



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

Tal med os *Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Local Fitness ApS

**Kilen 2
6330 Padborg**

CVR-nr. 33 86 91 50

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2024
(13. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 10. juli 2025

Kåre Solhøj Dahle
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	11
Balance 31. december 2024	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Local Fitness ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Padborg, den 10. juli 2025

Direktion

Kåre Solhøj Dahle

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Local Fitness ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Local Fitness ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om indregningen af skyldig slutafregning fra Erhvervsstyrelsen. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Padborg, den 10. juli 2025

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen
Statsautoriseret revisor
mne43433

Hans Christian Christensen
Registreret revisor
mne1516

Selskabsoplysninger

Selskabet

Local Fitness ApS
Kilen 2
6330 Padborg

CVR-nr.: 33 86 91 50

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Aabenraa

Direktion

Kåre Solhøj Dahle

Revisor

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
Møllegade 2B, st.
6330 Padborg

Pengeinstitut

Kreditbanken Sønderborg
Perlegade 40
6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje og drive fitnesskæden ”Local Fitness”, som ved udgangen af 2024 omfatter 29 centre i Jylland, på Fyn og Bornholm. Local Fitness har som mål at være Danmarks førende fitnesskæde med samlet ejerskab, der primært driver centre i landets mindre og mellemstore byer. Dette adskiller os fra de fleste øvrige aktører på markedet, som typisk er franchisebaserede, kapitalfondsejede eller offentligt støttede via foreningsfitness og kommunale haller. Vi arbejder målrettet på at tilbyde høj kvalitet og moderne faciliteter – tilpasset de lokale forhold og behov i hver enkelt by.

En stor del af selskabets konkurrencefordel bygger på teknologi og driftseffektivitet, og vi har i 2024 fortsat arbejdet intensivt med udviklingen og udrulningen af vores unikke medlemsystem, som udvikles og vedligeholdes af vores søsterselskab Code Shop ApS. Systemet differentierer os markant fra konkurrenterne og giver os en stærk position, særligt i forhold til automatisering af drift, brugeroplevelse og personalestyring.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

2024 har været et markant år for selskabet med både solid organisk vækst og strategisk ekspansion. Medlemstilgangen har været over forventning, og vi har set en gennemsnitlig organisk omsætningsvækst på omkring 10 % hen over året. Væksten er skabt uden væsentlige prisjusteringer, og den skyldes især højere retention og forbedret konvertering fra prøvemedlemskaber til faste abonnemeter.

Samtidig har vi i årets sidste måneder overtaget to nye centre og åbnet et helt nyt center, hvilket styrker vores geografiske dækning og understøtter fremtidig vækst.

Bruttofortjenesten er i året steget med over 3 mio. kr., og EBITDA er næsten fordoblet til over 6,6 mio. kr., hvilket vidner om en markant forbedring af både indtjeningssevne og fokus på driftsstyring. Resultatet før skat udgør 2.402.628 kr., hvilket er tilfredsstillende. Endvidere har vi i årets løb nedbragt en del af vores gældsforpligtelser og forbedret egenkapitalen betragteligt.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Efter nogle hårde år, hvor vi har været nødt til at vende hver en krone og foretage skarpe prioriteringer, står vi nu med en væsentligt styrket likviditet. Det giver os et solidt manøvrerum og gode muligheder for at agere hurtigt og strategisk, når attraktive muligheder opstår – både hvad angår opkøb, nyetablering og teknologiske investeringer.

De positive tendenser ser ud til at fortsætte i 2025. Første halvår har allerede vist solid organisk vækst i både medlemsbase og omsætning, og vi forventer at fortsætte med yderligere optimering af drift samt investering i både ny teknologi og centerstruktur. Vi har i skrivende stund øget kæden med endnu ét center og har nu 30 centre – med flere nye projekter i pipeline.

Vi vil i 2025 fokusere på at konsolidere vores position som den mest effektive og brugervenlige kæde i vores segment, samtidig med at vi er åbne over for nye opkøbs- og etableringsmuligheder – særligt i områder med overkapacitet, hvor vi gennem opkøb og effektiv drift kan skabe synergier og styrke vores markedsposition.

