
TÅRNBYFORSYNING VARME A/S

Gemmas Alle 39, 2770 Kastrup

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 32 66 77 40

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 9/4 2025

Lars Hein
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for TÅRNBYFORSYNING VARME A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 9. april 2025

Direktion

Raymond Anders Skaarup
direktør

Thor Finn Børsting Galland
direktør

Bestyrelse

Einer Jan Lyduch
formand

Dennis Wollesen Clausen

Carsten Fuhr

Lars Hein

Dorthe Hecht

Thomas van Amerongen
Medarbejderrepræsentant

Pia Syvbæk Andersen
Medarbejderrepræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i TÅRNBYFORSYNING VARME A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for TÅRNBYFORSYNING VARME A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 9. april 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Dalager
statsautoriseret revisor
mne26745

Thomas Riis
statsautoriseret revisor
mne32174

Selskabsoplysninger

Selskabet	TÅRNBYFORSYNING VARME A/S Gemmas Alle 39 2770 Kastrup CVR-nr: 32 66 77 40 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Tårnby
Bestyrelse	Einer Jan Lydich, formand Dennis Wollesen Clausen Carsten Fuhr Lars Hein Dorthe Hecht Thomas van Amerongen, medarbejderrepræsentant Pia Syvbæk Andersen, medarbejderrepræsentant
Direktion	Raymond Anders Skaarup Thor Finn Børsting Galland
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	129.657	115.520	85.803	88.821	88.698
Bruttofortjeneste	4.722	8.312	2.959	3.024	4.092
Resultat af primær drift	3.019	5.057	766	2.685	1.629
Resultat af finansielle poster	-6.314	-3.442	-1.508	-1.117	-1.107
Balance					
Balancesum	387.346	254.218	210.111	147.161	161.032
Investeringer i materielle anlægsaktiver	101.367	63.775	102.144	8.574	24.449
Egenkapital	3.000	3.000	38.481	38.481	38.481
Nøgletal					
Bruttomargin	3,6%	7,2%	3,4%	3,4%	4,6%
Overskudsgrad	2,3%	4,4%	0,9%	3,0%	1,8%
Afkastningsgrad	0,8%	2,0%	0,4%	1,8%	1,0%
Soliditetsgrad	0,8%	1,2%	18,3%	26,1%	23,9%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets har til formål at varetage driften af fjernvarmeforsyningen i Tårnby Kommune.

TÅRNBYFORSYNING Varme A/S er stiftet den 1. januar 2010 af Tårnby Kommune, som en del af en koncern under TÅRNBYFORSYNING A/S sammen med de øvrige datterselskaber, TÅRNBYFORSYNING Vand A/S, TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S, TÅRNBYFORSYNING Køl A/S, TÅRNBYFORSYNING Dragør Fjernvarme A/S og TÅRNBYFORSYNING Service A/S.

Selskabets aktiviteter udføres af søsterselskabet TÅRNBYFORSYNING Service A/S i regning til markedspris.

TÅRNBYFORSYNING Varme A/S køber den overvejende del af varmen af transmissionselskabet CTR I/S.

Herudover har selskabet en varmepumpe på 5,6 MW der især anvendes når der er en gunstig balance mellem elpriserne og priserne fra CTR. Endvidere kører anlægget for at producere fjernkøling. I den forbindelse udnyttes varmesiden til fjernvarme.

Selskabet er omfattet af varmeforsyningslovens regler. Forsyningsprisen fastsættes efter ”hvile-i-sig-selv” princippet i henhold til gældende lovgivning. Derfor udarbejdes der hvert år et særskilt prisregnskab i overensstemmelse med lovens bestemmelser.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2024 udviser et resultat på 0,0 mio. kr. Selskabets balance for 2024 er på 387,3 mio. kr. og en egenkapital på 3,0 mio. kr.

Omsætningen udgjorde 129,7 mio. kr.

En meget stor andel af selskabets omsætning knytter sig til køb af varme fra CTR.

Resultatet er tilfredsstillende.

Aktiviteter i 2024

Arbejdet med udbygningen af fjernvarmen fortsætter. Der foreligger nu godkendte projekter udbygning af stort set hele Tårnby Kommune. Der er i året tilsluttet 147 nye varmekunder.

Den nye varmepumpe på Ugandavej er sat i fuld drift, og der er igangsat en dialog med kunderne om god afkøling af returvandet.

