

Tetschner & Kjær Holding A/S

CVR-nr. 27986250

ÅRSRAPPORT 2013/14

**CHR. MORTENSEN
REVISIONSFIRMA**

Statsautoriseret
Revisionsinteressentskab

Usserød Kongevej 157

DK 2970 Hørsholm

tlf.: +45 45 86 41 35

horsholm@kreston.dk

www.krestonhorsholm.dk

CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 14.12.2014



Jens Kjær Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Tetschner & Kjær Holding A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	Tetschner & Kjær Holding A/S Femagervej 39 2650 Hvidovre
	CVR-nr. 27986250
	Stiftelsesdato 1. juli 2004
	Regnskabsår 1. juli 2013 - 30. juni 2014
Bestyrelse	Jens Kjær Christensen, Formand Morten Tetschner, Direktør Lennart Garbarsch
Direktion	Morten Tetschner, Direktør
Revisor	KRESTON Hørsholm Chr. Mortensen • Revisionsfirma Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm
Pengeinstitut	Spar Nord Skelagervej 15 9100 Aalborg

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Tetschner & Kjær Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidorve, den 8. december 2014

Direktion



Morten Tetschner
Direktør

Bestyrelse



Jens Kjær Christensen
Formand



Morten Tetschner
Direktør

Lennart Garbarsch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Tetschner & Kjær Holding A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tetschner & Kjær Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 11 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har haft et tab på 3.058.945 kr. i regnskabsåret, der sluttede 30. juni 2014, og at selskabets forpligtelser pr. denne dato overstiger selskabets aktiver. Disse forhold sammen med de i note 11 øvrige nævnte forhold indikerer, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabets årsrapport er indberettet efter Erhvervsstyrelsens frister for rettidig indberetning af årsrapporter, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 8. december 2014

KRESTON Hørsholm

Chr. Mortensen • Revisionsfirma

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab



Michel Hansen
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber med tømrer- og snedkervirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Selskabets aktivitet består endvidere af udlejning af driftsmateriel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 udviser et resultat på kr. -3.058.945, og selskabets balance pr. 30. juni 2014 udviser en balancesum på kr. 783.779, og en egenkapital på kr. -1.994.417.

Selskabets har i året haft et tab på kr. 3.058.945. Tabet skyldes underskud i selskabets tilknyttede virksomheder, hvorfor selskabets evne til at fortsætte driften er betinget af kapitalandelenes evne til at fortsætte driften. Ledelsen i de tilknyttede virksomheder er under den opfattelse at den nødvendige kredit fra kreditinstitutterne bliver stillet til rådighed samt at indtjeningen bliver væsentligt forbedret og at kapitalandele derfor kan fortsætte driften.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Tetschner & Kjær Holding A/S for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på en vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	Individuelt vurderet

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-2.002	3.006
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.456	-11.977
Driftsresultat		-21.458	-8.971
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-3.014.012	676.932
Finansielle indtægter	1	702	-3.031
Finansielle omkostninger	2	-28.445	-26.840
Resultat før skat		-3.063.213	638.090
Skat af årets resultat	3	4.268	2.172
Årets resultat		-3.058.945	640.262
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-609.796	609.796
Overført resultat		-2.449.149	30.466
		-3.058.945	640.262

Tetschner & Kjær Holding A/S

Balance 31. december 2012

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	22.518	11.977
Materielle anlægsaktiver		22.518	11.977
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	674.571	1.642.306
Kapitalandele i associerede virksomheder	6, 7	0	0
Finansielle anlægsaktiver		674.571	1.642.306
Anlægsaktiver		697.089	1.654.283
Andre tilgodehavender		31.514	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		23.036	12.198
Udskudte skatteaktiver		25.647	21.379
Tilgodehavender		80.197	33.577
Likvide beholdninger		6.493	119.674
Omsætningsaktiver		86.690	153.251
Aktiver		783.779	1.807.534

Tetschner & Kjær Holding A/S

Balance 31. december 2012

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	0	609.796
Overført resultat	10	-2.494.417	-45.268
Egenkapital		-1.994.417	1.064.528
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.046.277	0
Hensatte forpligtelser		2.046.277	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		719.419	729.836
Anden gæld		12.500	13.170
Kortfristede gældsforpligtelser		731.919	743.006
Gældsforpligtelser		731.919	743.006
Passiver		783.779	1.807.534
Usikkerhed om going concern	11		
Eventualforpligtelser	12		

Noter

	2013/14	2012/13
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	702	-3.031
	702	-3.031
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	38	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	28.407	26.840
	28.445	26.840
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
Regulering af udskudt skat	-2.172	-13.629
	-2.172	-13.629
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	59.885	59.885
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	29.997	0
Kostpris ultimo	89.882	59.885
Af- og nedskrivninger primo	-47.908	-35.931
Årets afskrivninger	-19.456	-11.977
Af- og nedskrivninger ultimo	-67.364	-47.908
Regnskabsmæssig værdi ultimo	22.518	11.977

Noter

	2013/14	2012/13		
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	1.032.510	1.032.510		
Kostpris ultimo	1.032.510	1.032.510		
Opskrivninger primo	609.796	-13.365		
Årets resultat	-2.313.424	623.161		
Opskrivninger ultimo	-1.703.628	609.796		
Overført til hensættelser	1.383.083	0		
Dagsværdireguleringer ultimo	1.383.083	0		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	711.965	1.642.306		
6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Tømrer- og snedkerfirmaet Tetschner og Kjær A/S	Hvidovre	100,00	-2.046.277	-3.186.941
Tetschner og Kjær Huse A/S	Hvidovre	83,33	809.493	207.523
			-1.236.784	-2.979.418
7. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo			0	23.200
Afgang i årets løb			0	-23.200
Kostpris ultimo			0	0
Op- nedskrivninger primo			0	-23.200
Tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede aktiver			0	23.200
Opskrivninger ultimo			0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo			0	0

Noter

	2013/14	2012/13
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	500.000	500.000
Saldo ultimo	500.000	500.000
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo primo	609.796	0
Årets tilgang	-609.796	609.796
Saldo ultimo	0	609.796
10. Overført resultat		
Saldo primo	-45.268	-75.734
Årets tilgang	-2.449.149	30.466
Saldo ultimo	-2.494.417	-45.268

11. Usikkerhed om going concern

Selskabet har i året haft et tab på kr. 2.358.357. Tabet skyldes underskud i selskabets tilknyttede virksomheder. Hvorfor selskabets evne til at fortsætte driften er betinget af kapitalandelens evne til at fortsætte driften. Ledelsen i de tilknyttede virksomheder er under den opfattelse at den nødvendige kredit fra kreditinstitutterne bliver stillet til rådighed samt at indtjeningen bliver væsentlig forbedret og at kapitalandele derfor kan fortsætte driften.

12. Eventualforpligtelser

Til sikkerheds for mellemværende med pengeinstitutter i tilknyttede virksomheder her selskabet afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution. Det samlede engagement med pengeinstitut i tilknyttede virksomheder udgør pr. 30. juni 2013 t.kr. 1.529.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

13. Ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Tetschner ApS
Nørrevænget 112
3500 Værløse

Kjær Christensen ApS
Dyssevænget 26B
2700 Brønshøj