, som vurderes at være markedsrenten på lån af denne type. Lånet er indregnet til kurs 100. Lånet forfalder til fuld indfrielse 30/12 2018.

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
3. Investeringsejendomme		
Kostpris primo	597.579.000	597.579.000
Kostpris ultimo	<u>597.579.000</u>	<u>597.579.000</u>
Regulering til dagsværdi primo	-263.050.419	-208.004.446
Årets regulering til dagsværdi	<u>-11.249.579</u>	<u>-55.045.973</u>
Regulering til dagsværdi ultimo	<u>-274.299.998</u>	<u>-263.050.419</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>323.279.002</u>	<u>334.528.581</u>

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

Ved fastsættelsen af markedsværdien (bogført værdi) er følgende afkastprocenter lagt til grund:

Vurderet afkastkrav 7,4%

4. Stamkapital		
Stamkapital primo	365.000.000	365.000.000
	<u>365.000.000</u>	<u>365.000.000</u>
5. Ikke indbetalt stamkapital		
Ikke indbetalt stamkapital primo	-274.514.166	-275.799.467
Årets indbetalte stamkapital	<u>0</u>	<u>1.285.301</u>
	<u>-274.514.166</u>	<u>-274.514.166</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat primo	-192.532.039	-189.104.302
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-2.490.598</u>	<u>-3.427.737</u>
	<u>·195.022.637</u>	<u>·192.532.039</u>
7. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	301.671.791	315.192.901
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-3.075.763</u>	<u>-3.023.426</u>
	<u>298.596.028</u>	<u>312.169.475</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>284.600.000</u>	<u>298.000.000</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 401.386 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 323.279 t.kr.		
Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, har selskabet givet pant i den likvide beholdning, bestående af indestående hos engelsk pengeinstitutter på i alt 263 t.kr.		
Kommanditselskabets rettigheder i henhold til lejekontrakt er transporteret til sikkerhed for kommanditselskabets långivere.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Pedersen Rise

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-425792761604

IP: 213.132.8.101

2018-04-20 14:52:26Z

NEM ID 

Kasper Bygholm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-590021886010

IP: 85.191.111.226

2018-04-21 09:49:29Z

NEM ID 

Lars Langelund Jørgensen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-270456133299

IP: 85.191.113.134

2018-04-22 06:46:06Z

NEM ID 

Lars Langelund Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-270456133299

IP: 85.191.113.134

2018-04-22 06:46:06Z

NEM ID 

Lars Langelund Jørgensen

Komplementar

Serienummer: PID:9208-2002-2-270456133299

IP: 85.191.113.134

2018-04-22 06:46:06Z

NEM ID 

Leif Tomasson

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255073343096

IP: 77.233.240.146

2018-04-22 07:20:15Z

NEM ID 

Lars Langelund Jørgensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-270456133299

IP: 85.191.113.134

2018-04-22 07:21:46Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HE4IE-CD6XS-6EFBS-EAQHX-QEFFUC-QEFCN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>