Der er i Serviceselskabet udarbejdet en årlig redegørelse for bestyrelsens fokus god selskabsledelse, og der er udarbejdet en etisk redegørelse.

Selskabet har som de øvrige selskaber som led i selskabsstrategien iværksat initiativer til at følge og begrænse selskabets bidrag til CO2 i Scope3 regi.

Ledelsesberetning

Risici

Varmeforsyningen er relativt robust i sin struktur. Varmen leveres fra store centrale værker. Skulle der ske udfald fra disse er der p.t. stor kapacitet i systemet med spidslastcentraler. Endvidere har selskabet sine egne varmepumper og vil kunne yde en vis indsats. Betydningen heraf afhænger naturligvis hvornår på året der måtte ske et udfald. Store strømafbrydelser er den største trussel mod varmforsyningen. I så fald vil der hverken være mulighed for at producere fra varmepumpen eller modtage varme fra CTR. Ligeledes vil varmen ikke kunne pumpes rundt.

Udbygningsplanens forløb kan trues af øget indkøb af individuelle varmepumper, hvorved kundegrundlaget for fjernvarmen falder. Udbygningen balancerer imellem ønske om, at der kommer tilbud om fjernvarme til alle tæt bebyggede områder, og risikoen for fejlinvesteringer, hvis der ikke bliver kunder til en investering. Der er dog generelt en stor interesse for fjernvarme. Endvidere er et tilbud om abonnementsordning på fjernvarmeenheden et stort attraktivt.

Selskabet er tilknyttet samarbejdet EnergiCert, der varetager en løbende overvågning af trusselsbilledet på især energiområdet. Herudover arbejdes løbende med optimering via selskabet hhv. netværks- og it-leverandør.

Der har været få arbejdsulykker af begrænset omfang.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Energicentralen som påbegyndt i er nu sat i drift. Der afsættes varme til fjernvarmenettet. Levering af fjernkøl afventer fortsat nye kunder. Der er fortsat en meget begrænset afsætning af køl. Varmepumpes mulighed for produktion af varme afhænger af varmeprisen fra CTR sammenholdt med prisen for el. Der budgetteres især med at egenproduktionen er billigere i vintermånederne.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsesberetning

Forventninger til fremtiden

Drift og udvikling af varmpumpebaseret varmeforsyning forventes være et væsentligt element i fremtidens varmeforsyning.

Der planlægges en stor udbygning med en øget omsætning på +30% i forhold til i dag. Udbygningen drives især af det nationale ønske om udfasning af naturgassen til opvarmning af boliger. Der er tale om en meget ambitiøs tidsplan for udbygningen. Der er derfor en risiko at der bliver problemer med at skaffe de nødvendige entreprenører til anlægsopgaven, eller at disse bliver uhensigtsmæssigt dyre.

Ligeledes vil det være en udfordring etablering af fjernvarme ikke understøttes af centrale tiltag hertil som var stillet i udsigt, herunder f.eks. klar besked om udfasning af naturgassen.

Der er i begyndelsen af 2025 sat gang i en undersøgelse af hvorvidt det kan svare sig at installere en varmepumpe mere på centralen på Ugandavej. I den forbindelse undersøges muligheden for etablering af en ny varmeakkumuleringskøle tank der er væsentlig større end den eksisterende. Formålet er at kunne forsyne flere kunder i området omkring centralen på Ugandavej.

I 2025 forventes det, at der bliver ført en fjernvarmeledning hen over motorvejen og jernbanen så fjernvarmenettet på sydsiden af motorvejen kan udbygges der.

I forbindelse med at "Lov om styrket beredskab i energisektoren" er indført, forventes det der kommer et betydeligt arbejdspress på dele af organisationen for at opfylde de krav der via loven er stillet. Loven har til formål at sikre, at virksomheder indenfor energibranchen er bedre rustet mod de trusler der kan opstå i branchen, det være sig både menneskeskabte og naturskabte trusler.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Nettoomsætning		129.657.293	115.519.531
Produktionsomkostninger	1	-124.934.957	-107.207.258
Bruttofortjeneste		4.722.336	8.312.273
Administrationsomkostninger		-3.697.113	-6.698.076
Resultat af ordinær primær drift		1.025.223	1.614.197
Andre driftsindtægter		1.994.231	3.442.847
Resultat før finansielle poster		3.019.454	5.057.044
Finansielle indtægter		436.366	193.248
Finansielle omkostninger		-6.750.019	-3.635.613
Resultat før skat		-3.294.199	1.614.679
Skat af årets resultat	2	3.294.199	-1.614.679
Årets resultat	3	0	0

