

BRUUN & NIELSEN PROPERTY ApS

CVR-nr.: 30567250

Abildgårdsparken 38
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2022

Anne Marie Bruun Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BRUUN & NIELSEN PROPERTY ApS
Abildgårdsparken 38
3460 Birkerød

CVR-nr: 30567250
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Fra 2017 til maj 2021 fortsatte udlejning, konsulent, undervisning og formueadministration men med kraftigt nedsat aktivitet.

Konsulentaktiviteten er stoppet ved udgangen af 2017.

Udlejningsvirksomhed er stoppet maj 2021

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		43.600	96.800
Eksterne omkostninger		-36.760	-101.370
Bruttoresultat		6.840	-4.570
Personaleomkostninger		-136.978	-25.270
Resultat af ordinær primær drift		-130.138	-29.840
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		165.832	250.000
Andre finansielle indtægter			41.296
Øvrige finansielle omkostninger		-97.487	-70.510
Ordinært resultat før skat		-61.793	190.946
Årets resultat		-61.793	190.946
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-61.793	190.946
I alt		-61.793	190.946

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	3.762.500
Materielle anlægsaktiver i alt		0	3.762.500
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		21.143	21.143
Finansielle anlægsaktiver i alt		21.143	21.143
Anlægsaktiver i alt		21.143	3.783.643
Andre værdipapirer og kapitalandele			484.107
Værdipapirer og kapitalandele i alt			484.107
Likvide beholdninger		851.871	179.062
Omsætningsaktiver i alt		851.871	663.169
AKTIVER I ALT		873.014	4.446.812

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-354.411	-292.618
Egenkapital i alt		-229.411	-167.618
Gæld til realkreditinstitutter		0	588.751
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	2.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	2.588.751
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.102.425	2.025.679
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.102.425	2.025.679
Gældsforpligtelser i alt		1.102.425	4.614.430
PASSIVER I ALT		873.014	4.446.812

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret