

DIXINVEST A/S

CVR-nr. 26 70 59 40

Årsrapport for 2011/12 (10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 30/11 2012

Søren Anker-Ladefoged
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for DIXINVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. november 2012

Direktion

Søren Anker-Ladefoged

Bestyrelse

Bente Anker-Ladefoged

Henning Schiøtt

Søren Anker-Ladefoged

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i DIXINVEST A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DIXINVEST A/S for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

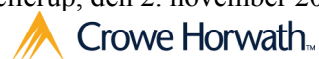
Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til i note 1, hvoraf ledelsens overvejelser fremgår, hvorfor selskabets årsrapport er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 2. november 2012



Hans Olsen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

DIXINVEST A/S
Toldbodgade 31, 5.
1253 København K

CVR-nr.: 26 70 59 40
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Stiftet: 6. marts 2002
Hjemsted: København

Bestyrelse

Bente Anker-Ladefoged
Henning Schiøtt
Søren Anker-Ladefoged

Direktion

Søren Anker-Ladefoged

Revision

Crowe Horwath
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
Strandvejen 58
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at virke som investeringsselskab.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2011/12 udviser et underskud på kr. 6.161, og selskabets balance pr. 30. juni 2012 udviser en negativ egenkapital på kr. 8.661.

Selskabets egenkapital er negativ med t.kr. 9. Selskabet har modtaget støtteerklæring fra selskabets aktionær om finansiel støtte frem til 30. juni 2013.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DIXINVEST A/S for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatopgørelse

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger netto-realisation sværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. juli 2011 - 30. juni 2012

	<u>Note</u>	<u>2011/12</u> kr.	<u>2010/11</u> t.kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-6.161</u>	<u>-3</u>
Bruttoresultat		<u>-6.161</u>	<u>-3</u>
Finansielle omkostninger	2	<u>0</u>	<u>-61</u>
Resultat før skat		<u>-6.161</u>	<u>-64</u>
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>15</u>
Årets resultat		<u>-6.161</u>	<u>-49</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-6.161</u>	<u>-49</u>
		<u>-6.161</u>	<u>-49</u>

Balance pr. 30. juni 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500
Overført resultat		<u>-508.661</u>	<u>-503</u>
Egenkapital	5	<u>-8.661</u>	<u>-3</u>
Anden gæld		<u>8.661</u>	<u>3</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>8.661</u>	<u>3</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.661</u>	<u>3</u>
Passiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra selskabets aktionær om finansiel støtte frem til 30. juni 2013.

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	61
	<u>0</u>	<u>61</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-15
	<u>0</u>	<u>-15</u>
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2011	2.584.000	2.584
Afgang i årets løb	-12.500	0
Kostpris 30. juni 2012	<u>2.571.500</u>	<u>2.584</u>
Værdireguleringer 1. juli 2011	-2.584.000	-2.584
Årets afgang	12.500	0
Årets opskrivninger, netto	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2012	<u>-2.571.500</u>	<u>-2.584</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2012	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Associerede virksomheder består af 33 1/3 % af K/S Brønsholm Eng under konkurs med hjemsted i København. Kommanditkapitalen er fuld ud indbetalt og der er ikke yderligere hæftelser.

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2011	500.000	-502.500	-2.500
Årets resultat	0	-6.161	-6.161
Egenkapital 30. juni 2012	500.000	-508.661	-8.661

6 Eventualposter m.v.

Ingen

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Søren Anker-Ladefoged
Bolbrovej 41
2960 Rungsted kyst