

LANDHUS ApS

Thanesvej 15
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/06/2018

Jens Hald
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LANDHUS ApS
Thanesvej 15
8660 Skanderborg

Telefonnummer: 96505069

CVR-nr: 10076250
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Landhus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 05/01/2018

Direktion

Jens Hald

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Fra 1/1 2008 har ledelsen af selskabet fravalgt revision.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret uanset betalingstidspunktet.

Nettoomsætning

Indtægterne fra salg og ydelser medtages i det år, hvor levering/ydelsen finder sted.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Sam-tidigt hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensættelser

Udskudt skat hensættes med den aktuelle skattesats af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-5.016	-22.159
Resultat af ordinær primær drift		-5.016	-22.159
Andre finansielle indtægter		16.530	22.184
Øvrige finansielle omkostninger		-24	0
Ordinært resultat før skat		11.490	25
Skat af årets resultat		-2.530	0
Årets resultat		8.960	25
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		9.000	9.000
Overført resultat		-40	-8.975
I alt		8.960	25

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavende skat		0	636
Tilgodehavender i alt		0	636
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	137.268
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	137.268
Likvide beholdninger		143.966	24.314
Omsætningsaktiver i alt		143.966	162.218
Aktiver i alt		143.966	162.218

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		8.178	8.218
Forslag til udbytte		9.000	9.000
Egenkapital i alt		142.178	133.218
Skyldig selskabsskat		1.788	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.788	0
Gældsforpligtelser i alt		1.788	29.000
Passiver i alt		143.966	162.218

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	8.218	9.000	142.218
Betalt udbytte			-9.000	-9.000
Årets resultat		-40	9.000	8.960
Egenkapital, ultimo	125.000	8.178	9.000	142.178

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Investering i værdipapirer m.v.