

---

# Invest4 SF3 ApS

**CVR-nr.: 38828940**

Amaliegade 3 4  
1256 København K

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/05/2023**

---

**Søren Friis**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Invest4 SF3 ApS  
Amaliegade 3 4  
1256 København K

CVR-nr.: 38828940  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og at drive virksomhed indenfor konsulentbistand samt dertil hørende virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelse

#### *Finansielle poster*

Finansielle poster vedrører rentekomkostninger.

### Balance

#### *Andre kapitalandele og værdipapirer*

Værdipapirer og kapitalandele, der består af unoterede kapitalandele, måles til kostpris. Hvis der er indikation på nedskrivningsbehov, foretages bedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til den lavere værdi.

#### *Gæld til tilknyttede virksomheder*

Måles til amortiseret kostpris. Øvrig gæld måles til nettorealisationsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.097	-2.447
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-3.097</b>	<b>-2.447</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.097</b>	<b>-2.447</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-3.097	-2.447
<b>I alt</b>		<b>-3.097</b>	<b>-2.447</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		501.528	501.528
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>501.528</b>	<b>501.528</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>501.528</b>	<b>501.528</b>
Likvide beholdninger		822	829
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>822</b>	<b>829</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>502.350</b>	<b>502.357</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-28.238	-25.141
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>21.762</b>	<b>24.859</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		480.588	477.498
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>480.588</b>	<b>477.498</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>480.588</b>	<b>477.498</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>502.350</b>	<b>502.357</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0