Vi følger også fortsat op på de skader og tab, der blev påført selskabet og branchen som helhed under den politisk påførte nedlukning i 2020-2021, og de afledte handlinger, som bedst kan beskrives som groft hærværk. Vores krav mod den danske stat og dens 179 ansvarlige medlemmer af Folketinget 2019-2022 er endnu ikke afsluttet, men vi forventer stadig, at sagen får en juridisk eller politisk afslutning i de kommende år, hvor vi har et tilgodehavende på flere millioner kroner.

Tak for hjælpen

På egne og selskabets vegne vil jeg gerne rette en stor tak til vores loyale medlemmer, dedikerede medarbejdere og trofaste samarbejdspartnere. 2024 har været et gennembrudsår for Local Fitness ApS – både kommercielt og strategisk – og det havde ikke været muligt uden jeres indsats og opbakning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Local Fitness ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Ændring af væsentlige fejl

Selskabet har i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2024 konstateret, at regnskabet for 2023 og tidligere år var fejlbehæftet, idet moms blev opgjort ud fra et forkert grundlag, selvom selskabet har hyret ekstern assistance til at assistere med opgørelsen. Dette er korrigeret, så det korrekte grundlag for momsopgørelsen anvendes, herudover har der været en fejl i den udskudte skat primo 2023. Fejlen på 1,9 mio. kr. er for regnskabsåret 2024 rettet direkte over egenkapitalen. Resultatet for 2023 er forringet med tkr. 1.882 før skat og 1.468 efter skat. Egenkapital er reduceret med tkr. 1.735, udskudt skat er øget med tkr. 147 og aktiverne er reduceret med 1.955 t.kr.. Sammenligningstallene er tilpasset.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra medlemskontingenter indregnes når betaling har fundet sted, for sundhedsoringer indregnes indtægterne når der er faktureret.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver og modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og tab, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Ved køb af nye fitnesscentre anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte centres identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved offentliggjorte omstruktureringer i det erhvervede center i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 4 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-35 %
Leasede driftsmidler	3-10 år	0-35 %

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		13.272.207	10.422.134
Personaleomkostninger	3	-6.643.441	-6.641.020
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		6.628.766	3.781.114
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-2.821.513	-3.474.168
Resultat før finansielle poster		3.807.253	306.946
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-315.596
Finansielle indtægter	4	39.770	31.869
Finansielle omkostninger	5	-1.444.395	-1.160.150
Resultat før skat		2.402.628	-1.136.931
Skat af årets resultat		-586.881	279.439
Årets resultat		1.815.747	-857.492
Overført resultat		1.815.747	-857.492
		1.815.747	-857.492

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	12.307.609	13.559.071
Indretning af lejede lokaler	6	706.264	602.914
Materielle anlægsaktiver		13.013.873	14.161.985
Deposita		1.312.381	1.201.347
Finansielle anlægsaktiver		1.312.381	1.201.347
Anlægsaktiver i alt		14.326.254	15.363.332
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		275.253	148.241
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.591.112	1.389.253
Andre tilgodehavender		32.140	311.283
Periodeafgrænsningsposter		414.033	0
Tilgodehavender		3.312.538	1.848.777
Likvide beholdninger		1.303.240	1.023.152
Omsætningsaktiver i alt		4.615.778	2.871.929
Aktiver i alt		18.942.032	18.235.261

