

BRUUN & NIELSEN PROPERTY ApS

Abildgårdsparken 38
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/07/2021

Anne Marie Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BRUUN & NIELSEN PROPERTY ApS
Abildgårdsparken 38
3460 Birkerød

Telefonnummer: 50535615
e-mailadresse: amb@bnc.dk

CVR-nr: 30567250
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Fra 2017 til 2020 fortsatte udlejning, konsulent, undervisning og formueadministration men med kraftigt nedsat aktivitet. Konsulentaktiviteten er stoppet ved udgangen af 2017.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		96.800	90.000
Eksterne omkostninger		-101.370	-57.558
Bruttoresultat		-4.570	32.442
Personaleomkostninger		-25.270	-127.687
Resultat af ordinær primær drift		-29.840	-95.245
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		250.000	
Andre finansielle indtægter		41.296	94
Øvrige finansielle omkostninger		-70.510	-72.240
Ordinært resultat før skat		190.946	-167.391
Årets resultat		190.946	-167.391
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		190.946	-167.391
I alt		190.946	-167.391

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		3.762.500	3.512.500
Materielle anlægsaktiver i alt		3.762.500	3.512.500
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		21.143	21.143
Finansielle anlægsaktiver i alt		21.143	21.143
Anlægsaktiver i alt		3.783.643	3.533.643
Andre værdipapirer og kapitalandele		484.107	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		484.107	
Likvide beholdninger		179.062	35.137
Omsætningsaktiver i alt		663.169	35.137
AKTIVER I ALT		4.446.812	3.568.780

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-292.618	-483.563
Egenkapital i alt		-167.618	-358.563
Gæld til realkreditinstitutter		588.751	647.362
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.000.000	2.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.588.751	2.647.362
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.025.679	1.279.981
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.025.679	1.279.981
Gældsforpligtelser i alt		4.614.430	3.927.343
PASSIVER I ALT		4.446.812	3.568.780

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret