

VON ROSEN HOLDING APS  
Hovvasen 9  
4983 Dannemare

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den  
24. juni 2025

---

Susanne von Rosen  
dirigent

CVR-nr. 28 12 89 40

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 3           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 6           |
| Ledelsesberetning                                       | 7           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 8           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december              | 10          |
| Balance 31. december                                    | 11          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 13          |
| Noter   | 14          |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Von Rosen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dannemare, den 24. juni 2025

### **Direktion**

Susanne von Rosen  
direktør

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

*Til kapitalejeren i Von Rosen Holding ApS*

## **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Von Rosen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEM- GANG

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. juni 2025

## **FORVIS MAZARS**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 31 06 17 41

Kurt Christensen  
statsautoriseret revisor  
mne26824

## SELSKABSOPLYSNINGER

|           |   |
|-----------|---|
| Selskabet | Von Rosen Holding ApS<br>Hovvasen 9<br>4983 Dannemare   |
|           | CVR-nr.: 28 12 89 40  |
|           | Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024   |
|           | Hjemsted: Lolland Kommune   |
| Direktion | Susanne von Rosen, direktør   |
| Revisor   | Forvis Mazars<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Midtermolen 1, 2.tv.<br>2100 København Ø |

# LEDELSESBERETNING

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier i Fredsholm Gods A/S og anden hermed beslægtet virksomhed.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 152.542, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 6.481.251.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Von Rosen Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## **Egenkapital**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

|                            | Note | 2024<br>kr.           | 2023<br>t.kr.     |
|----------------------------|------|-----------------------|-------------------|
| <b>Bruttotab</b>           |      | <b>-17.625</b>        | <b>-16</b>        |
| Finansielle indtægter      |      | 236.451               | 182               |
| Finansielle omkostninger   |      | <u>-26.398</u>        | <u>-47</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>192.428</b>        | <b>119</b>        |
| Skat af årets resultat     | 1    | <u>-39.886</u>        | <u>0</u>          |
| <b>Årets resultat</b>      |      | <b><u>152.542</u></b> | <b><u>119</u></b> |
| <b>Resultatdisponering</b> |      |                       |                   |
| Overført resultat          |      | <u>152.542</u>        | <u>119</u>        |
|                            |      | <b><u>152.542</u></b> | <b><u>119</u></b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

|                                  | Note | 2024             | 2023         |
|----------------------------------|------|------------------|--------------|
|                                  |      | kr.              | t.kr.        |
| <b>AKTIVER</b>                   |      |                  |              |
| Andre tilgodehavender            |      | 4.842.644        | 6.053        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> |      | <b>4.842.644</b> | <b>6.053</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>4.842.644</b> | <b>6.053</b> |
| Andre tilgodehavender            |      | 2.610.661        | 1.211        |
| Selskabsskat                     |      | 0                | 212          |
| Periodeafgrænsningsposter        |      | 191.802          | 182          |
| <b>Tilgodehavender</b>           |      | <b>2.802.463</b> | <b>1.605</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>      |      | <b>248.909</b>   | <b>0</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>   |      | <b>3.051.372</b> | <b>1.605</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>             |      | <b>7.894.016</b> | <b>7.658</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

|  | <u>Note</u> | <u>2024</u>      | <u>2023</u>  |
|--|-------------|------------------|--------------|
|  |             | kr.              | t.kr.        |
| <b>PASSIVER</b>                          |             |                  |              |
| Virksomhedskapital                       |             | 125.000          | 125          |
| Overført resultat                        |             | 6.356.251        | 6.204        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b>6.481.251</b> | <b>6.329</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 17.625           | 17           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 1.355.254        | 1.312        |
| Selskabsskat                             |             | 39.886           | 0            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>1.412.765</b> | <b>1.329</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b>1.412.765</b> | <b>1.329</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b>7.894.016</b> | <b>7.658</b> |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                               | Virksomheds-<br>kapital | Overført resultat | I alt     |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 1. januar 2024    | 125.000                 | 6.203.709         | 6.328.709 |
| Årets resultat                | 0                       | 152.542           | 152.542   |
| Egenkapital 31. december 2024 | 125.000                 | 6.356.251         | 6.481.251 |

## NOTER

|                                 | <u>2024</u>   | <u>2023</u> |
|---------------------------------|---------------|-------------|
|                                 | kr.           | t.kr.       |
| <b>1 SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b> |               |             |
| Årets aktuelle skat             | 39.886        | 0           |
|                                 | <u>39.886</u> | <u>0</u>    |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Susanne Birgitta von Rosen

### Direktion

Serienummer: 9f84ab95-78e6-461d-8d85-6cc7fbb97633

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-06-24 19:34:54 UTC



## Kurt Christensen

**Forvis Mazars Statsautoriseret Revisionspartnerselskab CVR:  
31061741**

### Revisor

Serienummer: 8c484b9f-489a-43ae-beed-9f556a319398

IP: 87.51.xxx.xxx

2025-06-25 05:41:06 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.