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		3.086.274	1.270.527
Egenkapital		3.166.274	1.350.527
Hensættelse til udskudt skat		1.671.579	1.219.470
Andre hensættelser		200.000	200.000
Hensatte forpligtelser i alt		1.871.579	1.419.470
Andre kreditinstitutter		5.217.205	2.925.329
Leasingforpligtelser		2.408.468	2.074.560
Anden gæld		0	910.830
Langfristede gældsforpligtelser	7	7.625.673	5.910.719
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	1.433.366	3.745.700
Kreditinstitutter		213.311	49.459
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.232.984	1.092.812
Gæld til tilknyttede virksomheder		226.884	0
Selskabsskat		134.772	42.900
Anden gæld		3.037.189	4.623.674
Kortfristede gældsforpligtelser		6.278.506	9.554.545
Gældsforpligtelser i alt		13.904.179	15.465.264
Passiver i alt		18.942.032	18.235.261
Kapitalberedskab	1		
Leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	3.005.656	3.085.656
Nettoeffekt ved rettelse af fejl	0	-1.735.129	-1.735.129
Korrigeret egenkapital 1. januar 2024	80.000	1.270.527	1.350.527
Årets resultat	0	1.815.747	1.815.747
Egenkapital 31. december 2024	80.000	3.086.274	3.166.274

Noter

1 Kapitalberedskab

Selskabets kortfristede gæld overstiger selskabets omsætningsaktiver med tkr. 4.827.

I forbindelse med regnskabsaflæggelsen har selskabet et fornuftigt kapitalberedskab, og en stærk likviditet.

Med baggrund i ovenstående er det selskabets forventning, at selskabet løbende kan betale sine forpligtelser.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har endnu ikke modtaget slutopgørelsen fra Erhvervsstyrelsen vedrørende de kompensationsordninger, som selskabet ansøgte om under og efter Corona pandemien. Idet selskabet ikke har modtaget slutopgørelsen, kan der forekomme afvigelser til den forpligtelser som selskabet har indregnet. Ledelsen forventer en korrektion, der har en positiv effekt for selskabet.

	2024	2023
	kr.	kr.
3 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.301.306	6.397.935
Pensioner	92.672	89.409
Andre omkostninger til social sikring	249.463	153.676
	6.643.441	6.641.020
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	14	15
	2024	2023
	kr.	kr.
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	38.789	30.702
Andre finansielle indtægter	981	1.167
	39.770	31.869

Noter

5 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.240	538
Andre finansielle omkostninger	1.442.155	1.159.612
	1.444.395	1.160.150

6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	12.307.609	706.264
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	6.197.744	0

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2024	Gæld 31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	5.116.159	5.451.205	234.000	4.300.000
Leasingforpligtelser	4.540.260	3.607.834	1.199.366	0
	9.656.419	9.059.039	1.433.366	4.300.000

8 Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået flere lejekontrakter med uopsigelsesperioder som løber mellem 20 og 63 måneder endnu. Den samlede lejeforpligtelse pr. 31.12.2024 udgør t.kr. 14.588 inkl. moms, heraf udgør t.kr. 9.330 lejeforpligtelser i uopsigelsesperioden.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Sunhill Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld på t.kr. 5.495, til Vækstfonden er det afgivet virksomhedspant. den regnskabsmæssige værdi udgør 31. december 2024 t. kr. 6.110(excl. leasing) // (12.308. inkl leasing).

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Kåre Solhøj Dahle

Navn returneret af MitID: Kåre Solhøj Dahle
Direktør
ID: 259b352f-b8b3-4146-b1d3-2a6ff706144b
IP-adresse: 87.62.99.226:23095
Dato for underskrift: 10-07-2025 14:21:54 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



Claus Møller Hansen

Navn returneret af MitID: Claus Møller Hansen
Revisor
ID: 6b2c1737-91c4-4457-94e1-b3af3b0ba20f
IP-adresse: 78.157.104.224:5572
Dato for underskrift: 10-07-2025 14:49:04 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



Hans Christian Christensen

Navn returneret af MitID: Hans Christian Christensen
Revisor
ID: 805b371b-f36c-448d-b01e-22cd06ebbf23
IP-adresse: 212.112.145.151:7424
Dato for underskrift: 10-07-2025 14:33:08 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



Kåre Solhøj Dahle

Navn returneret af MitID: Kåre Solhøj Dahle
Dirigent
ID: 259b352f-b8b3-4146-b1d3-2a6ff706144b
IP-adresse: 87.62.99.226:5744
Dato for underskrift: 10-07-2025 14:51:37 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 8b7629HRmtT252702232