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Produktionsanlæg og maskiner		236.280.658	139.507.434
Materielle anlægsaktiver under udførelse		71.956.252	77.338.520
Materielle anlægsaktiver	4	308.236.910	216.845.954
Anlægsaktiver		308.236.910	216.845.954
Råvarer og hjælpematerialer		651.662	255.635
Varebeholdninger		651.662	255.635
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		33.111.981	22.191.376
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.054.327	1.388.137
Underdækning		19.905.429	4.082.336
Andre tilgodehavender		9.121.456	2.247.337
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		687.632	626.885
Tilgodehavender		63.880.825	30.536.071
Likvide beholdninger		14.576.231	6.580.596
Omsætningsaktiver		79.108.718	37.372.302
Aktiver		387.345.628	254.218.256

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		3.000.000	3.000.000
Egenkapital		3.000.000	3.000.000
Hensættelse til udskudt skat		3.079.801	5.686.368
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling		42.169.211	34.139.306
Hensatte forpligtelser		45.249.012	39.825.674
Kreditinstitutter		238.013.603	127.644.826
Langfristede gældsforpligtelser	5	238.013.603	127.644.826
Kreditinstitutter	5	48.531.609	56.165.416
Leverandører af varer og tjenesteydelser		52.524.770	22.301.879
Gæld til tilknyttede virksomheder		26.634	5.280.461
Kortfristede gældsforpligtelser		101.083.013	83.747.756
Gældsforpligtelser		339.096.616	211.392.582
Passiver		387.345.628	254.218.256
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	I alt
	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	3.000.000	3.000.000
Egenkapital 31. december	3.000.000	3.000.000

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
1. Medarbejderforhold		
Lønninger	12.581.136	8.993.940
	<u>12.581.136</u>	<u>8.993.940</u>
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:		
Direktion	887.000	634.000
Bestyrelse	59.500	42.500
	<u>946.500</u>	<u>676.500</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har indgået kontrakt med Tårnbyforsyning Service A/S om levering af drift, vedligeholdelse, administration samt anlægsrelateret ydelser. Alle medarbejder i koncernen er ansat i serviceselskabet, hvorfor selskabet ingen personaleomkostninger har.

	2024	2023
	DKK	DKK
2. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-687.632	-626.885
Årets udskudte skat	-2.606.567	2.241.564
	<u>-3.294.199</u>	<u>1.614.679</u>

	2024	2023
	DKK	DKK
3. Resultatdisponering		
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

4. Materielle anlægsaktiver

	Produktions- anlæg og maskiner	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	181.146.910	77.338.519
Tilgang i årets løb	0	101.367.479
Overførsler i årets løb	106.749.746	-106.749.746
Kostpris 31. december	<u>287.896.656</u>	<u>71.956.252</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	41.639.476	0
Årets afskrivninger	9.976.522	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>51.615.998</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>236.280.658</u>	<u>71.956.252</u>
	2024	2023
	DKK	DKK

5. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Kreditinstitutter

Efter 5 år	204.739.023	48.448.104
Mellem 1 og 5 år	33.274.580	79.196.722
Langfristet del	238.013.603	127.644.826
Inden for 1 år	48.531.609	56.165.416
	<u>286.545.212</u>	<u>183.810.242</u>

Byggecredit indgår i gælden per 31. december 2024 med 40.123.811 DKK. Denne forfalder indenfor 1 år og er planlagt at skulle omkonverteres til andet lån. Derved vil den reelle gældsafvikling inden for 1 år være 8.407.798 DKK

Noter til årsregnskabet

6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Tårnbyforsyning A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TÅRNBYFORSYNING VARME A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Tårnbyforsyning A/S har virksomheden undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Hvile-i-sig-selv princippet

Over-/underdækning

Selskabet er underlagt det særlige "hvile-i-sig-selv" princip i henhold til varmemforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmemforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmemforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren, og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Noter til årsregnskabet

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i Tårnbyforsyning koncernen. Selskabsskatten fordeles mellem sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	5-30 år
Øvrige bygninger	10-30 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Noter til årsregnskabet

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\text{Bruttofortjeneste} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Overskudsgrad	$\text{Resultat af primær drift} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Afkastningsgrad	$\text{Resultat af primær drift} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Egenkapitalforrentning	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$