

**Skovgården Silkeborg ApS**

**Anebjergvej 41**

**8600 Silkeborg**

**CVR-nummer 35829350**

**Årsrapport**

**1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2.4.2018



Henning Sehested

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Skovgården Silkeborg ApS  
Anebjergvej 41  
8600 Silkeborg

Telefon: 86 84 14 60  
Hjemstedskommune: Silkeborg  
CVR-nummer: 35829350  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

### Bestyrelse

Peter Sehested  
Søren Sehested  
Maren Sehested  
Karen Marie Sehested  
Henning Sehested

### Direktion

Henning Sehested

### Pengeinstitut

Sydbank A/S

### Revisor

Dansk Revision Silkeborg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Hagemannsvej 4  
8600 Silkeborg

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Skovgården Silkeborg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Silkeborg, 8. januar 2018

### Direktionen:

Henning Sehested



### Bestyrelsen:



Peter Sehested  
Formand

Søren Sehested



Maren Sehested



Karen Marie Sehested



Henning Sehested



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Skovgården Silkeborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovgården Silkeborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

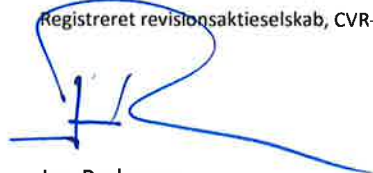
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, 8. januar 2018

### Dansk Revision Silkeborg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 21678309



Jan Pedersen  
Registreret revisor  
mne1084

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er, at drive virksomhed ved produktion og salg af juletræer og dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerheder om indregning og måling

Dagsværdien af biologiske aktiver, som består af juletræskulturer, er indregnet til 1.961 tkr. i årsrapporten. Dagsværdien af biologiske aktiver fastsættes på grundlag af den værdi, som beholdningen forventes at kunne indbringe ved transaktioner mellem uafhængige parter.

Ved dagsværdiopgørelsen tages der hensyn til antallet af træer, alder, udvikling og kvalitet. Værdiansættelsen sker på baggrund af en individuel vurdering af selskabets historik og kendskab til branchen. Som følge af de regnskabsmæssige skøn forbundet med dagsværdien, er der en vis usikkerhed knyttet til indregning og måling af selskabets biologiske aktiver.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for mindre tilfredsstillende, men dog som forventet.

Note	Resultatopgørelse	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-264.598</b>	<b>-281</b>
	Dagsværdireguleringer af andre investeringsaktiver	182.944	261
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-81.654</b>	<b>-20</b>
	Finansielle omkostninger	-73.688	-60
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-155.342</b>	<b>-80</b>
	Skat af årets resultat	32.000	21
	<b>Årets resultat</b>	<b>-123.342</b>	<b>-59</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat	-123.342	-59
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-123.342</b>	<b>-59</b>

1 Antal beskæftigede

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Biologiske aktiver	1.961.342	1.778
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.961.342</b>	<b>1.778</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.961.342</b>	<b>1.778</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.125	28
	Andre tilgodehavender	15.894	5
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>44.019</b>	<b>33</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.175</b>	<b>50</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>67.194</b>	<b>83</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.028.536</b>	<b>1.861</b>

		2017	2016
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Overført resultat	25.828	149
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>105.828</b>	<b>229</b>
	Hensættelser til udskudt skat	5.500	38
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>5.500</b>	<b>38</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6
	Anden gæld	1.911.208	1.588
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.917.208</b>	<b>1.594</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.922.708</b>	<b>1.632</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.028.536</b>	<b>1.861</b>
3	Usikkerhed ved indregning og måling		
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2017	2016
Noter	DKK	1.000 DKK

### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

### 2 Egenkapital

	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	80	149	229
Årets resultat	0	-123	-123
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80</b>	<b>26</b>	<b>106</b>

### 3 Usikkerhed ved indregning og måling

Dagsværdien af biologiske aktiver, som består af juletræskulturer, er indregnet til 1.961 tkr. i årsrapporten. Dagsværdien af biologiske aktiver fastsættes på grundlag af den værdi, som beholdningen forventes at kunne indbringe ved transaktioner mellem uafhængige parter.

Ved dagsværdiopgørelsen tages der hensyn til antallet af træer, alder, udvikling og kvalitet. Værdiansættelsen sker på baggrund af en individuel vurdering af selskabets historik og ledelsens kendskab til branchen. Som følge af de regnskabsmæssige skøn forbundet med dagsværdien, er der en vis usikkerhed knyttet til indregning og måling af selskabets biologiske aktiver.

### 4 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver består af juletræskulturer der måles som biologiske aktiver til dagsværdi. Årets regulering af værdien indregnes i resultatopgørelsen som dagsværdiregulering, biologiske aktiver under andre kapitalandele.

Værdien af juletræskulturer er opgjort efter en model, der tager udgangspunkt i optælling af træerne, en vurdering af dagsværdien pr. træ samt udbytteprocenten ved høst og salg af juletræer.

Dagsværdien opgøres som forventet salgsværdi fratrukket normal avance i salgsåret og omkostninger til høst.

Dagsværdien anvendes kun på det forventede antal solgt træer og der er således taget hensyn til forventet spild.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.