

---

# Invest4 SF3 ApS

**CVR-nr.: 38828940**

Amaliegade 3, 4  
1256 København K

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/05/2024**

---

**Søren Friis**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Invest4 SF3 ApS  
Amaliegade 3, 4  
1256 København K

CVR-nr.: 38828940  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og at drive virksomhed indenfor konsulentbistand samt dertil hørende virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelse

#### *Finansielle poster*

Finansielle poster vedrører renteindtægter og -omkostninger.

### Balance

#### *Andre kapitalandele og værdipapirer*

Værdipapirer og kapitalandele, der består af unoterede kapitalandele, måles til kostpris. Hvis der er indikation på nedskrivningsbehov, foretages bedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til den lavere værdi.

#### *Gæld til tilknyttede virksomheder*

Måles til amortiseret kostpris. Øvrig gæld måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter		3	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.029	-3.097
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.026</b>	<b>-3.097</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.026</b>	<b>-3.097</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.026	-3.097
<b>I alt</b>		<b>-1.026</b>	<b>-3.097</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		501.528	501.528
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>501.528</b>	<b>501.528</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>501.528</b>	<b>501.528</b>
Likvide beholdninger		825	822
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>825</b>	<b>822</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>502.353</b>	<b>502.350</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-29.264	-28.238
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>20.736</b>	<b>21.762</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		481.617	480.588
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>481.617</b>	<b>480.588</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>481.617</b>	<b>480.588</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>502.353</b>	<b>502.350</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

0