

# **AUTOGÅRDEN FINLANDSGADE 10 HASLEV ApS**

**CVR-nr.: 28493940**

Gisselfeldvej 16  
4690 Haslev

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/11/2021**

---

**Finn Gottlieb**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      AUTOGÅRDEN FINLANDSGADE 10 HASLEV ApS  
Gisselfeldvej 16  
4690 Haslev

CVR-nr:            28493940  
Regnskabsår:    01/07/2020 - 30/06/2021

**Revisor**            LOKALREVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Nygade 6  
4672 Klippinge  
DK Danmark

CVR-nr:            78646411  
P-enhed:          1002557164

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2020 - 30. juni 2021 for AUTOGÅRDEN FINLANDSGADE 10 HASLEV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Haslev, den 18/11/2021

### **Direktion**

Finn Blædel Gottlieb

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Autogården Finlandsgade 10 Haslev ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Autogården Finlandsgade 10 Haslev ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, de er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Klippinge, 18/11/2021

Hans Jørgen Rasmussen , mne1295  
registreret revisor  
LOKALREVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 78646411

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er handel med automobiler, udlejning af fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen som utilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabsloven (artsopdelt resultatopgørelse).

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætningen

Salg af varer indregnes i nettoomsætningen, når varen er solgt og leveret. Udført arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og overdraget til kunden.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger omfatter rentekomkostninger og gebyrer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%

Aktiver med en kostpris på under 30.000 pr. enhed samt aktiver med en levetid under 3 år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller driftsomkostninger.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Hvis aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der beregnes ikke udskudt skat af ejendomsavance.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-31.951</b>	<b>44.919</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-56.651	-59.034
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-88.602</b>	<b>-14.115</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-36.092	-35.355
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-124.694</b>	<b>-49.470</b>
Skat af årets resultat	1	2.434	-6.700
<b>Årets resultat</b>		<b>-122.260</b>	<b>-56.170</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-122.260	-56.170
<b>I alt</b>		<b>-122.260</b>	<b>-56.170</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.837.774	1.894.425
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.837.774</b>	<b>1.894.425</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.837.774</b>	<b>1.894.425</b>
Periodeafgrænsningsposter		6.000	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>6.000</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		67.354	108.438
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>73.354</b>	<b>108.438</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.911.128</b>	<b>2.002.863</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		694.177	816.437
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>944.177</b>	<b>1.066.437</b>
Hensættelse til udskudt skat		4.266	6.700
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>4.266</b>	<b>6.700</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		300.000	300.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		52.186	50.142
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.851	14.352
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		606.648	565.232
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>662.685</b>	<b>629.726</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>962.685</b>	<b>929.726</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.911.128</b>	<b>2.002.863</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	2.434	-6.700
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>2.434</b>	<b>6.700</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Kreditinstitutter	300.000	0	300.000	300.000
	<b>300.000</b>	<b>0</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Det er af selskabets ledelse oplyst, at selskabet ikke har nogen pensions,- garanti- og andre forpligtelser udover det i regnskabet anførte.

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er til sikkerhed for selskabets optagede lån og kreditter udstedt ejerpantebrev i ejendommen matr. nr 4 s Troelstrup by, for i alt kr. 1.933.902.

Det er af selskabets ledelse oplyst at selskabet ikke har foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser udover det i regnskabet anførte.

### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020/21 0
------------------------------	--------------