

# **EJENDOMSSELSKABET ERHOLM ApS**

**CVR-nr.: 25181840**

Stadionvej 65  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/06/2022**

**Olav Abildgaard**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSELSKABET ERHOLM ApS  
Stadionvej 65  
6000 Kolding

e-mailadresse: mail@hot-tap.dk

CVR-nr: 25181840

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje fast ejendom til udlejning.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>106.679</b>	<b>144.804</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>106.679</b>	<b>144.804</b>
Andre finansielle indtægter		0	978
Øvrige finansielle omkostninger		-1.534	-800
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>105.145</b>	<b>144.982</b>
Skat af årets resultat		-23.100	-31.680
<b>Årets resultat</b>		<b>82.045</b>	<b>113.302</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		82.045	113.302
<b>I alt</b>		<b>82.045</b>	<b>113.302</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		975.351	975.351
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>975.351</b>	<b>975.351</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>975.351</b>	<b>975.351</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		517.958	517.958
Andre tilgodehavender		50.000	50.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>567.958</b>	<b>567.958</b>
Likvide beholdninger		78.998	172.284
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>646.956</b>	<b>740.242</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.622.307</b>	<b>1.715.593</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		675.164	593.119
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>800.164</b>	<b>718.119</b>
Hensættelse til udskudt skat		144.276	135.630
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>144.276</b>	<b>135.630</b>
Skyldig selskabsskat		14.454	23.012
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		631.413	806.832
Deposita		32.000	32.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>677.867</b>	<b>861.844</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>677.867</b>	<b>861.844</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.622.307</b>	<b>1.715.593</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret