

Thorebogaard P/S

Årsrapport 2024

CVR: 40628940

01.01.2024 – 31.12.2024

ENGHAVEGÅRDSVEJ 4B, 4050 SKIBBY

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 30. juni 2025

Dirigent: Niels Ole Nielsen

Agrovi
Den bedste løsning på jorden

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
LEDELSESBERETNING MV.	4
Selskabsoplysninger.....	4
ÅRSREGNSKAB	5
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6
Egenkapitalopgørelse.....	8
Noter.....	9

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for Thorebogaard P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorebogaard, den 30. juni 2025

DIREKTION

Niels Ole Brøndsted Nielsen

BESTYRELSE

Jeppe Brøndsted Nielsen

Jacob Brøndsted Nielsen

Niels Ole Brøndsted Nielsen

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Thorebogaard P/S
Enghavegårdsvej 4b
4050 Skibby

Telefon: 23339231
CVR-nr.: 40628940
Stiftet: 30-06-19
Hjemsted: Frederikssund

Regnskabsår: 01.01 til 31.12

BESTYRELSE

Jeppe Brøndsted Nielsen
Jacob Brøndsted Nielsen
Niels Ole Brøndsted Nielsen

DIREKTION

Niels Ole Brøndsted Nielsen

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Landbrugsejendom med dyrkning af
frø og korn

RESULTATOPGØRELSE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.158.777	823.896
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-330.191	-299.196
	DRIFTSRESULTAT	828.586	524.700
2	Finansielle indtægter	520	194
3	Finansielle omkostninger	-493.503	-568.559
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	335.603	-43.665
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	335.603	-43.665
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	335.604	-43.666
	Disponering i alt	335.603	-43.666

BALANCE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Jord	9.192.822	9.192.822
4	Bygninger og installationer	5.282.029	5.256.330
4	Produktionsanlæg og maskiner	1.680.108	1.596.051
	Materielle anlægsaktiver	16.154.959	16.045.203
	ANLÆGSAKTIVER	16.154.959	16.045.203
	Råvarer og hjælpematerialer	148.373	131.760
	Varer under fremstilling	112.944	109.417
	Fremstillede varer og handelsvarer	846.019	400.500
	Varebeholdninger	1.107.336	641.677
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	126.086	222.452
	Andre tilgodehavender	79.615	0
	Tilgodehavender	205.701	222.452
	Likvide beholdninger	0	240.444
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.313.037	1.104.573
	AKTIVER	17.467.996	17.149.776

BALANCE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	558.535	558.535
	Overført resultat	1.962.580	1.626.976
	Foreslået udbytte	1.000.000	1.000.000
	Egenkapital	4.021.115	3.685.511
5	Gæld til kreditinstitutter	10.500.680	10.691.784
6	Langfristede gældsforpligtelser	10.500.680	10.691.784
7	Gæld til kreditinstitutter	422.943	144.250
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	128.465	7.617
	Anden gæld	2.394.793	2.618.414
	Periodeafgrænsningsposter	0	2.200
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.946.201	2.772.481
	GÆLDSFORPLIGTELSE	13.446.881	13.464.265
	PASSIVER	17.467.996	17.149.776
8	Eventualforpligtelser mv.		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
10	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	558.535	1.626.976	1.000.000	3.685.511
Forslag til resultatdisponering			335.604	0	335.604
Ultimo	500.000	558.535	1.962.580	1.000.000	4.021.115

NOTER

	2024	2023
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Antal heltidsbeskæftigede	1	0
---------------------------	---	---

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	520	194
Finansielle indtægter	520	194

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-493.503	-568.559
Finansielle omkostninger	-493.503	-568.559

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	9.192.822	5.775.000	2.348.248
Tilgang i året	0	156.670	370.464
Afgang i året	0	0	-149.500
Kostpris, ultimo	9.192.822	5.931.671	2.569.212
Afskrivning, primo	0	-518.670	-752.197
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	62.313
Årets afskrivning	0	-130.971	-199.220
Afskrivning, ultimo	0	-649.641	-889.104
Regnskabsmæssig værdi	9.192.822	5.282.030	1.680.108

NOTER

	2024	2023
	KR.	KR.
5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Pengeinstitutter	-10.500.680	-10.691.784
Gæld til kreditinstitutter	-10.500.680	-10.691.784

6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-9.904.877	-10.023.484

7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Pengeinstitutter	-422.943	-144.250
Gæld til kreditinstitutter	-422.943	-144.250

NOTER

8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er en eventualforpligtelse i forbindelse en verserende sag omkring støtte til yngre jordbrugere. Beløbsstørelsen på denne er ikke endelig afgjort.

Ud over dette er der ingen eventualforpligtelser ud over forpligtelser i forhold til leverings- og forpagtningsaftaler..

9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til Jyske Bank Realkredit, 10.298 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 14.475 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 1.680 tkr., skønnes 0 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 1.107 tkr., skønnes 0 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerantebreve på i alt 1.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 14.475 tkr. samt øvrige materielle anlægsaktiver hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 1.680 tkr. Heraf er ejerantebreve på i alt 1.000 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 10.924 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 1.126 tkr., er finansieret ved købekontrakt. Kontraktgælden er pr. 31. december 2024 opgjort til 622 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

NOTER

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-20 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år	0-50 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

NOTER

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

NOTER

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.